



**OGGETTO: Procedura aperta per la conclusione di un accordo quadro suddiviso in tre lotti con più operatori per affidamento di lavori (lotto 1 e lotto 2) e con un unico operatore per l'affidamento di servizi di architettura e ingegneria (lotto 3) - inerenti gli edifici in proprietà o in uso al Politecnico di Torino – durata triennale.**

## **CHIARIMENTI**

### **Quesito n. 3:**

*Con riferimento all'Accordo Quadro – LOTTO n. 1: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DA ESEGUIRSI SU IMPIANTI TECNOLOGICI INSTALLATI IN IMMOBILI IN PROPRIETA' O IN USO AL POLITECNICO DI TORINO poniamo il seguente quesito:*

- 1. Per lavori analoghi richiesti nel punto B.4.1. e B.4.2 si intende lavorazioni rientranti nelle categorie SOA OG11 e OG1 oppure bisogna aver eseguito nel dettaglio tutte le lavorazioni riportate nell'Allegato 2?*
- 2. Si può fare riferimento a più contratti, oppure ad uno solo che includa tutto?*

### **Quesito n. 4:**

*In merito al criterio B.4.2 si richiede se “l'importo pari o superiore alla metà / pari o superiore all'importo a base di gara / pari o superiore al doppio dell'importo contrattuale” venga valutato come una sommatoria di più lavori eseguiti dal Direttore Tecnico negli ultimi tre anni (2015-2016-2017) oppure se si debba considerare l'importo lavori di un solo ed unico cantiere seguito dal Direttore Tecnico negli ultimi tre anni.*

\*\*\*\*\*



Area

Edilizia e Logistica

### **Risposta quesito n. 3:**

In risposta al quesito posto, il Lotto 1 ha ad oggetto lavori di manutenzione straordinaria per i quali i punti B.4.1 e B.4.2. del disciplinare di gara richiedono come criteri i lavori analoghi. Andrà, dunque, scelta l'opzione contenente l'esperienza pregressa di interesse ed allegato il *curriculum vitae* del Direttore Tecnico che la comproverà. Giova specificare che i lavori oggetto del Lotto 1 presentano delle lavorazioni ricadenti nelle categorie SOA OG11 e OG1. Inoltre, nel Capitolato Speciale d'Appalto del Lotto 1, l'art. 4 rubricato "Descrizione sommaria delle opere" prevede che nell'Allegato 2 *"si elencano, in via esemplificativa, gli interventi che potranno essere oggetto di appalti specifici. L'elenco dei lavori di cui sopra potrà subire variazioni a fronte di mutate esigenze della Stazione appaltante a seguito del verificarsi di eventi imprevisi ed imprevedibili"*.

### **Risposta quesito n. 4:**

In risposta al quesito posto, per quanto riguarda il criterio dei lavori analoghi, sarà valutato l'importo pari o superiore alla metà / pari o superiore all'importo a base di gara / pari o superiore al doppio dell'importo contrattuale facendo riferimento all'importo lavori di un solo ed unico cantiere seguito dal Direttore Tecnico negli ultimi tre anni.

Emerge, infatti, dal punto B.4.2. del disciplinare di gara che l'eventuale Direttore Tecnico nominato dall'offerente dovrà *"aver gestito almeno un contratto pari o superiore alla metà del valore posto a base di gara dell'Accordo Quadro / aver gestito almeno un contratto di importo pari o superiore pari o superiore al valore posto a base di gara dell'Accordo Quadro / aver gestito almeno un contratto di importo pari o superiore al doppio del valore posto a base di gara dell'Accordo Quadro"*.

Torino, 21 giugno 2018