



Determinazione n° 859/2017

OGGETTO: Lavori di manutenzione ordinaria opere edili anno 2017 da eseguirsi negli edifici di proprietà del Politecnico di Torino, o a questi affidati in uso siti in Torino, Vercelli, Alessandria, Mondovì e Verres.
Approvazione atti di gara e proposta di aggiudicazione. Aggiudicazione.
CIG: 70877715A8 CUP: esente

Il Dirigente Area Edilizia e Logistica

Visto

- il Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 e il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 per le parti ancora vigenti;
- l'art. 62 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità del Politecnico di Torino emanato con Decreto Rettorale n. 218 del 03.06.2013;
- il Consiglio di Amministrazione del 29.11.2016 che ha approvato il quadro delle deleghe in uso, tra le quali si enumerano le deleghe al Dirigente dell' Area Edilog;
- il Consiglio di Amministrazione del 21.12.2016 che ha approvato il Programma Triennale dei lavori edilizi 2017-2019 comprendente il Piano Annuale 2017.

Premesso che

- il Dirigente dell' Area Edilizia e Logistica, con propria determinazione a contrarre n. 469 del 14.04.2017, ha autorizzato l'indizione della procedura di gara per l'affidamento dei "Lavori di manutenzione ordinaria opere edili anno 2017 da eseguirsi negli edifici di proprietà del Politecnico di Torino, o a questi affidati in uso siti in Torino, Vercelli, Alessandria, Mondovì e Verres";
- ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. c) del D. Lgs. 50/2016 è stata pubblicata un'indagine di mercato ex art. 216 c. 9 del Codice dei contratti;
- al termine della scadenza per la presentazione della manifestazione di interesse sono pervenute n. 172 candidature;
- non è stato ammesso 1 operatore economico in quanto non in possesso dei requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico professionale;
- sono stati sorteggiati i 15 operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata e il Dirigente dell' Area Edilizia e Logistica, con propria determinazione n. 653 del 22.05.2017, ha approvato l'elenco;
- in data 24.05.2017 è stata avviata la procedura con trasmissione della lettera di invito protocollo n. 9226/10.7 inviata ai quindici operatori ammessi alla procedura;
- entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte fissato per il 12.06.2017 sono pervenuti 10 plichi;
- in data 13.06.2017 si teneva la seduta pubblica per l'affidamento dei lavori;
- il Responsabile del Procedimento provvedeva all'esame delle offerte pervenute, individuando quale primo classificato l'operatore economico Ediltre S.r.l., il quale a norma delle modalità di aggiudicazione, risultava avere presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa con un punteggio pari a 98,000/100 e un ribasso del 38,866% sull'importo stimato a base di gara;
- risultando, ai sensi dell'art. 97, comma 5 D. Lgs. 50/16, l'offerta presentata dalla prima classificata anomala, in conformità ai dettami della determinazione dirigenziale n. 771 del 13.06.2017, la Stazione



Appaltante provvedeva in data 13.06.2017 con lettera protocollo n. 10469/10.7 a richiedere alla stessa giustificazioni a supporto della congruità dell'offerta presentata;

- in data 26.06.2017 l'operatore economico Ediltre S.r.l. presentava i propri giustificativi;
- a seguito di disamina di tutta la documentazione prodotta, il Responsabile del Procedimento valutava come congrua e sostenibile l'offerta presentata;
- il Responsabile del Procedimento ha rimesso la proposta di aggiudicazione alla ditta Ediltre S.r.l., con un punteggio pari a 98,000/100 e un ribasso del 38,866% alla Stazione Appaltante per le opportune verifiche.

Tutto ciò premesso.

Determina

- di approvare gli atti della procedura di gara per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria opere edili anno 2017 da eseguirsi negli edifici di proprietà del Politecnico di Torino, o a questi affidati in uso siti in Torino, Vercelli, Alessandria, Mondovì e Verres;
- di approvare la proposta di aggiudicazione e, ai sensi dell'art. 33 c. 1 D.Lgs. 50/16, di aggiudicare la procedura all'operatore economico Ediltre S.r.l. L'efficacia dell'aggiudicazione è subordinata al positivo esperimento delle verifiche di legge in ordine ai requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/16.

Torino, 29 giugno 2017

Il Dirigente Area Edilizia e Logistica
- Arch. Gianpiero Biscant -