



Determinazione n° 1275/2018

**OGGETTO:** Procedura aperta per la conclusione di un accordo quadro suddiviso in tre lotti con più operatori per affidamento di lavori e servizi. Lotto 1: Lavori di manutenzione straordinaria da eseguirsi su impianti tecnologici installati in immobili in proprietà o in uso al Politecnico di Torino.  
**Proposta di aggiudicazione. Aggiudicazione.**  
CIG: 7516906B0E - CUP E12F18000010005

### Il Dirigente Area Edilizia e Logistica

#### Visto

- il Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii. e il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 per le parti ancora vigenti;
- l'art. 62 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità del Politecnico di Torino emanato con Decreto Rettorale n. 218 del 03.06.2013;
- il Consiglio di Amministrazione del 29.11.2016 che ha approvato il quadro delle deleghe in uso, tra le quali si enumerano le deleghe al Dirigente dell'Area Edilog;
- Il Consiglio di Amministrazione del 29.11.2017 che ha approvato il piano triennale dei lavori edilizi 2018-2020 comprendente il Piano Annuale 2018.

#### Premesso che

- il dirigente dell'Area EDILOG con propria determinazione a contrarre n. 758 del 01.06.2018 ha autorizzato l'indizione della procedura di gara per la conclusione di un accordo quadro suddiviso in tre lotti con più operatori economici per l'affidamento di lavori (lotto 1 e lotto 2) e con un unico operatore per l'affidamento di servizi di architettura e ingegneria (lotto 3) - inerenti gli edifici in proprietà o in uso al Politecnico di Torino – durata triennale;
- ai sensi dell'art. 73 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., il bando è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - V Serie Speciale – Contratti Pubblici n. 67 e sul Profilo di committente della Stazione Appaltante in data 11.06.2018, sul sito regionale dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici e sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti in data 12.06.2018 e per estratto sul quotidiano "Il Fatto Quotidiano" edizione nazionale e sul quotidiano "Il Giornale del Piemonte" edizione regionale in data 14.06.2018;
- il termine ultimo per la presentazione delle offerte è stato fissato al giorno 23.07.2018;
- entro il termine ultimo per la presentazione delle offerte sono pervenuti n. 3 plichi;
- in data 26 e 27.07.2018 e 03.08.2018 si sono svolte le sedute di gara pubbliche per l'affidamento del Lotto in oggetto all'esito delle quali sono state selezionate le tre migliori offerte tecnico-economiche nel rispetto del criterio adottato dalla Stazione Appaltante e la Commissione giudicatrice ha rilevato che le offerte degli operatori economici primo e terzo classificati, ai sensi dell'art. 97, comma 5 D. Lgs. 50/16 e ss.mm.ii., risultano anomale;
- la Stazione Appaltante ha provveduto a richiedere agli operatori economici Co.Ge.As. S.r.l. e Techne S.r.l., con lettere prot. n. 14116/10 e 14117/10 del 03.08.2018 e lettera prot. n. 15378/10 del 12.09.2018, giustificazioni e a successivi chiarimenti a supporto della congruità delle offerte presentate;
- il Responsabile di Procedimento ha valutato positivamente la congruità delle offerte presentate dal primo e dal terzo classificato e ha rimesso alla Stazione Appaltante la proposta di aggiudicazione all'impresa Co.Ge.As. S.r.l., prima classificata, con un punteggio pari a un 100,00/100 e un ribasso del 36,650%, alla società Scotta S.r.l., seconda classificata, con un punteggio pari a un 92,14/100 e un ribasso del 18,755% e alla società Techne S.r.l., terza classificata, con un punteggio pari a un 83,04/100 e un ribasso del 28,000%.



**POLITECNICO  
DI TORINO**

Area

Edilizia e Logistica

**Dirigente Arch. Gianpiero Biscant**

Tutto quanto sopra premesso

**Determina**

- di approvare la proposta di aggiudicazione e, ai sensi dell'art. 33, c. 1 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., di aggiudicare la procedura agli operatori economici Co.Ge.As. S.r.l., primo classificato, Scotta S.r.l., secondo classificato e Techne S.r.l., terzo classificato. L'efficacia dell'aggiudicazione è subordinata al positivo esperimento delle verifiche di legge in ordine ai requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii..

Torino, 27 settembre 2018

*Il Dirigente Area Edilizia e Logistica*

*- Arch. Gianpiero Biscant -*