



Determinazione n° 911/2017

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria anno 2017 nella sede metropolitana del Castello del Valentino del Politecnico di Torino.
Approvazione atti di gara e proposta di aggiudicazione. Aggiudicazione.
C.I.G. n. 7118436F34 - C.U.P. n. E11B1700000005

Il Dirigente Area Edilizia e Logistica

Visto

- il Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 e il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 per le parti ancora vigenti;
- l'art. 62 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità del Politecnico di Torino emanato con Decreto Rettorale n. 218 del 03.06.2013;
- il Consiglio di Amministrazione del 29.11.2016 che ha approvato il quadro delle deleghe in uso, tra le quali si enumerano le deleghe al Dirigente dell'Area Edilog;
- il Consiglio di Amministrazione del 21.12.2016 che ha approvato il Programma Triennale dei lavori edilizi 2017-2019 comprendente il Piano Annuale 2017.

Premesso che

- il Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica, con propria determinazione a contrarre n. 641 del 18.05.2017, ha autorizzato l'indizione della procedura di gara per l'affidamento dei "Lavori di manutenzione straordinaria anno 2017 nella sede metropolitana del Castello del Valentino del Politecnico di Torino";
- ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. c) del D. Lgs. 50/2016 è stata pubblicata un'indagine di mercato ex art. 216 c. 9 del Codice dei contratti;
- al termine della scadenza per la presentazione della manifestazione di interesse sono pervenute n. 46 candidature;
- sono stati sorteggiati i 15 operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata e il Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica, con propria determinazione n. 769 del 13.06.2017, ha approvato l'elenco;
- in data 22.06.2017 è stata avviata la procedura con trasmissione della lettera di invito protocollo n. 10977/10.5 inviata ai quindici operatori ammessi alla procedura;
- entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte, fissato per il 11.07.2017, sono pervenuti 11 plichi da parte dei seguenti operatori economici:

<i>Operatore economico</i>	<i>C.F.</i>
C.E.B. S.r.l.	00291450187
Magnetti S.r.l.	00485070015
Pro.Mu. Restauri Artistici S.r.l.	01342580568
Editel S.p.A.	00979980042
ICF S.r.l.	06348050011
De.Bo. 3 s.a.s.	01784340034
M.I.T. S.r.l.	05628090010
Edilge Costruzioni S.r.l.	03513960108
Cooperativa Architetti Costruttori Soc. Coop.	10778690015
Edil-Mongia s.n.c.	00823020045
Proge S.r.l.	10346830010



Quintino Costruzioni S.p.A.	08896090019
-----------------------------	-------------

- in data 12.07.2017 si teneva la seduta pubblica per l'affidamento dei lavori;
- a seguito della verifica della documentazione pervenuta, ai sensi dell'art. 97 c. 2 si è proceduto al sorteggio del metodo di calcolo della soglia di anomalia ed è stato estratto il criterio previsto all'art. 97, c. 2, lett. a) del Codice Appalti;
- nella medesima seduta è stata calcolata la soglia di anomalia che è risultata pari a 26,0840;
- veniva quindi applicata l'esclusione automatica delle offerte pari o superiori alla soglia di anomalia prevista nella lettera di invito, ai sensi dell'art. 97, comma 8, D. Lgs. 50/16 e pertanto la graduatoria risultava essere la seguente:

<i>Operatore economico</i>	<i>Ribasso</i>	<i>Graduatoria</i>
Quintino Costruzioni S.p.A.	29,277 %	ANOMALA
Cooperativa Architetti Costruttori Soc. Coop.	29,121 %	ANOMALA
M.I.T. S.r.l.	26,834 %	ANOMALA
Proge S.r.l.	26,015 %	1
Pro.Mu. Restauri Artistici S.r.l.	25,790 %	2
ICF S.r.l.	25,697 %	3
Edilge Costruzioni S.r.l.	24,886 %	4
Edil-Mongia s.n.c.	24,485 %	5
C.E.B. S.r.l.	24,444 %	6
Editel S.p.A.	20,950 %	7
Magnetti S.r.l.	19,616 %	8
De.Bo. 3 s.a.s.	18,430 %	9

- a seguito delle operazioni di cui sopra la Proge S.r.l. è risultata la prima ditta classificata con un ribasso inferiore alla soglia di anomalia;
- il Responsabile del Procedimento ha rimesso la proposta di aggiudicazione alla ditta Proge S.r.l. con un ribasso del 26,015% alla Stazione Appaltante per le opportune verifiche.

Tutto ciò premesso.

Determina

- di approvare gli atti della procedura di gara per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria anno 2017 nella sede metropolitana del Castello del Valentino del Politecnico di Torino;
- di approvare la proposta di aggiudicazione e, ai sensi dell'art. 33 c. 1 D.Lgs. 50/16, di aggiudicare la procedura alla ditta Proge S.r.l. L'efficacia dell'aggiudicazione è subordinata al positivo esperimento delle verifiche di legge in ordine ai requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/16.

Torino, 12 luglio 2017

Il Dirigente Area Edilizia e Logistica
- Arch. Gianpiero Biscant -