



Determinazione n° 1540/2016

OGGETTO: Lavori di bonifica amianto presso fabbricato 1E piano 4 presso la sede centrale del Politecnico di Torino.
Approvazione del progetto esecutivo, del quadro economico di spesa e delle procedure di gara.

Il Dirigente Area Edilizia e Logistica

Visto

- il Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 e il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 per le parti ancora vigenti;
- l'art. 62 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità del Politecnico di Torino emanato con Decreto Rettoriale n. 218 del 03.06.2013;
- il Consiglio di Amministrazione del 22.12.2015 che ha approvato il Programma Triennale dei lavori edilizi 2016-2018 comprendente il Piano Annuale 2016;
- il Consiglio di Amministrazione del 29.11.2016 che ha approvato il quadro delle deleghe in uso, tra le quali si enumerano le deleghe al Dirigente dell' Area Edilog;
- il Consiglio di Amministrazione del 21.12.2016 che ha approvato il Programma Triennale dei lavori edilizi 2017-2019 comprendente il Piano Annuale 2017.

Premesso che

- il Consiglio di Amministrazione, nella seduta del 22 dicembre 2015, unitamente al bilancio di previsione dell'ente per l'esercizio finanziario 2016, ha approvato il Programma Triennale dei lavori edilizi 2016-2018 ed il relativo Piano Annuale 2016 che contempla la realizzazione di opere di adeguamento alla normativa di laboratori – bonifica;
- il piano annuale dei lavori di bonifica prevede, tra gli altri, anche la bonifica dei controsoffitti del piano quarto dell'edificio 1E, come previsto nel censimento dei manufatti del Politecnico;
- tale piano annuale individua quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per l'intervento in epigrafe l'Ing. Paola Lerario;
- i progettisti dell' Area EDILOG hanno redatto il progetto esecutivo relativo ai lavori in epigrafe;
- il RuP della progettazione, Ing. Lerario, ha proceduto a validare il progetto esecutivo in data 15 dicembre 2016;
- i progettisti hanno predisposto il quadro economico di spesa definendo l'importo a base di gara in € 427.845,93 di cui:
 - € 405.302,26 importo soggetto a ribasso
 - € 22.543,67 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso
- il Consiglio di Amministrazione, nella seduta del 21 dicembre 2016, unitamente al bilancio di previsione dell'ente per l'esercizio finanziario 2017, ha approvato il Programma Triennale dei lavori edilizi 2017-2019 ed il relativo Piano Annuale 2017 che contempla l'intervento di bonifica amianto nel solaio di copertura del 4° piano del Fabbricato 1E;
- tale piano annuale individua quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per l'intervento in epigrafe l'Ing. Carlo Dal Cason, in quanto l'Ing. Lerario ha acquisito nuovo incarico di responsabilità in Amministrazione Centrale;
- l'intervento trova copertura economica sul progetto codifica EDILPRO: 01_EDLOG_000105_04RI_TO_CEN01E_BONIF_AMIANTO_IV_PIANO - esercizio finanziario 2017;



- è stata individuata quale procedura di scelta del contraente per l'affidamento dei lavori la procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. c) del D. Lgs. 50/2016 a seguito di pubblicazione di indagine di mercato svolta ex art. 216 c. 9 del Codice dei contratti.

Determina

- di approvare il progetto esecutivo relativo ai lavori di bonifica amianto presso fabbricato 1E piano 4 presso la sede centrale del Politecnico di Torino per un importo a base di gara di € 427.845,93 di cui € 22.543,67 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad IVA ed oneri;
- di approvare il quadro economico di spesa;
- di ricorrere alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. c) del D. Lgs. 50/2016 a seguito di pubblicazione di indagine di mercato svolta ex art. 216 c. 9 del Codice dei contratti;
- di procedere all'aggiudicazione mediante criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 c. 4, D. Lgs. n. 50/2016;
- di approvare gli atti di gara inerenti la presente procedura.

Torino, 22 dicembre 2016

Il Dirigente Area Edilizia e Logistica

~~Arch. Gianpiero Biscant~~

Lavori di bonifica amianto presso fabbricato 1E piano 4 presso la sede centrale del Politecnico di Torino

Voce	Importo
a) Importo esecuzione delle lavorazioni (soggetto a ribasso):	
a1) a misura	
a2) a corpo	€ 405.302,26
a3) in economia	
Totale a) (importo lavori a base di gara)	€ 405.302,26
b) Importo non soggetto a ribasso:	
b1) Importo mano d'opera	
b2) Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 22.543,67
Totale b) (importo oneri non soggetti a ribasso di gara)	€ 22.543,67
Totale a)+b) (importo lavori da appaltare)	€ 427.845,93
c) Somme a disposizione dell'Amministrazione	
c1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	
c2) Rilievi, accertamenti e indagini	€ -
c3) Allacciamenti a pubblici servizi - occupazione suolo pubblico	€ -
c4) Imprevisti (2%)	€ 8.106,05
c5) Acquisizione aree o immobili	€ -
c6) Accantonamento di cui all'art. 133 D. Lgs 163/2006 (ex art. 26, c. 4 legge 109/94)	
c7) Spese tecniche (al netto del contrib. CNPAIA) relative a:	
<i>c7.1) progettazione;</i>	
<i>c7.2) attività preliminari e di supporto;</i>	
<i>c7.3) coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione</i>	
<i>c7.4) conferenze di servizi;</i>	€ -
<i>c7.5) direzione lavori, assistenza giornaliera e contabilità;</i>	
<i>c7.6) assicurazione dei dipendenti;</i>	€ -
<i>c7.7) incentivazione alla progettazione interna (1,7%);</i>	€ 7.273,38
<i>c7.8) altro (validazione)</i>	€ -
c8) Spese per attività di consulenza e di supporto	€ -
c9) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ -
c10) Spese per pubblicità Tassa di gara	€ 225,00
c11) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amm.vo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 600,00
c12) IVA ed eventuali altre imposte:	
<i>c12.1) IVA di a)+b) 10%</i>	€ 42.784,59
<i>c12.2) IVA di c1)+c4)+c6) 10%</i>	€ 810,60
<i>c12.3) IVA dei rimanenti c) (22%)</i>	€ -
<i>c12.4) contributi alla Cassa Naz. di c7)+c11)</i>	€ -
Totale c)	€ 59.799,62
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO a)+b)+c):	€ 487.645,55
01_EDLOG_000105_04RI_TO_CEN01E_BONIF_AMIANTO_IV_PIANO	