



**POLITECNICO
DI TORINO**

Area
Edilizia e Logistica

Carlo DAL CASON

DISCIPLINARE DI GARA

Procedura aperta per l'individuazione di due ispettori di cantiere che dovranno svolgere le proprie mansioni nel turno serale e nel turno notturno relativamente ai lavori di "realizzazione di nuovi spazi per la didattica ad uso temporaneo presso la Cittadella Politecnica".

Torino, 22 settembre 2017

Area Edilizia e Logistica

Ufficio Gestione Appalti lavori e Procedure attuative

Politecnico di Torino Corso Duca degli Abruzzi, 24 – 10129 Torino – Italia

tel: +39 011.090.5935 fax: +39 011.090.6369

e-mail: appaltolavori@polito.it pec: appalti@pec.polito.it sito: www.polito.it



C.I.G. Z7F2002337
C.U.P. E14E17001380005

Il presente Disciplinare, allegato al Bando di gara di cui costituisce parte integrale e sostanziale, contiene le norme integrative al Bando relative alle modalità di partecipazione alla procedura di gara indetta dal Politecnico di Torino, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa e alla procedura di aggiudicazione, nonché alle altre ulteriori informazioni relative all'appalto avente ad oggetto l'esecuzione delle prestazioni di cui trattasi.

1. Amministrazione aggiudicatrice

Politecnico di Torino – Area Edilizia – Logistica – C.so Duca degli Abruzzi n. 24 – 10129 Torino – Tel. 011/090.5935-011/090.6188 Fax: 011/090.6369 E-mail: appaltolavori@polito.it PEC: appalti@pec.polito.it

2. Oggetto dell'appalto e luogo di esecuzione

Procedura aperta per l'affidamento dell'incarico professionale volta all'individuazione di due assistenti con funzioni di ispettore di cantiere per il turno serale e quello notturno in relazione ai lavori di "realizzazione di nuovi spazi per la didattica ad uso temporaneo presso la Cittadella Politecnica".

L'incarico comprende tutti gli obblighi afferenti le funzioni di Ispettore di Cantiere come previsto e disciplinato dall'art. 101 c. 5 del D.lgs. 50/16 e s.m.i.

I due professionisti dovranno garantire il continuo ed efficace coordinamento tecnico ed operativo fra tutte le parti coinvolte nell'attività in modo da offrire al Committente la prestazione complessiva coordinata sotto tutti i profili tecnici, economici, organizzativi ed amministrativi. In base all'organizzazione del cantiere, nel caso in cui vi siano periodi senza lavorazioni nei turni serali e notturni, il servizio dovrà essere comunque prestato durante il normale turno diurno di lavoro. La presenza del singolo Ispettore di cantiere all'interno del relativo turno di lavoro dovrà essere continuativa.

Si specifica che questa Stazione Appaltante intende promuovere l'utilizzo di piattaforme elettroniche per la comunicazione ed il coordinamento tra i vari membri dell'Ufficio di Direzione dei lavori ed in particolare si intende utilizzare l'applicazione Primus Platform.

3 . Ammontare del corrispettivo professionale

L'importo complessivo della prestazione ammonta a € **38.162,44** (Prestazioni Tavola Z-2 di cui al DM del 17.06.16: QcI.06; Codice Id. opere: E.10), importo comprensivo di onorario, spese e compensi accessori (oneri fiscali e previdenziali esclusi).

4. Entità dell'appalto dei lavori

L'importo dei lavori ammonta a € 4.088.865,15.

5. Durata delle prestazioni

La durata della prestazione è correlata alla durata complessiva dell'appalto stimata in 191 giorni, ma potrebbe essere ridotta sino a 120 giorni, a seconda dell'offerta formulata dall'operatore economico che si aggiudicherà l'Appalto. Si prevede di consegnare i lavori entro la prima metà del mese di ottobre 2017.

6. Soggetti Ammessi

Sono ammessi a partecipare alla procedura i soggetti indicati all'art. 46, D. Lgs. 50/16 in possesso dei requisiti tecnico-organizzativi indicati nel presente avviso.

Ai sensi dell'articolo 24, c. 5, del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., le attività oggetto di affidamento dovranno essere espletate da professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali. I

professionisti dovranno essere nominativamente indicati in sede di offerta con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali.

7. Criteri di aggiudicazione

L'aggiudicazione avverrà sulla base del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4 lett. c), D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

La scelta dell'Amministrazione deriva dalla considerazione che gli oneri, in termini di tempi e di costi, che deriverebbero dall'adozione del criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa verrebbero ad essere ben superiori rispetto ai benefici che discenderebbero dall'adozione del criterio stesso.

Ai sensi dell'art. 97, comma 8, D. Lgs. 50/16 e s.m.i., si procederà all'esclusione automatica delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2, del citato decreto.

La facoltà di esclusione automatica non sarà esercitata qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a dieci; ai sensi dell'art. 97 comma 2, non si procederà al calcolo della soglia di anomalia se il numero delle offerte ammesse sia inferiore a cinque.

In entrambi i casi, la Stazione appaltante, ai sensi dell'art. 97, comma 6, del D. Lgs. 50/16 e s.m.i., si riserva la facoltà di valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

8. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

Il plico contenente la documentazione e l'offerta economica deve:

- Pervenire entro le **ore 15.00 del giorno 09 OTTOBRE 2017** a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, ovvero con consegna a mano dei plichi. I plichi dovranno essere indirizzati o consegnati al seguente indirizzo:

Politecnico di Torino
Ufficio Protocollo – Rettorato I Piano
C.so Duca degli Abruzzi 24
10129 – Torino

In caso di consegna a mano dovranno essere rispettati i seguenti orari:

Da lunedì a venerdì : dalle ore 9.00 alle ore 16.00

In caso di consegna a mezzo corriere indicare anche sull'involucro esterno fornito dal corriere:

Politecnico di Torino
Ufficio Protocollo – Rettorato I Piano
C.so Duca degli Abruzzi 24
10129 – Torino

- Essere idoneamente sigillato, controfirmato sul lembo di chiusura costituente l'imboccatura della busta stessa (con esclusione dei lembi pre-incollati) e recare all'esterno – oltre all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso – le indicazioni relative all'oggetto della procedura di gara e, **ben visibile, la dicitura: SCADENZA DELL'OFFERTA 09 OTTOBRE 2017 ORE 15.00.**

Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio dei mittenti ove, per qualsiasi motivo (agitazioni sindacali comprese) il piego medesimo non giunga a destinazione in tempo utile.

Il plico deve contenere al suo interno le due buste "A" e "B", a loro volta idoneamente sigillate, controfirmate sul lembo di chiusura costituente l'imboccatura della busta stessa (con esclusione dei lembi pre-incollati). Le

buste dovranno recare l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente **"A – Documentazione"** e **"B – Offerta Economica"**.

Nella busta "A" Documentazione Amministrativa devono essere contenuti i seguenti documenti:

1. DGUE;
2. Fotocopia di un documento di identità in corso di validità;
3. Modello Dati Operatore Economico.

Ai sensi dell'art. 83, comma 9, del Codice, le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio.

Nella busta "B" – Offerta Economica devono essere contenuti i seguenti documenti:

dichiarazione sottoscritta riportante:

- **l'indicazione del ribasso unico percentuale** (espresso in cifre e in lettere) da applicarsi sull'intero importo stimato a base di gara, oneri fiscali e previdenziali esclusi;
- **l'indicazione del costo aziendale per la sicurezza** (tale indicazione va riportata anche qualora il costo di cui sopra sia pari a zero).

9. ALTRE INFORMAZIONI

- Eventuali **quesiti** dovranno pervenire **esclusivamente** al seguente indirizzo pec: appalti@pec.polito.it, entro e non oltre il 03.10.2017.
- Le operazioni di gara (prima seduta pubblica) avranno luogo il giorno **10 ottobre 2017 alle ore 9.30** presso la Saletta Riunioni sita in corso Duca degli Abruzzi 24, piano terreno, Area Edilizia Logistica;
- **Alla seduta di gara potranno presenziare unicamente i professionisti o soggetti delegati dagli stessi;**
- Ai sensi della legge 136/2010 art. 3 tutti i movimenti finanziari relativi all'incarico in oggetto dovranno essere registrati sui conti correnti dedicati, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche e dovranno essere effettuati esclusivamente tramite bonifico bancario o postale o altro strumento idoneo a garantire la piena tracciabilità delle operazioni per l'intero importo dovuto;
- Ai sensi dell'art. 3, comma 5 della Legge 136/2010 ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, **il bonifico bancario o postale** o altro strumento idoneo a garantire la piena tracciabilità delle operazioni per l'intero importo dovuto **deve riportare**, in relazione a ciascuna transazione posta in essere il codice identificativo di gara (C.I.G.);
- Non sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti che versino nelle condizioni di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/16 e s.m.i., ed in quelle previste dall'art. 67 D.Lgs. 159/2011 e quei soggetti i cui legali rappresentanti siano stati interdetti dal contrattare con la pubblica amministrazione;
- Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea ex art. 95, comma 12 Dlgs 50/2016 e s.m.i.;
- Ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, i dati forniti dai concorrenti saranno trattati dal Politecnico esclusivamente per le finalità connesse alla presente procedura di gara e per l'eventuale successiva stipula e gestione del contratto;
- Il Responsabile del Procedimento è il Dott. Ing. Carlo Dal Cason dell'Area Edilizia Logistica del Politecnico di Torino (Tel. 011 090 5935 – 011-090 6188; e-mail: appaltolavori@polito.it; pec: appalti@pec.polito.it).