



Determinazione n° 378/2018

OGGETTO: Procedura di affidamento dei lavori per la ristrutturazione degli spazi comuni e vani scala presso le sedi metropolitane del Politecnico di Torino.
Approvazione atti di gara. Approvazione verifica anomalia.
C.I.G. 73675159B4 - C.U.P.: E14H17000990005

Il Dirigente Area Edilizia e Logistica

Visto

- il Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i. e il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 per le parti ancora vigenti;
- l'art. 62 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità del Politecnico di Torino emanato con Decreto Rettorale n. 218 del 03.06.2013;
- il Consiglio di Amministrazione del 29.11.2016 che ha approvato il quadro delle deleghe in uso, tra le quali si enumerano le deleghe al Dirigente dell'Area Edilog;
- il Consiglio di Amministrazione del 21.12.2016 che ha approvato il Programma Triennale dei lavori edilizi 2017-2019 comprendente il Piano Annuale 2017.

Premesso che

- il Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica, con propria determinazione a contrarre n. 1670 del 19.12.2017 ha autorizzato l'indizione della procedura di gara per l'affidamento dei lavori per la ristrutturazione degli spazi comuni e vani scala presso le sedi metropolitane del Politecnico di Torino;
- ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. c) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. è stata pubblicata un'indagine di mercato;
- al termine della scadenza per la presentazione della manifestazione di interesse sono pervenute n. 10 candidature;
- il Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica, con propria determinazione n. 02 dell'8.01.2018 ha approvato l'elenco degli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata;
- in data 29.01.2018 è stata avviata la procedura con trasmissione della lettera di invito protocollo n. 1311/10.5 inviata ai 9 operatori ammessi alla procedura;
- la disciplina di gara prevedeva l'aggiudicazione della procedura sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- al termine della scadenza per la presentazione delle offerte sono pervenute n. 7 buste da parte dei seguenti operatori economici:

	<i>Operatori economici</i>	<i>C.F./P. IVA</i>
1	Decori e Restauri S.r.l.	08718130019
2	Nerobutto Tiziano & Francesco s.n.c.	01414840221
3	BKMM di Beshay Atef	07607050015
4	Gruppo Tecnoimprese S.r.l.	02295610014
5	Piccolomini S.r.l.	06572660014
6	ADM di Alessandro e Fabrizio Meloni S.a.s.	07625700013
7	CEAM	01158730067



- in data 11.01.2018 e 22.02.2018 il Responsabile Unico del Procedimento ha provveduto all'esame della documentazione amministrativa a seguito della quale ha ammesso alle fasi successive di gara tutti gli operatori economici e ha rimesso gli atti alla Commissione di Aggiudicazione, nominata con determinazione dirigenziale n. 162 del 13.02.2018;
- in data 26.02.2018, in seduta pubblica, e successivamente nella seduta riservata, la Commissione giudicatrice, ha provveduto alla valutazione delle offerte tecniche;
- in data 23.03.2018 la Commissione giudicatrice, in seduta pubblica, ha provveduto all'esame delle offerte economiche dei concorrenti, individuando quale prima classificata l'impresa Piccolomini S.r.l., la quale a norma delle modalità di aggiudicazione, è risultata aver presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa come illustrato nella tabella seguente:

	Punteggio Elementi Tecnico-Methodologici- Gestionali	Punteggio Elemento economico	PUNTEGGIO TOTALE DEFINITIVO
Decorì e Restauri S.r.l.	51,3043	29,6683	80,9726
Nerobutto Tiziano & Francesco s.n.c.	61,3043	15,0170	76,3214
BKMM di Beshay Atef	54,3478	25,1838	79,5317
Gruppo Tecnoimprese S.r.l.	59,1304	25,0626	84,1930
Piccolomini S.r.l.	69,5652	30,0000	99,5652
ADM di Alessandro e Fabrizio Meloni S.a.s.	30,4348	28,6248	59,0595
CEAM	70,0000	27,1199	97,1199

- risultando l'offerta del primo classificato anomala, ai sensi dell'art. 97 comma 5 D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., si procederà con la richiesta delle giustificazioni a supporto della congruità dell'offerta presentata.

Tutto quanto sopra premesso.

Determina

- di approvare gli atti inerenti la presente procedura;
- di dare mandato al Responsabile Unico del Procedimento affinché proceda alla verifica della congruità dell'offerta presentata dall'impresa Piccolomini S.r.l., prima classificata.

Torino, 23 marzo 2018

Il Dirigente Area Edilizia e Logistica
Arch. Gianpiero Biscant