



Determinazione n° 770/2017

OGGETTO: Procedura di affidamento dei lavori di riqualificazione e messa a norma della Torre Nord-Est del Castello del Valentino.
Approvazione elenco operatori economici da invitare a procedura negoziata.
CUP: E17E16000010005

Il Dirigente Area Edilizia e Logistica

Visto

- il Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 e il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 per le parti ancora vigenti;
- l'art. 62 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità del Politecnico di Torino emanato con Decreto Rettorale n. 218 del 03.06.2013;
- il Consiglio di Amministrazione del 29.11.2016 che ha approvato il quadro delle deleghe in uso, tra le quali si enumerano le deleghe al Dirigente dell'Area Edilog;
- il Consiglio di Amministrazione del 21.12.2016 che ha approvato il Programma Triennale dei lavori edilizi 2017-2019 comprendente il Piano Annuale 2017.

Premesso che

- il Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica, con propria determinazione a contrarre n. 648 del 19.05.2017, ha autorizzato l'indizione della procedura di gara per l'affidamento dei lavori di cui in epigrafe;
- ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. c) del D. Lgs. 50/2016 è stata pubblicata un'indagine di mercato svolta ex art. 216 c. 9 del Codice dei contratti;
- la scadenza per la presentazione delle candidature è stata fissata per il 05.06.2017;
- al termine della scadenza sono pervenute n. 92 candidature da parte dei seguenti operatori economici:

<i>Prot.</i>	<i>Operatore Economico</i>	<i>Codice Fiscale</i>
9141	ATI C.S.G. Costruzioni S.r.l. - Imp.Electric S.r.l.	09133030016 - 04831610011
9211	Crea.Mi S.r.l.	08287360963
9220	Manca Franco	00372690909
9255	BRC S.p.A.	03164460101
9256	Cesag S.r.l.	00434270104
9257	Editel S.p.A.	00979980042
9270	Di Stefano Costruzioni Generali S.p.A.	03487400636
9285	Tecnorestauri Del Geom. Luigi Vargas S.r.l.	03217770613
9305	CO.E.S.A. S.r.l.	05754890019
9405	Capitolium Artis srl	11036971007
9406	ATI G&G S.r.l. - Cramarossa Stefano	00672310075 - 00636200073
9417	Franco Costruzioni Generali S.r.l.	01856130651
9420	ATI PRO.MU. Restauri Artistici S.r.l. - Belli S.r.l.	01342580568 - 00105730568
9423	Mar.Sal. Restauri S.r.l.	05748201216
9424	ATI Farm di Rabbone & C. s.a.s. - Alpitec S.r.l.	00985200047 - 00293480042
9439	Innova Costruzioni S.r.l.	07539370721
9440	Edil Fab S.r.l.	02731570616
9443	Icoser S.r.l.	01889710735



9446	ATI SE.CO. S.r.l. - Elettro System s.a.s.	00327460184 - 01046300990
9481	Sisthema S.r.l.	09243281004
9483	CO.GE.FA S.p.A.	00982520017
9484	Aspera S.p.A.	03688230105
9486	ATI C.E.B. S.r.l. - G.N.C. S.r.l.	00291450187 - 018224120180
9507	SA.PI. S.r.l.	05895030012
9509	Bellio Libero	00238220057
9513	ATI M&G Costruzioni S.r.l. - Cammarota Vincenzo	03274360787 - 03118020654
9515	ATI Ducalerestauro S.r.l. - Martini & Martini s.n.c.	02838310270 - 01693760207
9543	Gruppo Tecnoimprese S.r.l.	02295610014
9567	Lattanzi S.r.l.	05363631002
9568	Infrastrutture Società Cooperativa	05571200012
9587	Gima s.a.s.	05036580016
9591	Edil Rental Group S.r.l.	0249550000411
9592	Due P S.r.l.	04154231213
9599	ATI Demarchi Costruzioni S.r.l. - Baratella F.lli S.r.l.	0701040013 - 00462790015
9610	Ventra Antonio S.r.l.	01679250769
9611	Manutenzioni Srl	05641980726
9615	ATI Soc. Coop. C.A.R.E.C.A - E.G. S.r.l.	00150430569 - 02008340560
9695	I.TE.CO. Impianti Tecnologici e Costruzioni Edili S.R.L	05761720720
9706	Izzo Mario Costruzioni s.r.l.	03731441212
9709	Consorzio Stabile Energos	11569400010
9710	Cooperativa Architetti Costruttori	10778690015
9711	M.I.T. S.r.l.	05628090010
9714	La Tecnica Impianti S.r.l.	11354730019
9720	A.R.T. S.r.l.s.	01606070629
9728	ATI Impresa Edile Franco S.r.l. - Coopel3	04924280011 - 07759660017
9730	Impresa Ravelli S.r.l.	08720580151
9732	Nigro Antonio Impianti S.r.l.	07337360726
9743	Gruppo Fratelli Ribaudò S.r.l.	06834310010
9756	ATI R.W.S. S.r.l. - Ditta Impianti Elettrici Beffa e C.	00732060280 - 01983730209
9759	Fantino Costruzioni S.p.A.	00293940045
9763	De Giorgi Daniele S.r.l.	04344610755
9765	ReseaArch Consorzio Stabile Scarl	05041951210
9792	ATI Lavorincorso S.r.l. - 2G s.n.c.	07299900014 - 05024830019
9817	Viviani Impianti S.r.l.	02421290160
9825	ATI Tecnocostruzioni S.r.l. - Impresa Delmastro S.r.l.	01826180026 - 01498890027
9833	Ben.Immobiliare S.r.l.	08433061002
9840	Empoli Luce S.r.l.	03692370483
9842	Spallina Lucio S.r.l.	06064050823
9852	ATI Engeco S.r.l. - Met Impianti S.r.l.	12845550156 - 01579160498
9854	ATI Lithos S.r.l. - Fusaro Impianti S.r.l.	01998860272 - 01415100294
9860	Edilge Costruzioni S.r.l.	03513960108
9861	Impresa Geom. Stefano Cresta S.r.l.	02717220103
9863	Mediterranea S.r.l.	03881681211



9895	Teknika S.r.l.	03460050101
9899	S.M. Edilizia S.r.l.	09149201007
9900	ATI Impresa Ediltermica Iorio S.r.l. - Ciano Impianti	05125910017 - 09974030018
9901	Conpat Scarl	06044391214
9902	SO.CO.BE.AN. S.r.l.	05578941006
9903	Edilmecos S.r.l.	06219520019
9904	Kostruttiva S.C.P.A	00228840278
9910	ATI Bertini Aosta S.r.l. - Bertini S.r.l.	01146360076 - 01906730021
9947	ATI De La Ville Società Cooperativa - Zoppoli &	0102980073 - 02888760010
9949	Asfalt CCP S.p.A.	00486000011
9950	Edilgamma S.r.l.	08455980014
9962	Ottaviano Conservazione Restauro Opere d'Arte SRL	08508160010
9972	ATI DE.BO 3 s.a.s. - F.I.D.E.S. S.r.l. - G Quadro S.r.l.	01784340034 - 00124040031 - 10946740015
9973	Ganosis Consorzio Stabile	01375260625
9999	ATI Rabbone di Rabbone R. e C. s.n.c. - Tecno Kable S.r.l.	06808860016 - 05806490016
10000	Quintino Costruzioni S.p.A.	08896090019
10001	S.E.C.A.P. S.p.A.	04910190018
10002	G.R.M. s.a.s.	04588730871
10007	ATI Loris Costruzioni di Loris Florio – Furiu Marino	01574840672 - 00602920670
10009	ATI Fondamenta S.r.l. - Cotti Impianti S.r.l.	08492750016 - 01913150015
10010	Ciullo Restauri S.r.l.	03641350750
10014	ATI F.lli Scassa Costruzioni s.a.s. - Oddino Impianti	01300430053 - 00903780054
10015	Magnetti S.r.l.	00485070015
10016	MC Restauri S.r.l.	07726201002
10017	ATI I.L.S.E.T. S.r.l. – Ricorda S.r.l.	00470780107 - 01850820992
10018	ATI Asa S.r.l. - Paolo Barchi S.r.l.	03709950103 - 01234530994
10026	ATI B.P.D. Lavori S.r.l. - C.E.A.M. S.r.l.	08695361009 - 01857351009
10052	C.E.V.I.G. S.r.l.	01802250017
10158	ATI Proge S.r.l. - Chiavazza S.r.l.	10346830010 - 05651220013

- in data 07.06.2017 il Responsabile Unico del Procedimento in seduta riservata ha provveduto a verificare la completezza e la correttezza della documentazione amministrativa prodotta dagli operatori economici che hanno presentato la propria candidatura e ha richiesto integrazioni alle imprese Editel S.p.A., ATI Soc. Coop. C.A.R.E.C.A - E.G. S.r.l., ATI Lithos S.r.l. - Fusaro Impianti S.r.l., ATI I.L.S.E.T. S.r.l. – Ricorda S.r.l., ATI Asa S.r.l. - Paolo Barchi S.r.l. e Consorzio Stabile Energoss;
- in data 13.06.2017 il RUP in seduta riservata ha verificato le integrazioni che sono pervenute e ha:
 - a. ammesso i concorrenti Editel S.p.A., ATI Soc. Coop. C.A.R.E.C.A – E.G. S.r.l., ATI Lithos S.r.l. – Fusaro Impianti S.r.l., ATI I.L.S.E.T. S.r.l. – Ricorda S.r.l. e ATI Asa S.r.l. – Paolo Barchi S.r.l. alle successive fasi della procedura;
 - b. escluso i concorrenti Tecnorestauri del Geom. Luigi Vargas S.r.l., La Tecnica Impianti S.r.l., Ottaviano Conservazione Restauro Opere d'Arte S.r.l., G.R.M. s.a.s. e Consorzio Stabile Energoss per carenze sul possesso dei requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico professionale richiesti nell'Avviso pubblico;



- in data 13.06.2017 il Responsabile Unico del Procedimento in seduta pubblica ha effettuato il sorteggio dei 15 operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata. Gli operatori economici sorteggiati sono i seguenti:

Protocollo	Ragione Sociale
9947	ATI De La Ville Società Cooperativa - Zoppoli & Pulcher S.p.A.
9568	Infrastrutture Società Cooperativa
10001	S.E.C.A.P. S.p.A.
9515	ATI Ducalrestauro S.r.l. - Martini & Martini s.n.c.
9255	BRC S.p.A.
10158	ATI Proge S.r.l. - Chiavazza S.r.l.
9973	Ganosis Consorzio Stabile
9817	Viviani Impianti S.r.l.
9406	ATI G&G S.r.l. - Cramarossa Stefano
9405	Capitolium Artis srl
9256	Cesag S.r.l.
9420	ATI PRO.MU. Restauri Artistici S.r.l. - Belli S.r.l.
9446	ATI SE.CO. S.r.l. - Elettro System s.a.s.
9863	Mediterranea S.r.l.
10015	Magnetti S.r.l.

- la Stazione Appaltante provvederà ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D. Lgs. 50/2016 ad invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto i 15 concorrenti sopra elencati.

Determina

- di approvare, per le motivazioni esposte in narrativa, l'elenco degli operatori economici da invitare per l'affidamento dei lavori di riqualificazione e messa a norma della Torre Nord-Est del Castello del Valentino, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. c) del D. Lgs 50/16, che sarà aggiudicata mediante criterio del minor prezzo per un importo a base di gara pari ad € 498.389,78, di cui € 23.410,94 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- di approvare gli atti inerenti la presente procedura.

Torino, 13 giugno 2017

Il Dirigente/Area Edilizia e Logistica
Arch. Gianpiero Biscant