POLITECNICO DI TORINO

LOCAZIONI DI IMMOBILI (passive ed attive) RIGUARDANTI L'ATENEO. SITUAZIONE AL 31.12.2018

Comune	Indirizzo	N.	CAP	Foglio	Particella mappale/numeratore	Superficie (mq)	Cubatura (mc)	Titolo di utilizzo/detenzione	Locante e tipologia di utilizzo spazi	Data inizio	Data fine	Canone annuale	Rivalutazione Istat	IVA
Torino (TO)	Corso Settembrini	178	10135	1437	49; 50 sub 1; 51 sub 3	7356		Locazione passiva	Torino Nuova Economia SpA (TNE)	03/10/2011 (decorrenza)	03/10/2021	425.000,00 (canone rideterminato - 15%)	Si 0,75% indice (bloccata anche 2015 D.L. 192/2014)	SI
Vercelli (VC)	Via Restano	3	13100	88	106	2905		Locazione attiva	Consorzio per il Sistema Informativo (CSI Piemonte) (Unità di Business Continuità e Disaster recovery)	01/04/2009	31/03/2019 (rinnovato)	8.640,00	No	No
Torino (TO)	Via D'Ovidio	8	10129	1287	89	143		Locazione attiva	POSTE Italiane(Ufficio postale servizio Tesoreria)	31/03/2003	31/03/2021 (rinnovato)	11.308,16	Si 0,75% indice	No
Torino (TO)	Corso Castelfidardo	36	10138	1239	206 sub 3		100421	Locazione attiva	3 General Motor Powert Train – Europe GMPT-E (Nuovo Centro di Ricerca)	01/09/2008 (decorrenza)	01/09/2038	1.950.000,00	No	Aliquota di legge
Torino (TO)	Corso Castelfidardo	36	10138	1240	205 sub 2	8545		Locazione attiva	4 General Motor Powert Train – Europe GMPT-E (Parcheggio a servizio del Nuovo Centro di Ricerca)	01/09/2008 (decorrenza)	02/09/2038	compreso nel canone sopra evidenziato	No	Aliquota di legge