POLITECNICO
DI TORINO

Area
Edilizia e Logistica
Dirigente Arch. Gianpiero Biscant

Pubblicata in data 04 marzo 2019

Determinazione n° 358/2019

OGGETTO: Procedura negoziata previa indagine di mercato per l'affidamento dei Lavori di ristrutturazione Spazi per la costruzione del Centro interdipartimentale "CARS" presso la sede Centrale del Politecnico di Torino.
Approvazione atti di gara e proposta di aggiudicazione. Aggiudicazione.
C.I.G.: 7797074D00 - C.U.P.: E19D17004700005

Il Dirigente Area Edilizia e Logistica

Visto

- il Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii. e il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 per le parti ancora vigenti;
- l'art. 62 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità del Politecnico di Torino emanato con Decreto Rettorale n. 218 del 03.06.2013;
- il Consiglio di Amministrazione del 29.11.2016 che ha approvato il quadro delle deleghe in uso, tra le quali si enumerano le deleghe al Dirigente dell'Area Edilog;
- il Consiglio di Amministrazione del 29.11.2017 che ha approvato il Programma Triennale dei lavori edilizi 2018-2020 comprendente il Piano Annuale 2018.

Premesso che

- il Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica, con propria determinazione a contrarre n. 1896 del 20.12.2018, ha autorizzato l'indizione della procedura di gara per l'affidamento di lavori di ristrutturazione Spazi per la costruzione del Centro Interdipartimentale "CARS" presso la sede Centrale del Politecnico di Torino;
- ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. c) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. è stata pubblicata un'indagine di mercato;
- al termine della scadenza per la presentazione della manifestazione di interesse sono pervenute n. 65 candidature di cui 3 non idonei e non ammessi;
- in data 11.01.2019 sono stati sorteggiati i 15 operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata e il Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica, con propria determinazione dirigenziale n. 27 del 11.01.2019 ha approvato l'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura;
- in data 13.02.2019 è stata avviata la procedura con trasmissione della lettera di invito protocollo n. 2451/10.5 ai quindici operatori sorteggiati;
- la disciplina di gara prevedeva l'aggiudicazione della procedura sulla base del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- al termine della scadenza per la presentazione delle offerte sono pervenute n. 12 buste da parte dei seguenti operatori economici:

	Operatore economico	*P. IVA/C.F.*
1	Edilgamma S.r.l.	08455980014
2	Nigro Impianti S.r.l.	07337360726
3	ATI Bozzo Impianti S.r.l. - Gennaro Costruzioni S.r.l.	02894530100 - 02897720104
4	Stacchio Impianti S.r.l.	01145980437
5	SA.PI. S.r.l.	05895030012
6	ICR Impianti e Costruzioni S.r.l.	12487131000
7	Techne S.p.A.	03066160163
8	ATI D.G.L. Tecnoimpianti S.r.l. - Nord Ovest Costruzioni S.r.l.	09477700018 - 07585740017
9	Elettroservice di Ambrosone Michele	MBRMHL69L31A479F
10	S.A.M.E.T. S.r.l.	10448450014
11	Consorzio Stabile Energos	11569400010
12	C.I.E.M. S.A.S. di Tripputi Francesco & C.	03853550014

- in data 01.03.2019, in seduta pubblica, il Responsabile Unico di Procedimento ha provveduto all'esame della documentazione amministrativa e, coerentemente con quanto ivi contenuto nella lettera di invito, ha ammesso alla procedura di gara tutti gli operatori economici che hanno presentato offerta;
- nella medesima seduta, ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D. Lgs. 50/16 e ss.mm.ii., si è proceduto ad effettuare il sorteggio di uno dei metodi di calcolo della soglia di anomalia previsti dal Codice, a seguito del quale è risultato estratto il metodo di cui all'art. 97, comma 2, lettera a) del suddetto Codice;
- il Responsabile Unico di Procedimento ha successivamente provveduto all'apertura delle buste sigillate contenenti le offerte economiche e ha dato lettura dei ribassi percentuali offerti dalle Imprese ammesse;
- il Responsabile Unico di Procedimento, risultando ai sensi dell'art. 97, comma 2, D. Lgs. 50/16 e ss.mm.ii. la soglia di anomalia pari a 28,3778 ed essendo stata prevista nella disciplina di gara l'esclusione automatica delle offerte con una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, ha individuato quale primo classificato l'operatore economico Consorzio Stabile Energos come illustrato nella tabella seguente:

Operatori Economici	Ribasso %	Graduatoria
Stacchio Impianti S.r.l.	30,369	Anomalo
Elettroservice di Ambrosone Michele	29,123	Anomalo
C.I.E.M. S.A.S. di Tripputi Francesco & C.	28,852	Anomalo
ICR Impianti e Costruzioni S.r.l.	28,562	Anomalo
Techne S.p.A.	28,383	Anomalo
Consorzio Stabile Energos	28,376	1
SA.PI. S.r.l.	28,190	2
ATI Bozzo Impianti S.r.l. - Gennaro Costruzioni S.r.l.	27,117	3
Nigro Impianti S.r.l.	26,666	4
S.A.M.E.T. S.r.l.	26,012	5
Edilgamma S.r.l.	25,784	6
ATI D.G.L. Tecnoimpianti S.r.l. - Nord Ovest Costruzioni S.r.l.	14,770	7

- il Responsabile del Procedimento ha infine rimesso alla Stazione Appaltante la proposta di aggiudicazione all'operatore economico Consorzio Stabile Energos, con un ribasso del 28,376%, per le opportune verifiche.

Tutto quanto sopra premesso

Determina

- di approvare gli atti inerenti la presente procedura;
- di approvare la proposta di aggiudicazione e, ai sensi dell'art. 33 c. 1 D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii, di aggiudicare la procedura all'operatore economico Consorzio Stabile Energos. L'efficacia dell'aggiudicazione è subordinata al positivo esperimento delle verifiche di legge in ordine ai requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii..

Torino, 01.03.2019

Il Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica
– Arch. Gianpiero Biscant –