



Determinazione n° 14/2019

**OGGETTO:** Procedura di affidamento dei lavori di riqualificazione energetica del fabbricato 4A della sede centrale del Politecnico di Torino.  
**Risoluzione contrattuale ex art. 108, comma 3 D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.**  
**C.I.G.: 7487062703 – C.U.P.: E19G18000070005**

### **Il Dirigente Area Edilizia e Logistica**

#### **Visto**

- il Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii. e il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 per le parti ancora vigenti;
- l'art. 62 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità del Politecnico di Torino emanato con Decreto Rettorale n. 218 del 03.06.2013;
- il Consiglio di Amministrazione del 29.11.2016 che ha approvato il quadro delle deleghe in uso, tra le quali si enumerano le deleghe al Dirigente dell'Area Edilog;
- il Consiglio di Amministrazione del 29.11.2017 che ha approvato il Programma Triennale dei lavori edilizi 2018-2020 comprendente il Piano Annuale 2018

#### **Premesso che**

- il Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica, con propria determinazione a contrarre n. 268 del 02.03.2018, ha autorizzato l'indizione della procedura di gara per l'affidamento di lavori di riqualificazione energetica del fabbricato 4A della sede centrale del Politecnico di Torino;
- ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. c) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. è stata pubblicata un'indagine di mercato;
- il Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica, con propria determinazione n. 392 del 27.03.2018 ha approvato l'elenco degli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata;
- in data 11.05.2018 è stata avviata la procedura con trasmissione della lettera di invito protocollo n. 8467/10.5 ai quindici operatori sorteggiati;
- la disciplina di gara prevedeva l'aggiudicazione della procedura sulla base del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- la Stazione Appaltante ha aggiudicato con determinazione dirigenziale n. 861 del 21.06.2018 la procedura all'operatore economico Fiammengo Federico S.r.l. con un ribasso del 27,521%, condizionandone l'efficacia al positivo esperimento delle verifiche di legge di ordine generale;
- l'Amministrazione, conclusi positivamente i controlli di legge, con determinazione dirigenziale n. 1087 del 1° agosto 2018 ha dichiarato l'efficacia dell'aggiudicazione all'impresa Fiammengo Federico S.r.l.;
- in data 6 settembre 2018 è stato sottoscritto il contratto per l'affidamento dei lavori con l'impresa aggiudicataria;
- in data 21 settembre 2018 il direttore dei lavori ha proceduto ai sensi dell'art. 5 D. 49/2018 alla consegna dei lavori;
- in data 11 ottobre 2018 il direttore dei lavori ha inoltrato all'impresa Fiammengo Federico S.r.l. una prima pec (prot. 17308/10.5) lamentando la totale inattività dell'appaltatore;
- in data 21 dicembre 2018 (prot. 21781/10.5), il direttore dei lavori, a fronte dei vani tentativi esperiti affinché l'impresa ottemperasse ai propri obblighi contrattuali – pec del 19 ottobre 2018 (protocollo 17869/10.5), 29 ottobre 2018 (prot. 18389/10.5), 9 novembre 2018 (prot. 19041/10.5), 12 novembre 2018 (prot. 19239/10.5), 13 novembre 2018 (prot. 19226/10.5), 16 novembre 2018 (prot. 19524/10.5), 26 novembre 2018 (prot. 20013/10.5) 5 dicembre 2018 (prot. 20539/10.5), 18 dicembre 2018 (prot. 21372/10.5) – ha formulato ai sensi dell'art. 108, comma 3 D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii. precise contestazioni ed ha assegnato all'appaltatore un termine di 18 giorni per la presentazione al Rup delle proprie controdeduzioni (scadenza 8 gennaio 2018);



- decorso inutilmente il termine assegnato, non è pervenuta al Rup alcuna risposta o controdeduzione;

**Considerato** che è risultato infruttuoso ogni tentativo di far adempiere l'impresa alle obbligazioni contrattuali e che il negligente comportamento tenuto sin dall'origine dall'impresa appaltatrice è tale da compromettere la buona riuscita delle prestazioni;

**Visto** che tutte le sopraesposte inadempienze, sia singolarmente sia complessivamente considerate, costituiscono comportamento gravemente omissivo dell'impresa Fiammengo Federico S.r.l., la quale è venuta meno all'obbligo contrattualmente assunto di eseguire le prestazioni nei tempi e nei termini convenuti;

Tutto quanto sopra premesso

#### **Determina**

- di risolvere per grave inadempimento contrattuale ai sensi dell'art. 108, comma 3 D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii il contratto stipulato in data 6 settembre 2018 con l'impresa Fiammengo Federico S.r.l.
- di dare atto che avverso il presente provvedimento è possibile ricorrere come per legge.

Torino, 10.01.2019

*Il Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica*

*- Arch. Gianpiero Biscant -*