POLITECNICO
DI TORINO

Area
Edilizia e Logistica

Gianpiero BISCANT

DISCIPLINARE DI GARA

Incarico professionale di collaudatore statico per la realizzazione del nuovo involucro delle Aule R con recupero della facciata su Via Paolo Borsellino da destinarsi ad aule per la didattica del Politecnico di Torino.

Torino, 15 ottobre 2018

Area Edilizia e Logistica
Ufficio Gestione Appalti lavori e Procedure attuative
Politecnico di Torino Corso Duca degli Abruzzi, 24 – 10129 Torino – Italia
e-mail: appaltolavori@polito.it pec: appalti@pec.polito.it sito: www.polito.it

C.I.G. 765481050B
C.U.P. E16J17001180005

Il presente Disciplinare, allegato al Bando di gara di cui costituisce parte integrale e sostanziale, contiene le norme integrative al Bando relative alle modalità di partecipazione alla procedura di gara indetta dal Politecnico di Torino, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa e alla procedura di aggiudicazione, nonché alle altre ulteriori informazioni relative all'appalto avente ad oggetto l'esecuzione delle prestazioni di cui trattasi.

1. Amministrazione aggiudicatrice

Politecnico di Torino – Area Edilizia – Logistica – C.so Duca degli Abruzzi n. 24 – 10129 Torino – E-mail: appaltolavori@polito.it – PEC: appalti@pec.polito.it

2. Oggetto dell'appalto e luogo di esecuzione

Procedura aperta per l'affidamento dell'incarico professionale di collaudatore statico per la realizzazione del nuovo involucro delle Aule R con recupero della facciata su Via Paolo Borsellino da destinarsi ad aule per la didattica del Politecnico di Torino.
L'incarico comprende tutti gli obblighi di seguito conferiti al collaudatore statico in corso d'opera come previsto e disciplinato dal D.P.R. 207/10 e ss.mm.ii. Parte II, Titolo X, Capo II, dall'art. 102 D.Lgs. 50/16 e ss.mm.ii. e dal Cap. 9 NTC2018.
Il collaudo dell'opera dovrà comprendere ispezioni nelle varie fasi costruttive degli elementi strutturali e dell'opera nel suo complesso, con particolare riguardo alle parti strutturali più importanti e l'ispezione dell'opera dovrà essere eseguita alla presenza del Direttore dei Lavori e del Costruttore confrontando in contraddittorio il progetto depositato presso gli Enti con il costruito.
Il professionista dovrà garantire il continuo ed efficace coordinamento tecnico ed operativo fra tutti i tecnici coinvolti nelle attività di esecuzione dei lavori in modo da offrire al committente la prestazione complessiva coordinata sotto tutti i profili tecnici, economici, organizzativi ed amministrativi.
Il progetto esecutivo dei lavori di realizzazione del nuovo involucro delle Aule R è consultabile al seguente link: https://www.swas.polito.it/services/gare/Default.asp?id_documento_padre=154948.
Il luogo di esecuzione della prestazione sarà presso la sede di Via Paolo Borsellino 53, Torino.

3 . Ammontare del corrispettivo professionale

L'importo complessivo della prestazione ammonta a **€ 48.264,69** importo comprensivo di ribasso, onorario, spese e compensi accessori (oneri fiscali e previdenziali esclusi).
L'importo risulta calcolato ai sensi del DM del 17.06.16 secondo la tabella di cui sotto:

Categoria d'opera	Codice Id. opere	Importo Opera	Prestazioni Tavola Z-2 di cui al DM del 17.06.16	Corrispettivo prestazione comprensivo di spese	Totale
Collaudo statico	S.03	€ 1.958.990	QdI.03	€ 30.613,69	€ 48.264,69
Collaudo statico	S.04	€ 1.041.488	QdI.03	€ 17.651,00	
Totale					**€ 48.264,69**

4. Entita' dell'appalto dei lavori

L'importo dei lavori ammonta a € 12.809.620 di cui € 1.958.990 per opere stutturali in cemento armato ed € 1.041.488 per opere strutturali in carpenteria metallica.

5. Durata delle prestazioni

La durata del servizio oggetto dell'appalto sarà correlata alla durata dell'appalto di lavori cui si riferisce la prestazione richiesta, stimata approssimativamente in 600 (seicento) giorni naturali successivi e continui decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, fatta salva l'eventuale riduzione temporale offerta dall'aggiudicatario dell'appalto dei lavori, e comunque fino all'emissione del certificato di collaudo tecnico amministrativo.

6. Soggetti Ammessi

Ai sensi dell'articolo 24, c. 5, del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., le attività oggetto di affidamento dovranno essere espletate da professionisti, iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali (da non meno di 10 anni), che dovranno essere indicati dall'operatore economico in sede di offerta con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali.
Sono ammessi a presentare domanda i soggetti indicati all'art. 46 D. Lgs. 50/16 e ss.mm.ii. in possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi indicati nel presente avviso.

A pena di esclusione, l'operatore economico dovrà possedere il seguente requisito: **esser risultato aggiudicatario e aver concluso** (farà fede la data di emissione del collaudo statico) negli ultimi dieci anni (da gennaio 2008) **un massimo di due servizi di ingegneria e di architettura**, relativi ai lavori di ognuna delle classi e categorie indicate nella successiva tabella e il cui importo minimo complessivo, per ogni classe e categoria, è almeno pari a 0,6 volte l'importo stimato dei lavori della rispettiva categoria e ID.
Il dettaglio degli importi minimi dei lavori è riportato nella seguente tabella:

Categoria e ID delle opere	**Corrispondenza l. 143/49**	**Prestazione**	**Valore delle opere**	**Importo minimo richiesto (0,6 volte)**
Strutture S.03	I/g	Collaudo statico	*€ 1.958.990*	*€ 1.175.394,00*
Strutture S.04	IX/b	Collaudo statico	*€ 1.041.488*	*€ 624.892,80*

Il concorrente dovrà compilare il modello 1 – Istanza di partecipazione alla gara predisposto da questa Stazione Appaltante o dichiarazione predisposta in conformità al citato modello.
Per la categoria Strutture ai fini della qualificazione nell'ambito della stessa categoria, le attività svolte per opere analoghe a quelle oggetto dei servizi da affidare sono da ritenersi idonee a comprovare i requisiti quando il grado di complessità sia almeno pari a quello dei servizi da affidare.
In caso di partecipazione in R.T.P., si segnala che ai sensi dell'art. 24, commi 2 e 5 D.Lgs 50/2016 ss.mm.ii. e dell'art. 4 DM 263/2016, i raggruppamenti temporanei dovranno prevedere la presenza di almeno un giovane professionista nel rispetto delle indicazioni normative richiamate.

7. Criteri di aggiudicazione

L'appalto sarà affidato secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, di cui all'art. 95 c. 3 lett. b), D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., determinata in base ai criteri di valutazione di seguito descritti, ai quali è riservato un punteggio massimo complessivo di 100 punti, così suddivisi:

ELEMENTI	**PUNTEGGIO MASSIMO**
A – Elementi economici	**30**
B – Elementi tecnico-metodologici-gestionali	**70**
TOTALE	**100**

Per quanto attiene gli elementi economici i punteggi saranno attribuiti come segue:

A – ELEMENTI ECONOMICI	**PUNTEGGIO MASSIMO**

A1 – Percentuale unica di ribasso sull'importo a base di gara	**30**

Per quanto attiene gli elementi gestionali i punteggi saranno attribuiti come segue:

B – ELEMENTI TECNICO-METODOLOGICI-GESTIONALI	**PUNTEGGIO MASSIMO**
B.1 – Elementi curricolari	30
B.2 – Descrizione delle attività di collaudo previste dal concorrente in corso d'opera. Verbali di sopralluogo in cantiere e delle attività di verifica svolte.	35
B.3 – Qualità dell'esecuzione del servizio	5
TOTALE	**70**

Nota preliminare sulla composizione delle cartelle: una cartella corrisponde ad un foglio formato A4 contenente 30 righe in carattere Times New Roman 12. Al fine di permettere alla commissione un'attività di verifica il più attenta e completa possibile, si richiede al candidato di non superare le cartelle a disposizione. Qualora il candidato superi il numero delle cartelle consentite, le cartelle e le righe in eccesso non verranno esaminate.

Eventuali immagini, schemi o disegni da fornirsi in formato max A3 in un massimo di 3 fogli (solo fronte), non concorrono al calcolo delle battute complessive.

B.1 – Elementi curricolari: (max cartelle: n. 3; max tavole: n. 3). **30 punti**
In relazione all'attività richiesta al professionista, il candidato dovrà presentare un numero massimo di **3 (tre) servizi,** svolti negli ultimi 10 anni antecedenti la pubblicazione del bando, relativi all'attività di collaudo statico di strutture in cemento armato e carpenteria metallica.
Gli interventi presentati devono essere quelli ritenuti significativi della propria capacità a realizzare la prestazione richiesta sotto il profilo tecnico.
La documentazione presentata è unica per ogni concorrente, intendendo come tale il soggetto che, sia singolarmente sia in forma di R.T.P., presenti offerta per il conferimento dell'incarico in oggetto.

B.2 – Descrizione delle attività di collaudo previste dal concorrente in corso d'opera. Verbali di sopralluogo in cantiere e attività di verifica svolte: (max cartelle: n. 5; max tavole: n. 2). **35 punti**
Il criterio intende valutare le procedure che il partecipante vorrà avviare e la documentazione di indagine che vorrà produrre relativamente all'opera in oggetto, con particolare attenzione alle modalità di collaudo scelte (prove sclerometriche, prove di carico, carotaggi o prelievi di materiali da far analizzare in laboratori autorizzati e specializzati) **in relazione alle fasi di costruzione dell'opera.** Per permettere alla commissione la piena comprensione delle scelte tecniche definite dall'offerente, si chiede di schematizzare un'ipotesi di WBS (Work Breakdown Structure) dell'opera e in relazione a ciascuna scomposizione analitica di indicare l'attività di collaudo prevista.
La Committenza chiarisce che a base dell'offerta il collaudatore debba comunque produrre per ogni attività da lui prevista, oltre al certificato di collaudo finale, un verbale di collaudo comprendente documentazione fotografica attestante le attività di collaudo e di rilevamento svolte per ogni fase di costruzione definita come significativa all'interno dello schema di WBS.

B.3 – Qualità dell'esecuzione del servizio: (allegare certificazione). **5 punti**
Verrà attribuito un punteggio premiante alla proposta redatta da un operatore economico in possesso di certificazione di conformità del sistema di gestione della qualità alla norma UNI EN ISO 9001:2015 nel settore EA34 (Servizi di ingegneria) in corso di validità rilasciato da un organismo di certificazione accreditato ai sensi della norma UNI CEI EN ISO/IEC 17021-1 per lo specifico settore e campo di

applicazione/scopo del certificato richiesto, da un Ente nazionale unico di accreditamento firmatario degli accordi EA/MLA oppure autorizzato a norma dell'art. 5, par. 2 del Regolamento (CE), n. 765/2008.

Si precisa che ai sensi dell'art. 97, comma 3 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., la stazione appaltante valuterà la congruità delle offerte presentate, in relazione alle quali sia i punti relativi al prezzo sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, siano entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal presente Disciplinare di gara.

8. Modalità di aggiudicazione

Il calcolo dell'offerta economicamente più vantaggiosa sarà effettuato nei seguenti modi:

a) Per quanto riguarda gli elementi di valutazione di natura quantitativa, quali il prezzo per l'esecuzione del servizio, attraverso l'utilizzo delle seguenti formule:

CRITERIO A.1:

Ci (per Ai <= Asoglia) = X*Ai/Asoglia

Ci (per Ai > Asoglia) = X + (1,00 -X) * [(Ai -Asoglia)/(Amax -Asoglia)]

dove:

Ci = coefficiente attribuito al concorrente iesimo

Ai = valore dell'offerta (ribasso) del concorrente iesimo

Asoglia = media aritmetica dei valori delle offerte (ribasso sul prezzo) dei concorrenti

X = 0,80 (coefficiente scelto dalla Stazione Appaltante tra le percentuali indicate nelle Linee Guida ANAC relative all'Offerta economicamente più vantaggiosa –pag.10)

Amax = valore massimo offerta (massimo ribasso offerto dai partecipanti ammessi allo spoglio delle buste economiche).

Il coefficiente **Ci** sarà moltiplicato per il peso massimo (punti) attribuito al criterio.

b) Per quanto riguarda gli elementi di valutazione di cui ai CRITERI B.1 e B.2 il calcolo dell'offerta economicamente più vantaggiosa sarà effettuato con il metodo aggregativo-compensatore, utilizzando la seguente formula di cui alle Linee Guida 2 dell'ANAC relative all'Offerta economicamente più vantaggiosa:

C(a) = Σn [Wi *V(a)i]

dove:

C(a)= indice di valutazione dell'offerta (a);

n = numero totale dei requisiti;

Wi = peso o punteggio attribuito al requisito (i);

V(a) i = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero ed uno;

Σn = sommatoria.

I coefficienti V(a)i saranno determinati attraverso la trasformazione in coefficienti variabili tra 0 e 1 della somma dei valori attribuiti dai singoli commissari mediante il "confronto a coppie" seguendo le Linee Guida 2 dell'ANAC relative all'Offerta economicamente più vantaggiosa; una volta terminati i confronti a coppie si sommano i valori attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari. Tali somme provvisorie vengono trasformate in coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta e proporzionando a tale somma massima le somme provvisorie prima calcolate.

c) Per quanto riguarda gli elementi di valutazione di cui al CRITERIO B.3, l'assegnazione del punteggio avverrà in modo assoluto.

Il totale dei punteggi dell'offerta relativa agli elementi tecnico-metodologici-gestionali sarà dato dalla somma dei risultati ottenuti con la procedura di cui al punto b) con quello ottenuto con attribuzione diretta di cui al punto c).

Al fine di non alterare i pesi stabiliti tra i vari criteri, se nel punteggio tecnico complessivo nessun concorrente ottiene il punteggio massimo, tale punteggio viene riparametrato.

Ai fini della verifica della congruità di cui all'art. 97 c. 3, del Codice, si specifica che il calcolo dei 4/5 dell'offerta tecnica sarà effettuato sul punteggio ottenuto prima della riparametrazione di cui al comma precedente.

9. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

Il plico contenente la documentazione amministrativa, l'offerta tecnica e l'offerta economica deve:

- Pervenire entro le **ore 15.00 del giorno 30 OTTOBRE 2018**
- Pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, ovvero con consegna a mano dei plichi. I plichi dovranno essere indirizzati o consegnati al seguente indirizzo:

  Politecnico di Torino
  Ufficio Protocollo – Piano 1°
  C.so Duca degli Abruzzi 24
  10129 – Torino

  In caso di consegna a mano dovranno essere rispettati i seguenti orari:
  Da lunedì a venerdì : dalle ore 9.00 alle ore 16.00

  In caso di consegna a mezzo corriere indicare anche sull'involucro esterno fornito dal corriere:
  Politecnico di Torino
  Ufficio Protocollo – Piano 1°
  C.so Duca degli Abruzzi 24
  10129 – Torino
- Essere idoneamente sigillato, controfirmato sul lembo di chiusura costituente l'imboccatura della busta stessa (con esclusione dei lembi pre-incollati) e recare all'esterno – oltre all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso – le indicazioni relative all'oggetto della procedura di gara e, **ben visibile, la dicitura: SCADENZA DELL'OFFERTA 30 OTTOBRE 2018**.

Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio dei mittenti ove, per qualsiasi motivo (agitazioni sindacali comprese) il piego medesimo non giunga a destinazione in tempo utile.

Il plico deve contenere al suo interno le tre buste "A", "B" e "C", a loro volta idoneamente sigillate, controfirmate sul lembo di chiusura costituente l'imboccatura della busta stessa (con esclusione dei lembi pre-incollati). Le buste dovranno recare l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente "**A – Documentazione**", **"B – Offerta Tecnica"** e "**C – Offerta Economica".**

Nella busta "A" Documentazione Amministrativa devono essere contenuti i seguenti documenti:

- Modello 1 – Istanza di partecipazione alla gara;
- CD contenente DGUE sottoscritto digitalmente in formato elettronico, ex art. 85 comma 1 del Codice dei Contratti Pubblici;
- Modello 2 – da allegare solo in caso di raggruppamento temporaneo non ancora costituito (redatto conformemente all'allegato);
- Fotocopia di un documento di identità in corso di validità;
- Modello Dati Operatore Economico;
- Codice **"PassOE"** necessario per la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario che avverrà, ai sensi dell'articolo 216 comma 13 del Codice e della deliberazione attuativa n. 157 del 17.02.2016, attraverso l'utilizzo del sistema

AVCPASS, reso disponibile dall'Autorità; pertanto tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale AVCP (Servizi ad accesso riservato - AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute.

Ai sensi dell'art. 83, comma 9, del Codice, le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio.

Nella busta "B" – Offerta Tecnica devono essere contenuti i seguenti documenti:

- **cartelle** contenenti gli elementi tecnico-metodologici-gestionali.

Nella busta "C" – Offerta Economica devono essere contenuti i seguenti documenti:

- **dichiarazione sottoscritta riportante:**
  - **l'indicazione del ribasso unico percentuale** (espresso in cifre e in lettere) da applicarsi sull'intero importo stimato a base di gara, oneri fiscali e previdenziali esclusi;
  - **l'indicazione del costo aziendale per la sicurezza** (tale indicazione va riportata anche qualora il costo di cui sopra sia pari a zero).

In caso di discordanza tra l'indicazione in cifre ed in lettere prevarrà quella più favorevole per la Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 72 del R.D. 827/1924.
Nell'offerta, a pena di esclusione, l'operatore economico dovrà indicare i propri costi della sicurezza ai sensi dell'art. 95, c. 10 del D.lgs. n. 50/16 e ss.mm.ii.

L'offerta tecnica e quella economica dovranno essere sottoscritte dal soggetto dotato dei poteri di rappresentanza del concorrente, singolo o raggruppato, e, in caso di R.T.P. costituendo, da tutti i componenti dello stesso.

N.B. Si invitano i professionisti a redigere conformemente ai modelli predisposti da questa amministrazione tutte le dichiarazioni e il modello di offerta economica riportando tutte le indicazioni ivi contenute.

10. ALTRE INFORMAZIONI

- Eventuali **quesiti** dovranno pervenire **esclusivamente** al seguente indirizzo pec: appalti@pec.polito.it, entro e non oltre il 24.10.2018.
- Le operazioni di gara (prima seduta pubblica) avranno luogo il giorno **31 ottobre 2018 alle ore 14.15** presso la Saletta Riunioni sita in corso Duca degli Abruzzi 24, piano terreno, Area Edilizia Logistica;
- **Alla seduta di gara potranno presenziare unicamente i professionisti concorrenti o soggetti delegati dagli stessi;**
- Ai sensi della legge 136/2010 e ss.mm.ii. art. 3 tutti i movimenti finanziari relativi all'incarico in oggetto dovranno essere registrati sui conti correnti dedicati, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche e dovranno essere effettuati esclusivamente tramite bonifico bancario o postale o altro strumento idoneo a garantire la piena tracciabilità delle operazioni per l'intero importo dovuto;
- Ai sensi dell'art. 3, comma 5 della Legge 136/2010 e ss.mm.ii. ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, il bonifico bancario o postale o altro strumento idoneo a garantire la piena tracciabilità delle operazioni per l'intero importo dovuto deve riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere il codice identificativo di gara (C.I.G.);
- Non sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti che versino nelle condizioni di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/16 e ss.mm.ii., ed in quelle previste dall'art. 67 D.Lgs. 159/2011 e ss.mm.ii. e quei soggetti i cui legali rappresentanti siano stati interdetti dal contrattare con la pubblica amministrazione;

- Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea ex art. 95, comma 12 Dlgs 50/2016 e ss.mm.ii.;
- Ai sensi e per gli effetti del Regolamento UE 679/2016 e del D.lgs. 196/2003 per le parti ancora in vigore, i dati forniti dai concorrenti saranno trattati dal Politecnico esclusivamente per le finalità connesse alla presente procedura di gara e per l'eventuale successiva stipula e gestione del contratto;
- Responsabile del Procedimento è l'Arch. Gianpiero Biscant dell'Area Edilizia Logistica del Politecnico di Torino (e-mail: appaltolavori@polito.it; pec: appalti@pec.polito.it).