



Determinazione n. 1085/2018

pubblicata in data 02.08.2018

OGGETTO: Procedura di affidamento dei lavori di riqualificazione degli spazi per la ricerca negli edifici di proprietà del Politecnico di Torino, o a questi affidati in uso, siti in Torino, Alessandria e Chivasso.
Aggiudicazione efficace e autorizzazione alla sottoscrizione del contratto.
C.I.G.: 7474508F1D- C.U.P.: E45C18000010005

Il Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica

Visto

- il Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii. e il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 per le parti ancora vigenti;
- l'art. 62 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità del Politecnico di Torino emanato con Decreto Rettorale n. 218 del 03.06.2013;
- il Consiglio di Amministrazione del 29.11.2016 che ha approvato il quadro delle deleghe in uso, tra le quali si enumerano le deleghe al Dirigente dell'Area Edilog;
- il Consiglio di Amministrazione del 29.11.2017 che ha approvato il Programma Triennale dei lavori edilizi 2018-2020 comprendente il Piano Annuale 2018.

Premesso che

- il Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica, con propria determinazione a contrarre n. 446 del 09.04.2018 ha autorizzato l'indizione della procedura di gara per l'affidamento dei lavori di riqualificazione degli spazi per la ricerca negli edifici di proprietà del Politecnico di Torino, o a questi affidati in uso, siti in Torino, Alessandria e Chivasso;
- ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. c) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. è stata pubblicata un'indagine di mercato;
- il Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica, con propria determinazione dirigenziale n. 574 del 03.05.2018 ha approvato l'elenco degli operatori economici sorteggiati da invitare alla procedura negoziata;
- in data 04.05.2018 è stata avviata la procedura con trasmissione della lettera di invito protocollo n. 7956/10.5 ai 15 operatori sorteggiati;
- la disciplina di gara prevedeva l'aggiudicazione della procedura sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il Dirigente dell'Area Edilizia Logistica con propria determinazione a contrarre n. 762 del 04.06.2018 ha approvato gli atti di gara e dato mandato al Responsabile Unico di Procedimento al fine di procedere alla verifica della congruità dell'offerta presentata dal Raggruppamento R.D.F. S.r.l. – Impresa Edile SALCIM S.r.l., prima classificata, risultata anomala ai sensi dell'art. 97, comma 5 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- in data 04.06.2018 con lettera protocollo n. 9857/10.5 la Stazione Appaltante ha provveduto a richiedere allo stesso giustificazioni a supporto della congruità dell'offerta presentata;
- in data 18.06.2018 il Raggruppamento R.D.F. S.r.l. – Impresa Edile SALCIM S.r.l. ha presentato i propri giustificativi e a seguito di disamina della documentazione prodotta, il Responsabile del Procedimento ha valutato l'offerta presentata congrua e sostenibile;
- in conformità ai dettami della determinazione dirigenziale n. 850 del 19.06.2018, la Stazione Appaltante ha aggiudicato la procedura al Raggruppamento R.D.F. S.r.l. – Impresa Edile SALCIM S.r.l., con un



punteggio pari a 98,248/100 e un ribasso del 32,77%, condizionandone l'efficacia al positivo esperimento delle verifiche di legge di ordine generale;

- l'Amministrazione, ai sensi dell'art. 71 del DPR 445/2000, ha concluso positivamente i dovuti controlli sulla veridicità delle dichiarazioni rese dal primo classificato circa il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/16 e ss.mm.ii., acquisendo tramite la procedura informatica AVCPASS e, per le parti mancanti, direttamente dalle Amministrazioni competenti i necessari certificati.

Tutto quanto sopra premesso

Determina

- di dichiarare l'efficacia dell'aggiudicazione al Raggruppamento R.D.F. S.r.l. – Impresa Edile SALCIM S.r.l.;
- di autorizzare la sottoscrizione del contratto e l'affidamento dei lavori per un importo pari a € 664.335,00 oltre IVA.

Torino, 01 agosto 2018

Il Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica

Arch. Gianpiero Biscant –