



pubblicata in data 19/02/2018

Determinazione n° 190/2018

OGGETTO: Procedura di affidamento dei lavori di riqualificazione dei sistemi di regolazione del fabbricato ex-Tornerie presso la cittadella del Politecnico.
Approvazione atti di gara. Approvazione verifica anomalia.
C.I.G. 73616788DC - C.U.P.: E14H18000010005

Il Dirigente Area Edilizia e Logistica

Visto

- il Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i. e il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 per le parti ancora vigenti;
- l'art. 62 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità del Politecnico di Torino emanato con Decreto Rettorale n. 218 del 03.06.2013;
- il Consiglio di Amministrazione del 29.11.2016 che ha approvato il quadro delle deleghe in uso, tra le quali si enumerano le deleghe al Dirigente dell'Area Edilog;
- il Consiglio di Amministrazione del 21.12.2016 che ha approvato il Programma Triennale dei lavori edilizi 2017-2019 comprendente il Piano Annuale 2017.

Premesso che

- il Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica, con propria determinazione a contrarre n. 1615 del 06.12.2017 ha autorizzato l'indizione della procedura di gara per l'affidamento dei lavori di riqualificazione dei sistemi di regolazione del fabbricato ex-Tornerie presso la cittadella del Politecnico;
- ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. c) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. è stata pubblicata un'indagine di mercato;
- al termine della scadenza per la presentazione della manifestazione di interesse sono pervenute n. 60 candidature;
- il Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica, con propria determinazione n. 31 dell'11.01.2018 ha approvato l'elenco degli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata;
- in data 23.01.2018 è stata avviata la procedura con trasmissione della lettera di invito protocollo n. 1024/10.5 inviata ai 15 operatori ammessi alla procedura;
- la disciplina di gara prevedeva l'aggiudicazione della procedura sulla base del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- al termine della scadenza per la presentazione delle offerte sono pervenute n. 9 buste da parte dei seguenti operatori economici:

	<i>Operatori economici</i>	<i>C.F./P. IVA</i>
1	Tielle Impianti S.r.l.	06185270011
2	Accurli S.r.l. Impianti Elettrici	06827740967
3	S.A.M.E.T. S.r.l.	10448450014
4	Ceisis S.p.A.	00852230101
5	IMEG S.r.l.	07000380019
6	Elettrica Impianti S.r.l.	01425470067
7	Baratella F.Ili S.r.l.	00462790015
8	SIME S.r.l.	06806250012
9	C.S. Impianti di Carmelo Surra	09292600013



- ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D. Lgs. 50/16 e s.m.i. si è proceduto ad effettuare il sorteggio di uno dei metodi di calcolo della soglia di anomalia previsti dal Codice, a seguito del quale è risultato estratto il metodo di cui all'art.97, comma 2 lettera a) del suddetto Codice e la soglia di anomalia risultava essere pari a 28,2323;
- il Responsabile Unico di Procedimento ha successivamente provveduto all'apertura delle buste sigillate contenenti le offerte economiche e ha dato lettura dei ribassi percentuali offerti dalle Imprese ammesse;
- essendo pervenute meno di 10 offerte, non si è proceduto, ai sensi dell'art. 97, comma 2, D. Lgs. 50/16 e s.m.i., all'esclusione automatica dalla gara degli Operatori Economici le cui offerte presentavano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, pertanto la graduatoria è risultata essere la seguente:

<i>Operatori economici</i>	<i>Ribasso</i>	<i>Graduatoria</i>
Baratella F.Ili S.r.l.	35,117%	1
Elettrica Impianti S.r.l.	29,231%	2
Tielle Impianti S.r.l.	28,660%	3
IMEG S.r.l.	28,160%	4
C.S. Impianti di Carmelo Surra	27,875%	5
Samet S.r.l.	27,787%	6
Ceisis S.p.A.	26,700%	7
Sime S.r.l.	26,568%	8
Accurli S.r.l.	21,715%	9

- risultando l'offerta del primo classificato anomala, ai sensi dell'art. 97 comma 5 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., si procederà con la richiesta delle giustificazioni a supporto della congruità dell'offerta presentata.

Tutto quanto sopra premesso.

Determina

- di approvare gli atti inerenti la presente procedura;
- di dare mandato al Responsabile del Procedimento affinché proceda alla verifica della congruità dell'offerta presentata dall'impresa Baratella F.Ili S.r.l., prima classificata.

Torino, 16 febbraio 2018

Il Dirigente Area Edilizia e Logistica
Arch. Gianpiero Biscant -