



**POLITECNICO
DI TORINO**

Area
Edilizia e Logistica

Gianpiero BISCANT

Procedura aperta ex art. 60 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. per l'affidamento dell'incarico professionale di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e Direzione Lavori per la realizzazione della nuova centrale tecnologica ipogea della sede di via Morgari.

RETTIFICA

DISCIPLINARE DI GARA

Torino, 18 aprile 2018



A seguito di rettifica del bando di gara pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, V Serie Speciale - Contratti Pubblici n. 45 del 16.04.2018 si rettificano gli articoli di seguito indicati (nelle parti evidenziate in rosso): n. d., 2.3, 4, 5, 6 e 6.1, e 10 del disciplinare di gara.

INFORMAZIONI GENERALI

d. Importo a base di gara e categorie professionali di riferimento

L'importo complessivo dell'appalto, IVA ed oneri previdenziali (ove dovuti) esclusi, sul quale dovrà essere effettuato apposito ribasso unico percentuale ammonta ad **€ 207.643,47 (duecentosettemilaseicentoquarantatre/47)**, come risultante dalla tabella seguente riportante il calcolo della parcella in applicazione dei parametri di cui al DM 17 giugno 2016.

Categoria d'opera	Codice Id. opere	Importo Opera	Prestazioni Tavola Z-2 di cui al DM del 17.06.16			Corrispettivo prestazione	Spese e oneri accessori 19,50%	Totale	Quota percentuale
			Proget. definitiva	Progett. esecutiva	Esecuzione lavori				
Edile	E.10	€ 430.000,00	QbII.01; QbII.03; QbII.05; QbII.07			€ 14.609,55	€ 2.848,86	€ 32.271,61	15,54%
Edile	E.10	€ 430.000,00		QbIII.01; QbIII.02; QbIII.03; QbIII.04; QbIII.05		€ 12.395,98	€ 2.417,22		
Strutture	S.03	€ 370.000,00	QbII.01; QbII.03; QbII.05; QbII.07; QbII.09; QbII.12; QbII.13			€ 12.770,72	€ 2.490,29	€ 27.070,54	13,04%
Strutture	S.03	€ 370.000,00		QbIII.01; QbIII.02; QbIII.03; QbIII.04; QbIII.05		€ 9.882,45	€ 1.927,08		
Impianti	IA.01	€ 115.000,00	QbII.01; QbII.03; QbII.05; QbII.07			€ 2.793,32	€ 544,70	€ 7.189,59	3,46%
Impianti	IA.01	€ 115.000,00		QbIII.01; QbIII.02; QbIII.03; QbIII.04; QbIII.05		€ 3.223,07	€ 628,50		



Impianti	IA.02	€ 415.000,00	QbII.01; QbII.03; QbII.05; QbII.07			€ 7.942,09	€ 1.548,71	€ 20.441,72	9,84%
Impianti	IA.02	€ 415.000,00		QbIII.01; QbIII.02; QbIII.03; QbIII.04; QbIII.05		€ 9.163,95	€ 1.786,97		
Impianti	IA.03	€ 290.000,00	QbII.01; QbII.03; QbII.05; QbII.07			€ 8.265,13	€ 1.611,70	€ 21.273,17	10,25%
Impianti	IA.03	€ 290.000,00		QbIII.01; QbIII.02; QbIII.03; QbIII.04; QbIII.05		€ 9.536,69	€ 1.859,65		
Relazioni specialistiche	E.10	€ 1.620.000,00	QbII.11			€ 3.663,91	€ 714,46	€ 4.378,37	2,11%
CSP	E.10	€ 451.500,00	QbII.23			€ 459,01	€ 89,51	€ 20.261,67	9,76%
CSP	S.03	€ 388.500,00				€ 325,19	€ 63,41		
CSP	IA.01	€ 120.750,00				€ 111,15	€ 21,67		
CSP	IA.02	€ 435.750,00				€ 316,69	€ 61,75		
CSP	IA.03	€ 304.500,00				€ 329,36	€ 64,23		
CSP	E.10	€ 451.500,00	QbIII.07			€ 4.590,07	€ 895,06		
CSP	S.03	€ 388.500,00				€ 3.251,88	€ 634,12		
CSP	IA.01	€ 120.750,00				€ 1.111,52	€ 216,75		
CSP	IA.02	€ 435.750,00				€ 3.166,87	€ 617,54		
CSP	IA.03	€ 304.500,00				€ 3.293,63	€ 642,26		
DL	E.10	€ 430.000,00			Qcl.01; Qcl.02; Qcl.03; Qcl.10a	€ 18.372,62	€ 3.582,66	€ 74.756,81	36,00%
DL	S.03	€ 370.000,00			Qcl.01; Qcl.02; Qcl.03; Qcl.10a	€ 14.588,38	€ 2.844,73		
DL	IA.01	€ 115.000,00			Qcl.01; Qcl.02; Qcl.03; Qcl.10a	€ 4.351,14	€ 848,47		
DL	IA.02	€ 415.000,00			Qcl.01; Qcl.02; Qcl.03; Qcl.10a	€ 12.371,34	€ 2.412,41		



DL	IA.03	€ 290.000,00			Qcl.01; Qcl.02; Qcl.03; Qcl.10a	€ 12.874,52	€ 2.510,53		
Totale						€ 173.760,23	€ 33.883,24	€ 207.643,47	100,00%

La stazione appaltante individua quale prestazione principale il servizio di Direzione dei lavori per un importo pari a **€74.756,81**.

REQUISITI E MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA

2. CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

2.3 Requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa

A pena di esclusione, l'operatore economico dovrà possedere i seguenti requisiti:

- i. fatturato globale per servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, co. 1, lett. vvvv) del Codice dei Contratti, espletati nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la pubblicazione del bando, per un importo pari al doppio dell'importo a base di gara e pertanto non inferiore ad **€415.286,94**; nel caso di partecipazione in forma di R.T.P. il presente requisito deve essere posseduto cumulativamente dal raggruppamento;
- ii. avvenuto svolgimento (affidamento dell'incarico e conclusione dello stesso: per la progettazione farà fede la data di validazione del progetto esecutivo, mentre per il D.L. farà fede la data di emissione del Certificato di Ultimazione dei Lavori) negli ultimi dieci anni di uno o massimo due servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'articolo 3, co. 1, lett. vvvv) del Codice dei Contratti, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuati sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo totale dei due servizi (o dell'unico servizio addotto) non inferiore alla metà dell'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie.

Importo lavori al 50%	Categoria ex DM 17 giugno 2016
€ 215.000,00	E.10 - Progettazione esecutiva
€ 185.000,00	S.03 - Progettazione esecutiva
€ 57.500,00	IA.01 - Progettazione esecutiva
€ 207.500,00	IA.02 - Progettazione esecutiva
€ 195.000,00	IA.03 - Progettazione esecutiva
€ 850.500,00	CSP
€ 810.000,00	DL

Il concorrente dovrà compilare il modello di dichiarazione sui requisiti di partecipazione predisposto da questa Stazione Appaltante o dichiarazione predisposta in conformità al citato modello.

Nel caso di R.T.P. la prestazione principale dovrà essere svolta interamente dalla Capogruppo e il presente requisito, non sarà frazionabile, così come indicato al punto 2.2.3.2 delle Linee Guida ANAC n. 1, di attuazione del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.



4. SOPRALLUOGO OBBLIGATORIO ED ACQUISIZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE TECNICA

Ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara è previsto, a pena di esclusione, che ciascun operatore economico effettui obbligatoriamente un sopralluogo presso i luoghi interessati dai lavori e nei quali dovranno essere espletati gli incarichi oggetto di affidamento.

Il sopralluogo dovrà essere effettuato, entro e non oltre il **07.05.2018**, previa richiesta alla Stazione appaltante, entro e non oltre il **03.05.2018**, avente ad oggetto “*Richiesta di sopralluogo per centrale ipogea Morgari*” al seguente indirizzo pec: appalti@pec.polito.it, indicando la denominazione e riferimenti dell’Operatore economico, nonché nome e cognome, con i relativi dati anagrafici, delle persone incaricate. La richiesta deve specificare altresì i recapiti di pec presso cui inviare la convocazione.

Il sopralluogo potrà essere effettuato dal professionista direttamente, da un rappresentante legale del concorrente, o da soggetto diverso munito di delega, **purché dipendente** dell’operatore economico concorrente. Nel caso di R.T.P., il sopralluogo dovrà essere svolto da un solo soggetto fisico in rappresentanza dell’intero raggruppamento ed in caso di Consorzio da un solo soggetto in rappresentanza dello stesso.

La documentazione di gara costituita da:

- Bando di gara;
- Disciplinare di gara;
- Schema di contratto;
- Documentazione tecnica ed elaborati progettuali

è consultabile sul Profilo di committente della Stazione appaltante alla pagina:

https://www.swas.polito.it/services/gare/Default.asp?id_documento_padre=127119

5. CHIARIMENTI

Per chiarimenti di natura tecnica e procedurale-amministrativa il concorrente potrà inoltrare i propri quesiti all’indirizzo: appalti@pec.polito.it

Il termine per la richiesta di chiarimenti è fissato tassativamente al **11.05.2018**.

Non saranno prese in considerazione le richieste di chiarimenti che perverranno all’Amministrazione oltre tale termine. Le risposte saranno pubblicate, ai sensi dell’art. 74 c. 4 del Codice dei Contratti, entro il **16.05.2018** in forma anonima sul sito internet dell’Amministrazione alla pagina:

https://www.swas.polito.it/services/gare/Default.asp?id_documento_padre=127119

6. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITÀ DELLE OFFERTE

I plichi contenenti le offerte e la relativa documentazione devono pervenire a pena di esclusione, mediante raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio, delle **ore 15.00 del giorno 23.05.2018** all’indirizzo:

Politecnico di Torino
Ufficio Protocollo – Area RUO I Piano
C.so Duca degli Abruzzi 24
10129 – Torino

In caso di consegna a mano dovranno essere rispettati i seguenti orari:

Da lunedì a venerdì : dalle ore 9.00 alle ore 16.00

In caso di consegna a mezzo corriere indicare anche sull’involucro esterno fornito dal corriere:

Politecnico di Torino
Ufficio Protocollo – Area RUO I Piano
C.so Duca degli Abruzzi 24
10129 – Torino



Si segnala che l'Ufficio Protocollo resterà chiuso il giorno 30.04.2018.

Il recapito dei plichi nei termini sopra descritti rimane ad esclusivo rischio del mittente.

I plichi devono essere chiusi, sigillati, controfirmati sui lembi di chiusura e devono recare all'esterno il nominativo, l'indirizzo, il codice fiscale, la PEC del concorrente e la dicitura "Non aprire – Procedura aperta ex art. 60 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. per l'affidamento dell'incarico professionale di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e Direzione Lavori per la realizzazione della nuova centrale tecnologica ipogea della sede di via Morgari. – CIG 7424250CE7 - CUP E16J17001200005.

In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti, costituito o costituendo, sul plico dovrà essere riportata l'indicazione di tutti i componenti.

I plichi devono contenere al loro interno tre buste, a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura recanti, oltre al nominativo del concorrente, rispettivamente le seguenti diciture:

"A – Documentazione Amministrativa"

"B – Offerta Tecnica"

"C – Offerta Economica"

Con la presentazione dell'offerta il professionista implicitamente accetta senza riserve o eccezioni le norme e le condizioni contenute nel bando di gara, nel presente disciplinare di gara e nello Schema di Contratto.

6.1 Busta A – Documentazione amministrativa

Nella busta "A – Documentazione Amministrativa", idoneamente sigillata, devono essere contenuti i seguenti documenti:

- A. Dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, con la quale il concorrente:
- a.1 indica la propria sede professionale/legale, il codice fiscale, la partita IVA, l'indirizzo di PEC per tutte le comunicazioni inerenti la presente procedura di gara;
 - a.2 attesta, ai sensi dell'art. 47 del d.P.R. del 28 dicembre 2000, n. 445, il possesso dei requisiti professionali per lo svolgimento degli incarichi oggetto del presente affidamento;
 - a.3 attesta, che nei propri confronti non ricorrono i motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
 - a.4 attesta che nei confronti dei soggetti di cui all'articolo 80, co. 3, del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., non ricorre alcuna delle cause di esclusione previste dall'articolo 80 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
 - a.5 attesta l'insussistenza delle cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.lgs. 6 settembre 2011, n. 159, nonché l'insussistenza delle condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. del 2001, n. 165 ovvero di ulteriori divieti a contrarre con la pubblica amministrazione;
 - a.6 dichiara di essere in possesso di un fatturato globale per servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, co. 1, lett. vvvv) del Codice dei Contratti, espletati nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la pubblicazione del bando, per un importo pari al doppio dell'importo a base di gara e pertanto non inferiore ad €415.286,94 (nel caso di partecipazione in forma di R.T.P., dovranno essere specificate le quote del presente requisito possedute da ciascun soggetto raggruppato);
 - a.7 dichiara di aver svolto negli ultimi dieci anni, indicandone gli estremi identificativi (Committente, oggetto del servizio svolto, incarico ricoperto periodo di svolgimento del servizio, importo dei lavori riferito a ciascuna delle categorie individuate ai sensi del DM 17 giugno 2016) uno o massimo due servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'articolo 3, co.1, lett. vvvv) del Codice dei Contratti,



- relativi ai lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie cui si riferiscono i servizi da affidare, individuati sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo totale non inferiore alla metà dell'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie, nel rispetto dei criteri di cui al punto 2.3 lett. ii;
- a.8 dichiara di aver preso visione e di accettare, senza riserva alcuna, tutte le norme e le condizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara e nello Schema di Contratto;
 - a.9 presenta, in caso di ricorso all'avvalimento, la documentazione di cui all'art. 89 D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
 - a.10 dichiara di aver preso visione degli obblighi di condotta previsti dal "Codice di comportamento del Politecnico di Torino" pubblicato sul sito internet di Ateneo all'indirizzo http://www.polito.it/amministrazione/trasparenza/disp_generali/atti_generali/ ed è a conoscenza che detti obblighi di condotta sono estesi, per quanto compatibili, ai collaboratori a qualsiasi titolo che realizzano opere in favore dell'Amministrazione e che la violazione di detti obblighi può costituire causa di risoluzione del rapporto contrattuale, nonché si impegna ad osservare e a far osservare ai propri collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi di condotta ivi previsti.

I concorrenti dovranno utilizzare il modello D.G.U.E. pubblicato sul sito internet della Stazione appaltante, limitatamente alle dichiarazioni di cui alle precedenti lettere a.1, a.2, a.3, a.4, a.5, a.6, che, compilato nel rispetto delle indicazioni operative fornite nelle Linee Guida per la compilazione del modello di formulario DGUE approvato dal Reg. di esecuzione (UE) 2016/7 della Commissione, del 05.01.2016, nonché, con specifico riferimento ai requisiti di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i, dalle previsioni contenute nel Comunicato del Presidente dell'ANAC del 26 ottobre 2016, andrà stampato e sottoscritto dal legale rappresentante ed inserito in forma cartacea nella busta contenente la documentazione amministrativa. Per le dichiarazioni di cui alle precedenti lettere a.7, a.8, a.9 e a.10 i concorrenti sono invitati ad utilizzare il Modello 1 predisposto da questa Stazione Appaltante.

- B. (nel caso in cui l'offerta sia presentata da un soggetto diverso dal legale rappresentante del concorrente) COPIA DELLA PROCURA, anche in semplice copia fotostatica accompagnata da una dichiarazione sostitutiva resa dal legale rappresentante ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000, che confermi la persistenza del conferimento dei poteri di rappresentanza, accompagnata da copia fotostatica del documento d'identità valido del sottoscrittore.
- C. PASSOE PER VERIFICA DOCUMENTI TRAMITE SISTEMA AVCPASS: nella busta dovrà essere inserito il PASSOE rilasciato dal sistema AVCPASS sottoscritto dall'operatore economico.
- D. ATTESTAZIONE DI SOPRALLUOGO rilasciata dalla stazione appaltante a seguito di avvenuto sopralluogo effettuato con le modalità e termini di cui al precedente punto 4.
- E. POLIZZE ASSICURATIVE. L'Operatore economico dovrà allegare:
 - e.1 polizza di responsabilità civile e professionale, ai sensi della Linea Guida 1 "Affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" approvata dal Consiglio dell'ANAC nell'adunanza del 21 giugno 2016, specifica per le tipologie di lavori da progettare e con un massimale non inferiore a Euro 1.500.00,00 oppure dichiarazione di una compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del "ramo responsabilità civile generale" nel territorio dell'Unione Europea, contenente l'impegno a rilasciare la polizza di responsabilità civile professionale con riferimento alle tipologie di lavori da progettare, per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza, compresi i rischi derivanti da errori od omissioni nella redazione del Progetto affidato che abbiano determinato a carico della Stazione appaltante nuove spese di progettazione o maggiori costi. La polizza di



responsabilità civile professionale deve prevedere una garanzia per un massimale non inferiore a Euro 1.500.00,00. La polizza dovrà essere presentata alla Stazione appaltante prima o contestualmente all'approvazione del Progetto Esecutivo e avrà efficacia dalla data di inizio dei lavori progettati sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio.

- e.2 dichiarazione di una compagnia di assicurazioni, contenente l'impegno a rilasciare cauzione definitiva, costituita ai sensi dell'articolo 103 del Codice dei Contratti.
- F. RICEVUTA PAGAMENTO CONTRIBUTO A FAVORE DELL'A.N.A.C. I concorrenti dovranno effettuare il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione per un importo pari ad €20,00, scegliendo tra le modalità di cui alla deliberazione dell'A.N.A.C. in vigore dal 1° gennaio 2016.
- G. (nel caso di R.T.P. non ancora costituiti) DICHIARAZIONE sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento, dalla quale risulti l'impegno a conferire mandato speciale con rappresentanza al soggetto indicato quale mandatario con funzioni di capogruppo, le quote di partecipazione al raggruppamento e le parti dei servizi che verranno eseguite da ciascun singolo professionista.
- H. (nel caso di R.T.P. già costituiti), ATTO COSTITUTIVO del R.T.P. con le caratteristiche di cui all'art. 48 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. da cui risultino, oltre alle quote di partecipazione al raggruppamento le quote dei servizi che verranno eseguite da ciascun singolo professionista partecipante al R.T.P. il tutto in ossequio alle norme vigenti.

10. SVOLGIMENTO DELLE OPERAZIONI DI GARA

La prima seduta pubblica di gara avrà luogo il giorno **24.05.2018 a partire dalle ore 9.30, presso la saletta Edilizia** dell'Area Edilizia e Logistica sita al piano terra dell'Area Edilizia della sede centrale della stazione appaltante.

La procedura adottata per lo svolgimento delle operazioni di gara sarà la seguente:

1. Preliminarmente si procederà, in seduta pubblica, all'apertura dei plichi ricevuti, e successivamente all'apertura della Busta "A – Documentazione amministrativa".
2. Verificata la documentazione dei singoli concorrenti, in una o più sedute pubbliche, salva la necessità di attivare il soccorso istruttorio nei confronti di alcuni concorrenti, si dichiarerà l'ammissione alle successive fasi della procedura di gara dei soli concorrenti che abbiano presentato la documentazione in modo completo e formalmente corretto rispetto a quanto richiesto e che abbiano dimostrato il possesso dei requisiti di ammissione nelle forme prescritte dal presente disciplinare.
3. Successivamente si procederà sempre in seduta pubblica e per i soli candidati ammessi all'apertura della Busta "B – Offerta Tecnica" alla verifica della presenza dei documenti richiesti nel presente disciplinare. Si procederà, in una o più sedute riservate, ad esaminare le offerte tecniche presentate e ad attribuire i relativi punteggi.
4. All'esito della valutazione di cui al punto precedente, in seduta pubblica si procederà alla lettura dei punteggi attribuiti per la parte tecnica ed all'apertura della Busta "C – Offerta economica".
5. Nella stessa seduta si procederà ad attribuire i punteggi per la parte economica, si sommeranno tali punteggi a quelli ottenuti da ciascun concorrente nella parte tecnica e si stilerà la graduatoria finale con contestuale proposta di aggiudicazione in favore dell'operatore economico risultato primo nella predetta graduatoria. Nella stessa sede si procederà a verificare la presenza di offerte anomale applicando l'art. 97, c. 3 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e, nel caso, ad attivare il procedimento di verifica dell'anomalia dell'offerta.