



Determinazione n° 769/2017

OGGETTO: Procedura di affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria anno 2017 nella sede metropolitana del Castello del Valentino del Politecnico di Torino.
Approvazione elenco operatori economici da invitare a procedura negoziata.
CUP: E11B17000000005

Il Dirigente Area Edilizia e Logistica

Visto

- il Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 e il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 per le parti ancora vigenti;
- l'art. 62 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità del Politecnico di Torino emanato con Decreto Rettorale n. 218 del 03.06.2013;
- il Consiglio di Amministrazione del 29.11.2016 che ha approvato il quadro delle deleghe in uso, tra le quali si enumerano le deleghe al Dirigente dell'Area Edilog;
- il Consiglio di Amministrazione del 21.12.2016 che ha approvato il Programma Triennale dei lavori edilizi 2017-2019 comprendente il Piano Annuale 2017.

Premesso che

- il Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica, con propria determinazione a contrarre n. 641 del 18.05.2017, ha autorizzato l'indizione della procedura di gara per l'affidamento dei lavori di cui in epigrafe;
- ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. c) del D. Lgs. 50/2016 è stata pubblicata un'indagine di mercato svolta ex art. 216 c. 9 del Codice dei contratti;
- la scadenza per la presentazione delle candidature è stata fissata per il 05.06.2017;
- al termine della scadenza sono pervenute n. 46 candidature da parte dei seguenti operatori economici:

<i>Prot.</i>	<i>Operatore Economico</i>	<i>Codice Fiscale</i>
9062	C.S.G. Costruzioni S.r.l.	09133030016
9066	Arcart S.r.l.	03524250242
9105	Perico Renato S.r.l.	01630810164
9215	Due P S.r.l.	04154231213
9217	Rampin S.r.l.	00226680288
9218	Impresa Costruzioni Rolla Geom. Pietro S.r.l.	02266620968
9272	Editel S.p.A.	00979980042
9273	C.E.B. S.r.l.	00291450187
9274	Lorenzini Architetto Giuseppe Conservazione Superfici Architettoniche	LRNGPP61P16E271M
9275	CORES4N srl	03050790124
9323	M D M Costruzioni S.r.l.	06342421002
9408	FARM di Rabbone e C. S.a.s.	00985200047
9411	Riabitat Liguria S.r.l.	03819250105
9412	G&G S.r.l.	00672310075
9413	Olympia Costruzioni S.r.l.	09209650010
9414	Sisthema S.r.l.	09243281004
9415	Pro.Mu. Restauri Artistici S.r.l.	01342580568
9416	Tecnocostruzioni S.r.l.	01826180026



9418	Rabbone di Rabbone R. e C. snc	06808860016
9512	M&G Costruzioni S.r.l.s.	03274360787
9544	Gruppo Tecnoimprese S.r.l.	02295610014
9586	Gima s.a.s.	05036580016
9597	Edil-Mongia s.n.c. di Orlando Oreste & C.	00823020045
9600	ATI Demarchi Costruzioni S.r.l. - Baratella F.lli S.r.l.	0701040013 - 00462790015
9688	Consorzio Stabile Energos	11569400010
9691	Ediltermica Iorio S.r.l.	05125910017
9693	Cooperativa Architetti Costruttori Soc. Coop.	10778690015
9712	M.I.T. S.r.l.	05628090010
9719	Pisano Bruno Costruzioni S.r.l.	03213380920
9747	Proge S.r.l.	10346830010
9762	Fantino Costruzioni S.p.A.	00293940045
9790	SA.PI. s.r.l.	05895030012
9791	Lavorincorso S.r.l.	07299900014
9831	Basso Roberto	02723830044
9864	Edilge Costruzioni S.r.l.	03513960108
9866	De.Bo. 3 s.a.s.di Borghese Cristian & C.	01784340034
9868	AR Arte e Restauro S.r.l.	04733910287
9908	BPD Lavori S.r.l.	08695361009
9987	I C F S.r.l.	06348050011
9991	Magnetti S.r.l.	00485070015
9992	Ciullo Restauri S.r.l.	03641350750
9993	Quintino Costruzioni S.p.A.	08896090019
9994	Asfalt c.c.p. S.p.A.	00486000011
9995	Fondamenta S.r.l.	08492750016
9996	Ideal Restauro Conservativo S.r.l.	11120390015
10153	Patella S.r.l.	01961670674

- in data 06.06.2017 il Responsabile Unico del Procedimento in seduta riservata ha provveduto a verificare la completezza e la correttezza della documentazione amministrativa prodotta dagli operatori economici che hanno presentato la propria candidatura e ha richiesto integrazioni all'impresa Editel S.p.A. e al Consorzio Stabile Energos;
- in data 13.06.2017 il RUP in seduta riservata ha verificato le integrazioni che sono pervenute e ha:
 - a. ammesso l'operatore economico Editel S.p.A. alle successive fasi della procedura;
 - b. escluso il concorrente Consorzio Stabile Energos per carenze sul possesso dei requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico professionale richiesti nell'Avviso pubblico;
- in data 13.06.2017 il Responsabile Unico del Procedimento in seduta pubblica ha effettuato il sorteggio dei 15 operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata. Gli operatori economici sorteggiati sono i seguenti:

Protocollo	Ragione Sociale
9272	Editel S.p.A.
9864	Edilge Costruzioni S.r.l.
9273	C.E.B. S.r.l.
9993	Quintino Costruzioni S.p.A.
9597	Edil-Mongia s.n.c. di Orlando Oreste & C.



9991	Magnetti S.r.l.
9693	Cooperativa Architetti Costruttori Soc. Coop.
9415	Pro.Mu. Restauri Artistici S.r.l.
9712	M.I.T. S.r.l.
9416	Tecnocostruzioni S.r.l.
9866	De.Bo. 3 s.a.s.di Borghese Cristian & C.
9987	I C F S.r.l.
9747	Proge S.r.l.
9275	CORES4N srl
9066	Arcart S.r.l.

- la Stazione Appaltante provvederà ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D. Lgs. 50/2016 ad invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto i 15 concorrenti sopra elencati.

Determina

- di approvare, per le motivazioni esposte in narrativa, l'elenco degli operatori economici da invitare per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria anno 2017 nella sede metropolitana del Castello del Valentino del Politecnico di Torino, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. c) del D. Lgs 50/16, che sarà aggiudicata mediante criterio del minor prezzo per un importo a base di gara pari ad € 250.000,00, di cui € 10.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- di approvare gli atti inerenti la presente procedura.

Torino, 13 giugno 2017

Il Dirigente Area Edilizia e Logistica
Arch. Gianpiero Biscant