



OGGETTO: Aule R- Realizzazione del nuovo involucro con recupero delle facciate su via Borsellino da destinarsi ad aule per la didattica del Politecnico di Torino.

CHIARIMENTI

Quesito n. 5

“In caso di partecipazione in RTI, il PassOE dovrà essere presentato separatamente da impresa mandataria e imprese mandandi o dovrà essere unico?”

Quesito n. 6:

In merito alla procedura in oggetto, con la presente chiediamo i seguenti chiarimenti in merito alla terna dei subappaltatori:

1) Come riportato al punto 8 del disciplinare di gara, il concorrente indica, ai sensi dell’art. 105 comma 6 del Codice, una terna di subappaltatori con riferimento a ciascuna tipologia di lavorazione omogenea oggetto del presente appalto.

Chiediamo se per “tipologia di lavorazione omogenea oggetto del presente appalto” si intendano le lavorazioni riportate all’art. 43 del capitolato speciale d’appalto: Opere provvisionali e noli, demolizioni e rimozioni, scavi e movimenti terre, sottofondi e vespai, ecc.

Chiediamo quindi conferma che siano accettate più terne di subappaltatori per la categoria OG1. Di fatto la categoria generale comprende al suo interno più lavorazioni specialistiche e sarebbe riduttivo indicare solo tre subappaltatori per tutte le lavorazioni comprese nella categoria OG1.

2) L’art. 105 comma 4 lett. b) recita che il subappaltatore sia qualificato nella relativa categoria.

Chiediamo l’interpretazione di questo comma: se per esempio indichiamo una terna di subappaltatori per le lavorazioni di demolizioni e rimozioni, lavorazioni comprese nella categoria OG1, secondo il nostro parere è necessario che i subappaltatori indicati siano in possesso dei



Area

Edilizia e Logistica

requisiti per eseguire le lavorazioni di pertinenza (es. possesso SOA cat. OS23) ma non è invece indispensabile che siano qualificati nella categoria OG1. E' corretto?

3) Come richiesto a pag. 18 del disciplinare, ciascun subappaltatore indicato nelle terne deve produrre, oltre il DGUE, anche il PassOE: chiediamo se in gara deve essere presentato un unico PassOE dove l'impresa concorrente compare come capogruppo e tutti i subappaltatori come mandanti oppure se ogni subappaltatore debba produrre un singolo PassOE come impresa singola?

4) Per quanto riguarda le firme sul PassOE, possono essere apposte digitalmente, presentando il PassOE su un CD contenente anche tutti i DGUE?

Quesito n. 7:

1) L'impresa scrivente ha effettuato il sopralluogo indicando di partecipare alla gara come impresa singola e successivamente ha deciso di presentare offerta come capogruppo di una costituenda ATI. Il certificato di sopralluogo ritirato può essere inserito nella documentazione di gara così come ritirato o è necessario fare una modifica alla tipologia di concorrente? Oppure è necessario che ci venga inoltrato un nuovo certificato di sopralluogo?

2) Relativamente al numero di cartelle massime per la formulazione dell'offerta tecnica, indicate alle pagine 25 e 26 del disciplinare, si intende sapere se per cartella debba intendersi un foglio A4 (e quindi due facciate) oppure se debba intendersi una facciata di un foglio A4? Quindi si chiede se per il criterio B1 le facciate che possono essere presentate sono 6 oppure 3? e per il criterio B2 se le facciate sono 2 oppure 4?

Quesito n. 8:

Considerato che all'interno della categoria prevalente OG1 sono presenti lavorazioni notevolmente differenti tra di loro (ad esempio serramenti, impermeabilizzazioni, carpenterie metalliche, ecc...) si richiede a Codesta Spettabile Stazione Appaltante di accordare ai concorrenti la possibilità di indicare diverse terne per ciascuna delle lavorazioni che compongono la categoria prevalente OG1.

Inoltre, dall'esame del computo abbiamo riscontrato la presenza di voci che, alcune singolarmente altre raggruppate per categorie omogenee, risultano essere di importo superiore ad € 150.000,00

Area Edilizia e Logistica

Ufficio Gestione Appalti lavori e Procedure attuative

Politecnico di Torino Corso Duca degli Abruzzi, 24 - 10129 Torino - Italia

e-mail: appaltolavori@polito.it pec: appalti@pec.polito.it sito: www.polito.it



Area

Edilizia e Logistica

oltre che essere riconducibili a specifiche categorie SOA diverse dall'OG1. Tali lavorazioni sono, ad esempio: Pavimenti, rivestimenti appartenenti alla categoria OS6; Impermeabilizzazioni appartenenti alla categoria OS8; Demolizioni appartenenti alla categoria OS23; Scavi e reinterri appartenenti alla categoria OS1; Carpenterie metalliche appartenenti alla categoria OS18-A; Serramenti appartenenti alla categoria OS6; Murature e tramezzi appartenenti alla categoria OS7; Intonaci appartenenti alla categoria OS7; Controsoffitti appartenenti alla categoria OS7; Isolamenti appartenenti alla categoria OS7.

Sudette lavorazioni, richiedendo particolare specializzazione, molto spesso non vengono eseguite da imprese in possesso della categoria OG1 ma, al contrario, da imprese in possesso della categoria specialistica cui espressamente il d.P.R. n. 207/2010 le riconduce.

Alla luce di quanto evidenziato, si richiede a codesta rispettabile amministrazione di accordare ai concorrenti la possibilità di indicare, all'interno delle terne dei subappaltatori, imprese prive della categoria OG1 ma in possesso della categoria specializzata cui la lavorazione è riconducibile ex allegato A del d.P.R. n. 207/2010.

In relazione agli arredi, si richiede conferma che la loro installazione possa essere considerata "fornitura in opera" (che non costituisce subappalto) e che pertanto non sia necessaria l'indicazione della terna dei subappaltatori.

SI richiede se sia possibile poter mettere a disposizione dei concorrenti gli elaborati progettuali in formato editabile.

In caso negativo si richiede se tale richiesta possa almeno essere accolta per quanto riguarda il computo metrico estimativo.

Risposta quesito n. 5

Il PassOE dovrà essere **unico**, in caso di presenza di Impresa ausiliaria, raggruppamento temporaneo di imprese, consorzio, ecc.

Area Edilizia e Logistica

Ufficio Gestione Appalti lavori e Procedure attuative

Politecnico di Torino Corso Duca degli Abruzzi, 24 – 10129 Torino – Italia

e-mail: appaltolavori@polito.it pec: appalti@pec.polito.it sito: www.polito.it



Si precisa, inoltre, che il PassOE dovrà essere **unico** anche in caso di imprese **subappaltatrici** in conformità alle indicazioni fornite da ANAC.

Risposta quesito n. 6:

1. Si conferma che l'art. 43 del Capitolato Speciale d'Appalto contiene le tipologie di lavorazioni omogenee oggetto del presente appalto e che per ognuna delle tipologie specialistiche andrà indicata una terna di subappaltatori.
2. I subappaltatori indicati nella terna devono essere in possesso dei requisiti delle categorie generali di lavorazioni previste dal Disciplinare di gara (es. categoria OG1) e non delle categorie di pertinenza.
3. Si veda risposta al quesito n. 5.
4. È possibile presentare su un unico supporto informatico i PassOE e i DGUE.

Risposta quesito n. 7:

1. Non è necessario un nuovo certificato di sopralluogo.
2. Come emerge dal Disciplinare di gara, al punto 15.1, si specifica che una cartella deve corrispondere ad un foglio formato A4 contenente massimo 30 righe in carattere Times New Roman 12. Per il criterio B1, quindi, potranno essere presentate massimo 3 facciate mentre per il criterio B2 potranno essere presentate massimo 2 facciate.

Risposta quesito n. 8:

1. Per ognuna delle tipologie di lavorazioni specialistiche di ogni categoria generale di lavori andrà indicata una terna di subappaltatori.
2. I subappaltatori indicati nella terna devono essere in possesso dei requisiti delle categorie generali di lavorazioni previste dal Disciplinare di gara (es. categoria OG1) e non delle categorie specialistiche.
3. L'installazione degli arredi può essere considerata fornitura in opera, pertanto non costituisce ipotesi di subappalto. Non sarà necessaria l'indicazione della terna di subappaltatori.



Area

Edilizia e Logistica

4. Non è possibile mettere a disposizione dei concorrenti né gli elaborati progettuali né il computo metrico estimativo in formato editabile.

Torino, 11 luglio 2018

Area Edilizia e Logistica

Ufficio Gestione Appalti lavori e Procedure attuative

Politecnico di Torino Corso Duca degli Abruzzi, 24 – 10129 Torino – Italia

e-mail: appaltolavori@polito.it pec: appalti@pec.polito.it sito: www.polito.it