



Determinazione n° 609/2017

OGGETTO: Procedura di affidamento dei lavori di riqualificazione spazi ad uso didattico negli edifici di proprietà del Politecnico di Torino, o a questi affidati in uso, siti in Torino.  
Approvazione operatori economici ammessi.  
Approvazione verifica anomalia.  
C.U.P. n. E17H17000030005 C.I.G. n. 7059947491

### Il Dirigente Area Edilizia e Logistica

#### Visto

- il Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 e il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 per le parti ancora vigenti;
- l'art. 62 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità del Politecnico di Torino emanato con Decreto Rettorale n. 218 del 03.06.2013;
- il Consiglio di Amministrazione del 29.11.2016 che ha approvato il quadro delle deleghe in uso, tra le quali si enumerano le deleghe al Dirigente dell'Area Edilog;
- il Consiglio di Amministrazione del 21.12.2016 che ha approvato il Programma Triennale dei lavori edilizi 2017-2019 comprendente il Piano Annuale 2017.

#### Premesso che

- il Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica, con propria determinazione a contrarre n. 382 del 29.03.2017, ha autorizzato l'indizione della procedura di gara per l'affidamento dei lavori di riqualificazione spazi ad uso didattico negli edifici di proprietà del Politecnico di Torino, o a questi affidati in uso, siti in Torino;
- ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. c) del D. Lgs. 50/2016 è stata pubblicata un'indagine di mercato svolta ex art. 216 c. 9 del Codice dei contratti;
- al termine della scadenza per la presentazione della manifestazione di interesse sono pervenute n. 168 candidature;
- non sono stati ammessi 7 operatori economici in quanto non in possesso dei requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico professionale;
- sono stati sorteggiati i 15 operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata e il Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica, con propria determinazione n. 488 del 21.04.2017, ha approvato l'elenco;
- in data 27.04.2017 è stata avviata la procedura con trasmissione della lettera di invito protocollo n. 7250/10.5 inviata ai quindici operatori ammessi alla procedura;
- la disciplina di gara prevedeva l'aggiudicazione della procedura in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 c.2, D.Lgs. 50/16;
- al termine della scadenza per la presentazione delle offerte sono pervenute n. 10 buste da parte dei seguenti operatori economici:

	<b>Operatore economico</b>	<b>C.F.</b>
C1	ICF S.r.l.	06348050011
C2	ATI DE.PA.V. s.a.s. - COMAT S.p.A.	03849820018 - 00506000017
C3	Samet S.r.l.	10448450014
C4	ATI Lavorincorso S.r.l. - De Vido S.r.l. - 2 G s.n.c.	07299900014 - 05346460016 - 05024830019
C5	ATI G & G Costruzioni S.r.l. - Paolin Impianti S.r.l.	01180930057 - 01152880058



C6	ATI Costruzioni Edili Tre Effe s.a.s. - Bielettrica s.n.c.	00275980027 - 01461060020
C7	Cogedil S.r.l.	10383890018
C8	Gruppo Tecnoimprese S.r.l.	02295610014
C9	ATI Icfa S.r.l. - Termoidea s.n.c. - CE Costruzioni Elettriche S.r.l.	07916150019 - 01567030331 - 01233500337
C10	Saeet Impianti S.r.l.	06374390489

- in data 12.05.2017 il RUP provvedeva, in seduta pubblica, all'esame della documentazione amministrativa e, risultando tutti gli operatori economici in regola, procedeva all'apertura delle offerte tecniche ed economiche pervenute, individuando quale aggiudicatario l'operatore economico Cogedil S.r.l., il quale a norma delle modalità di aggiudicazione, risultava avere presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa come illustrato nella tabella seguente:

	<b>Ribasso</b>	<b>A.1</b>	<b>B.1</b>	<b>B.2</b>	<b>B.3</b>	<b>B.4</b>	<b>Totale</b>
<b>C.1</b>	32,000%	28,241	20,000	23,000	25,000	0,000	96,241
<b>C.2</b>	25,531%	24,816	20,000	23,000	25,000	2,000	94,816
<b>C.3</b>	37,988%	30,000	20,000	23,000	25,000	0,000	98,000
<b>C.4</b>	28,130%	27,104	20,000	23,000	25,000	0,000	95,104
<b>C.5</b>	21,500%	20,898	20,000	23,000	25,000	0,000	88,898
<b>C.6</b>	16,681%	16,214	20,000	23,000	25,000	0,000	84,214
<b>C.7</b>	35,820%	29,363	20,000	23,000	25,000	2,000	99,363
<b>C.8</b>	24,817%	24,122	20,000	23,000	25,000	2,000	94,122
<b>C.9</b>	26,599%	25,854	20,000	23,000	25,000	0,000	93,854
<b>C.10</b>	28,709%	27,274	20,000	23,000	25,000	2,000	97,274

- risultando l'offerta del primo classificato anomala, ai sensi dell'art. 97 c.5 D.Lgs 50/16, si procederà con la richiesta delle giustificazioni a supporto della congruità dell'offerta presentata dalla Cogedil S.r.l.

Tutto quanto sopra premesso.

#### **Determina**

- di approvare l'elenco degli operatori ammessi alla fase di valutazione delle offerte tecniche ed economiche;
- di approvare gli atti inerenti la presente procedura;
- di dare mandato al RUP affinché proceda alle verifiche dell'anomalia dell'offerta presentata dalla Cogedil S.r.l, prima classificata.

Torino, 12 maggio 2017

*Il Dirigente Area Edilizia e Logistica*  
- Arch. Gianpiero Biscant -