



Determinazione n° 732/2017

OGGETTO: Procedura di affidamento degli interventi di restauro sugli elementi architettonici e sull'apparato decorativo delle facciate auliche, loggiato e scalone verso il cortile d'onore del Castello del Valentino.

Approvazione operatori economici ammessi. Approvazione verifica anomalia.

C.U.P. n. E18I17000020005 - C.I.G. n. 7079111B31

Il Dirigente Area Edilizia e Logistica

Visto

- il Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 e il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 per le parti ancora vigenti;
- l'art. 62 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità del Politecnico di Torino emanato con Decreto Rettorale n. 218 del 03.06.2013;
- il Consiglio di Amministrazione del 29.11.2016 che ha approvato il quadro delle deleghe in uso, tra le quali si enumerano le deleghe al Dirigente dell'Area Edilog;
- il Consiglio di Amministrazione del 21.12.2016 che ha approvato il Programma Triennale dei lavori edilizi 2017-2019 comprendente il Piano Annuale 2017.

Premesso che

- il Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica, con propria determinazione a contrarre n. 486 del 20.04.2017, ha autorizzato l'indizione della procedura di gara per l'affidamento degli interventi di restauro sugli elementi architettonici e sull'apparato decorativo delle facciate auliche, loggiato e scalone verso il cortile d'onore del Castello del Valentino;
- ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. c) del D. Lgs. 50/2016 è stata pubblicata un'indagine di mercato svolta ex art. 216 c. 9 del Codice dei contratti;
- al termine della scadenza per la presentazione della manifestazione di interesse sono pervenute n. 95 candidature;
- sono stati sorteggiati i 15 operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata e il Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica, con propria determinazione n. 611 del 12.05.2017, ha approvato l'elenco;
- in data 15.05.2017 è stata avviata la procedura con trasmissione della lettera di invito protocollo n. 8692/10.6 inviata ai quindici operatori ammessi alla procedura;
- la disciplina di gara prevedeva l'aggiudicazione della procedura sulla base del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4 D.Lgs. 50/2016;
- al termine della scadenza per la presentazione delle offerte sono pervenute n. 8 buste da parte dei seguenti operatori economici:

	Operatore economico	C.F.
C1	Iconos S.r.l.	03833700721
C2	Francesca Lazzarotti Restauri	0115430450
C3	Ciullo Restauri S.r.l.	03641350750
C4	Diemmeci S.c.a.r.l.	02202060261
C5	Conservart S.n.c.	03207010962
C6	R.W.S. S.r.l.	00732060280
C7	Il Laboratorio S.r.l.	05161540488
C8	FabbricaRestauri	09649350015



- a seguito dell'applicazione dell'art. 97 c. 2, veniva sorteggiato tra i metodi di calcolo della soglia di anomalia quello previsto all'art. 97, c. 2, lett. a) del Codice Appalti e la soglia di anomalia risultava essere pari a 30,2960;

- la graduatoria risultava essere la seguente:

1	Conservart s.n.c.	33,000 %
2	Iconos S.r.l.	31,121 %
3	R.W.S. S.r.l.	29,471 %
4	Ciullo Restauri S.r.l.	27,033 %
5	Fabricarestauri	25,910 %
6	Diemmeci S.c.a.r.l.	24,970 %
7	Il Laboratorio S.r.l.	24,280 %
8	Francesca Lazzarotti Restauri	23,980%

- risultando l'offerta presentata dalla prima classificata anomala, ai sensi dell'art. 97, comma 5 D. Lgs. 50/16, la Stazione Appaltante provvederà a richiedere alla ditta Conservart s.n.c. giustificazioni a supporto della congruità dell'offerta presentata

Determina

- di approvare, per le motivazioni espone in narrativa, l'ammissione, all'esito delle valutazioni dei requisiti soggettivi ed economico finanziari, degli otto concorrenti che hanno presentato offerta;
- di approvare gli atti inerenti la presente procedura;
- di dare mandato al RUP affinché proceda alle verifiche dell'anomalia dell'offerta presentata dalla Conservart s.n.c., prima classificata.

Torino, 06 giugno 2017

Il Dirigente Area Edilizia e Logistica

- Arch. Gianpiero Biscant -