



DDG n. 1087/2017

Procedura ristretta ai sensi dell'art. 61, D.lgs. 50/2016 svolta tramite il sistema dinamico di acquisizione istituito da Consip SpA per l'affidamento di servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elevatori nell'ambito del sistema dinamico di acquisizione della Pubblica Amministrazione per la fornitura dei servizi di manutenzione degli impianti elevatori – CIG 7150155E8D

IL DIRETTORE GENERALE

Premesso che

- i contratti relativi ai servizi di manutenzione degli impianti elevatori, affidati a più soggetti, sono di prossima scadenza;

Constatata

- l'esigenza di provvedere all'acquisizione del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elevatori presenti nelle sedi dell'Ateneo, come dalla Richiesta di Acquisto del Dirigente dell'Area EDILOG, arch. Gianpiero Biscant, registrata nella procedura contabile UGOV al n.713;

Preso atto che

- la Richiesta di Acquisto n. 713/2017 è stata contabilizzata dall'Area richiedente, che ha pertanto provveduto ad assumere l'impegno contabile a copertura della spesa per l'importo posto a base gara di affidamento per il triennio 2017-2020, pari ad Euro 752.000 + IVA, di cui euro 2.000 per oneri della sicurezza da rischi da interferenza non soggetti a ribasso, per l'acquisizione del servizio avente le caratteristiche tecnico-qualitative come descritte nell'allegata documentazione di gara;

Verificato che

- alla data odierna non risultano attive convenzioni CONSIP e della centrale di committenza regionale (SCR – Piemonte) relative alla fornitura oggetto di affidamento;
- in relazione alla categoria merceologica del presente affidamento, Consip SpA ha istituito un Sistema Dinamico di Acquisizione per l'affidamento di Servizi di Manutenzione Ordinaria e Straordinaria di Impianti Elevatori;
- il bando istitutivo del Sistema Dinamico di Acquisizione (SDAPA) è stato pubblicato sulla GUUE n. S 115 del 16/06/2016 e sulla GURI n. 70 del 20/06/2016 e oggetto di "Avviso" del 09/06/2017 pubblicato sul sito www.consip.it e www.acquistinretepa.it;
- Il predetto bando prevede quale criterio di aggiudicazione l'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, D.lgs. 50/2016;
- Le Amministrazioni richiedenti che intendono acquisire i Servizi di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elevatori attraverso lo SDAPA avviano un Appalto Specifico, scegliendo i servizi oggetto della procedura di acquisto in funzione delle tipologie di impianti presenti all'interno dei propri immobili, le quantità ad esse necessarie e le relative basi d'asta, utilizzando le specifiche riportate nel Capitolato Tecnico predisposto da Consip, costituente parte integrante della documentazione dell'Appalto Specifico.

Considerato che

- È interesse dell'Ateneo avviare un appalto specifico per l'acquisizione dei Servizi di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elevatori attraverso il sistema dinamico di Acquisizione istituito da Consip S.p.A;

A



- i servizi previsti dal Capitolato Tecnico predisposto da Consip rispondono parzialmente alle esigenze individuate dall'amministrazione e pertanto sono state apportate modifiche ai servizi, in particolare alle frequenze, per meglio rispondere alle esigenze dell'Ateneo;
- l'invito a presentare offerta sarà rivolto a tutti gli operatori economici che hanno conseguito l'ammissione allo SDAPA per la categoria merceologica oggetto del presente affidamento;
- potranno presentare offerta unicamente gli operatori economici invitati (in qualsiasi forma intendano partecipare) le cui dichiarazioni, rese in fase di ammissione allo SDAPA, siano ancora valide ovvero siano state oggetto di rinnovo dati.

Tenuto conto che

- il valore stimato dell'appalto specifico è pari a € 877.000 IVA esclusa, comprensivo degli oneri della sicurezza da rischi da interferenza non soggetti a ribasso e dell'opzione di proroga.

Verificato che

- sono stati condotti accertamenti volti ad appurare l'esistenza di rischi da interferenza nell'esecuzione dei servizi oggetto di affidamento. I costi della sicurezza ai fini dell'eliminazione dei rischi interferenziali (Cfr. DUVRI) sono stati stimati in € 2.000,00 (Euro Duemila/00)

Tutto ciò premesso e considerato

Vengono di seguito sintetizzate le caratteristiche dell'appalto specifico che l'Ateneo intende avviare nell'ambito del sistema dinamico di acquisizione istituito da Consip S.p.A. per l'affidamento dei servizi in titolo, che risultano meglio specificate nei documenti di gara pubblicati sul sistema dinamico di acquisizione che, anche se non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto:

- *Procedura*: ristretta ai sensi dell'art. 61, D.lgs. 50/2016 svolta tramite il sistema dinamico di acquisizione istituito da Consip SpA, ai sensi dell'art. 55 D.Lgs. 50/2016, e aperta a tutti gli operatori economici iscritti allo SDAPA;
- *Suddivisione in lotti*: il servizio non è suddivisibile in lotti in quanto l'oggetto dello stesso è costituito da attività di carattere unitario riconducibili ad un'unica tipologia di prestazione non affidabile ad una pluralità di soggetti;
- *Valore stimato dell'affidamento*: € 877.000 IVA esclusa, comprensivo degli oneri della sicurezza da rischi da interferenza non soggetti a ribasso, quantificati in € 2.000, e dell'opzione di proroga.
- *Base di gara*: € 750.000 (esclusi oneri per la sicurezza) determinata:

	Importi per anno
- manutenzione ordinaria	€ 115.000
- manutenzione straordinaria (*)	€ 70.000
- presidio	€ 65.000

**I quantitativi (ed il relativo importo stimato) inerenti agli interventi di manutenzione straordinaria sono determinati sulla base di dati storici in possesso del Politecnico; pertanto, gli stessi devono intendersi come quantitativi massimi che potranno subire variazioni in diminuzione in considerazione degli interventi che saranno effettivamente erogati dal Fornitore in funzione delle effettive esigenze della Stazione appaltante.*

- *Criterio di aggiudicazione*: offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, D.lgs. 50/2016;
- *Durata contrattuale*: tre anni decorrenti dalla data di stipula del contratto o dell'avvio anticipato dei servizi.;
- *Opzioni*: Proroga Tecnica. Qualora nel termine ordinario di scadenza del contratto non sia conclusa la procedura di gara per l'individuazione del nuovo contraente, il Politecnico si riserva la facoltà di



prorogare il contratto in essere per un periodo non superiore a 6 mesi;

- *Nomina RUP*: sono stati valutati i requisiti di professionalità e competenza richiesti dal ruolo, individuando nell'Ing. Marcello Coatto il soggetto idoneo allo svolgimento delle funzioni e dei compiti di Responsabile del Procedimento.

VISTI

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
- lo Statuto del Politecnico di Torino, emanato con D.R. n. 418 del 29.11.2011;
- il Regolamento Generale per l'Amministrazione e la contabilità del Politecnico di Torino (in particolare l'art. 62, comma 2 lett. a), emanato con DR 218 del 03/06/2013;
- il quadro delle deleghe approvato con Delibera del CdA del 24/02/2016;
- la documentazione predisposta da Consip in relazione al funzionamento del sistema dinamico di acquisizione cui il Politecnico intende aderire per l'acquisizione dei servizi indicati in oggetto;
- le motivazioni espresse nei precedenti paragrafi ed alla luce degli atti ivi richiamati, che integralmente si richiamano e che fanno parte delle decisioni.

DECRETA

- Di autorizzare alle condizioni di seguito indicate l'avvio dell'appalto specifico per l'affidamento di Servizi di Manutenzione Ordinaria e Straordinaria di Impianti Elevatori, mediante il ricorso al sistema dinamico di acquisizione istituito da Consip S.p.A., ai sensi dell'art. 55 D.Lgs. 50/2016:
Valore stimato dell'affidamento per il triennio 2017-2020: € 877.000 IVA esclusa, comprensivo degli oneri della sicurezza da rischi da interferenza non soggetti a ribasso, quantificati in € 2.000, e dell'opzione di proroga di 6 mesi qualora nel termine ordinario di scadenza del contratto non sia conclusa la procedura di gara per l'individuazione del nuovo contraente;
Base di gara: € 752.000,00 *inclusi gli oneri per la sicurezza*
Durata contrattuale: *tre anni* decorrenti dalla data di stipula del contratto o dall'avvio anticipato dei servizi;
Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, D.lgs. 50/2016;
- di prevedere la copertura economica per l'appalto specifico di servizi Servizi di Manutenzione Ordinaria e Straordinaria di Impianti Elevatori sulla UA 00.01.05.02.002, voce COAN A.C.B.D.02.010.040 Manutenzioni impianti ascensori;
- Di nominare quale Responsabile Unico del Procedimento l'ing. Marcello Coatto, soggetto idoneo allo svolgimento delle funzioni e dei compiti di Responsabile del Procedimento per il servizio di cui trattasi.

Torino, 18 luglio 2017

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Aldo Tommasin)

AF/sd

