



Determinazione n° 451/2017

OGGETTO: Lavori di riqualificazione dei vani scala delle Torri Sud/Est, Sud/Ovest e Nord/Ovest del Castello del Valentino.
Approvazione atti di gara e proposta di aggiudicazione.
Aggiudicazione.

Il Dirigente Area Edilizia e Logistica

Visto

- il Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 e il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 per le parti ancora vigenti;
- l'art. 62 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità del Politecnico di Torino emanato con Decreto Rettoriale n. 218 del 03.06.2013;
- il Consiglio di Amministrazione del 29.11.2016 che ha approvato il quadro delle deleghe in uso, tra le quali si enumerano le deleghe al Dirigente dell'Area Edilog;
- il Consiglio di Amministrazione del 21.12.2016 che ha approvato il Programma Triennale dei lavori edilizi 2017-2019 comprendente il Piano Annuale 2017.

Premesso che

- il Consiglio di Amministrazione, nella seduta del 21.12.2016, unitamente al bilancio di previsione dell'ente per l'esercizio finanziario 2017, ha approvato il Programma Triennale dei lavori edilizi 2017-2019 ed il relativo Piano Annuale 2017 che contempla i lavori di riqualificazione dei vani scala delle Torri Sud/Est, Sud/Ovest e Nord/Ovest del Castello del Valentino;
- tale piano annuale individua quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per l'intervento in epigrafe l'Arch. Alessandro Bianco;
- il Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica, con propria determinazione a contrarre n. 85 del 25.01.2017, ha autorizzato l'indizione della procedura di gara per l'affidamento dei "Lavori di riqualificazione dei vani scala delle Torri Sud/Est, Sud/Ovest e Nord/Ovest del Castello del Valentino";
- ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. c) del D. Lgs. 50/2016 è stata pubblicata un'indagine di mercato ex art. 216 c. 9 del Codice dei contratti;
- al termine della scadenza per la presentazione della manifestazione di interesse sono pervenute n. 104 candidature, di cui 18 operatori economici non ammessi in quanto non in possesso dei requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico professionale;
- il Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica, con propria determinazione n. 245 del 02.03.2017 ha approvato l'elenco degli operatori economici da invitare;
- in data 03.03.2017 le quindici imprese sono state invitate alla procedura di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto tramite lettera di invito (prot. n. 3494/10.5);
- entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte, fissato per il 21.03.2017, sono pervenuti 8 plichi;
- in data 22.03.2017 si teneva la seduta pubblica per l'affidamento dei lavori;
- a seguito dell'applicazione dell'art. 97 c. 2, veniva sorteggiato tra i metodi di calcolo della soglia di anomalia quello previsto all'art. 97, c. 2, lett. e) valore 1,4 del Codice Appalti e la soglia di anomalia risultava essere pari a 29,1995;



- risultando, ai sensi dell'art. 97, comma 5 D. Lgs. 50/16, l'offerta presentata dalla prima classificata anomala, in conformità ai dettami della determinazione dirigenziale n. 358 del 28.03.2017, la Stazione Appaltante provvedeva in data 28.03.2017 con lettera Prot. 5174/10.5 a richiedere alla ditta M.I.T. s.r.l. giustificazioni a supporto della congruità dell'offerta presentata;
- in data 10.04.2017 l'operatore economico M.I.T. s.r.l. presentava i propri giustificativi, e a seguito di disamina, il Responsabile del Procedimento valutava come congrua e sostenibile l'offerta presentata;
- il Responsabile del Procedimento ha rimesso la proposta di aggiudicazione alla ditta M.I.T. s.r.l. con un ribasso del 31,691% alla Stazione Appaltante per le opportune verifiche.

Tutto ciò premesso.

Determina

- di approvare gli atti della procedura di gara per l'affidamento dei lavori di riqualificazione dei vani scala delle Torri Sud/Est, Sud/Ovest e Nord/Ovest del Castello del Valentino;
- di approvare la proposta di aggiudicazione e, ai sensi dell'art. 33 c. 1 D.Lgs. 50/16, di aggiudicare la procedura all'operatore economico M.I.T. s.r.l.. L'efficacia dell'aggiudicazione è subordinata al positivo esperimento delle verifiche di legge in ordine ai requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/16.

Torino, 12 aprile 2017

Il Dirigente Area Edilizia e Logistica
~~- Arch. Gianpiero Biscant -~~