



Determinazione n° 1269/2016

**OGGETTO:** Affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria degli impianti elevatori nelle sedi del Politecnico di Torino.

Codice C.I.G.: Z151B9F302; Codice C.U.P.: E11H16000000005

### **Il Dirigente Area Edilizia e Logistica**

- Premesso che si rende necessario provvedere all'esecuzione dei lavori indicati in oggetto come da richieste del Per. Ind. Salvatore Di Maggio;
- Preso atto che il Consiglio di Amministrazione, nella seduta del 22 dicembre 2015, unitamente al bilancio di previsione dell'ente per l'esercizio finanziario 2016, ha approvato il Programma Triennale dei lavori edilizi 2016-2018 ed il relativo Piano Annuale 2016 che contempla la realizzazione di opere manutenzione straordinaria di importo inferiore ai 100.000 euro;
- Premesso che tale piano annuale individua quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per l'intervento in epigrafe l'Arch. Gianpiero Biscant;
- Considerato che i lavori richiesti consistono nell'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria di tutti gli impianti elevatori di tutte le sedi del Politecnico di Torino che si dovessero rendere necessari;
- Considerato che trattasi di lavori indispensabili per garantire l'accesso dei disabili a tutte le aree del Politecnico di Torino;
- Considerato che i lavori avranno una durata contrattuale pari a 6 mesi;
- Considerato che trattasi di lavori di importo stimato pari a euro 39.000,00 per il quale è stata verificata la necessaria copertura economica su progetto edilpro: 01\_EDLOG.EDIL.STRAORD.MANSTRA;
- Appurato che ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. a), D.lgs. 50/2016 per gli affidamenti di importo inferiore ad euro 40.000 è possibile procedere mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato;
- Fermo restando il possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 D.lgs. 50/2016, si ritiene opportuno richiedere all'affidatario il possesso dei seguenti requisiti di idoneità professionale, capacità economica e finanziaria e capacità tecniche e professionali:
  1. iscrizione alla Camera di Commercio per attività coerente con quella oggetto di Affidamento;
  2. abilitazione DM. 37/2008 art. 1 lettera f);
  3. patentino ascensorista ai sensi della normativa vigente dei tecnici che saranno incaricati di eseguire la prestazione;
  4. aver svolto nel biennio precedente almeno 2 lavori inerenti l'oggetto della presente indagine di mercato per un importo, per ogni prestazione svolta, pari almeno a € 40.000,00.

### **Preso atto che:**

- ai sensi dell'art. 216, c. 9, D.lgs. 50/2016, è stata svolta una preliminare indagine esplorativa del mercato, volta ad identificare la platea dei potenziali affidatari, mediante avviso pubblicato sul sito di Ateneo all'indirizzo [www.swas.polito.it](http://www.swas.polito.it) in data 18.10.2016, con contestuale richiesta di presentazione di preventivi;



- entro il termine previsto (02.11.16) hanno presentato la propria candidatura i seguenti operatori economici:

|   | OPERATORE ECONOMICO        | C.F./P. IVA | RIBASSO OFFERTO |
|---|----------------------------|-------------|-----------------|
| 1 | CEAM SERVIZI TORINO S.r.l. | 04645850019 | 20,17%          |
| 2 | Euroelevator S.r.l.        | 06951610010 | Non pervenuta   |
| 3 | FERRARI & C S.r.l.         | 00906921002 | 38,50%          |
| 4 | SIL.MA Ascensori           | 09068870014 | 20,50%          |
| 5 | GRUPPO SIMET S.r.l.        | 04982340012 | 48,84%          |
| 6 | TECNOLIFT S.r.l.           | 09558140019 | 5,13%           |

- ai sensi dell'art. 4 dell'indagine di mercato sono state valutate le idoneità tecnico professionali dei partecipanti;
- sono state richieste integrazioni documentali ai concorrenti 1, 3, 4, 5 e 6;
- il concorrente 2 non allegava l'offerta economica e pertanto veniva escluso;
- nei termini stabiliti i concorrenti 1, 3, 4, 5 e 6 presentavano le integrazioni richieste e venivano pertanto tutti ammessi;
- la scelta dell'operatore economico avveniva per mezzo del seguente criterio: *prezzo più basso*.

**Dato atto che:**

- all'esito della comparazione è stata accertata la congruità del preventivo dell'operatore economico GRUPPO SIMET S.r.l., in quanto il medesimo ha formulato la migliore offerta, per un importo pari a euro € 21.173,40 (IVA esclusa) di cui € 2.500,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- il ribasso offerto soddisfa le esigenze preventivamente individuate;
- è stata acquisita dall'operatore economico selezionato la dichiarazione sostitutiva di certificazione attestante l'inesistenza di motivi di esclusione di cui all'art. 80 del d.lgs. n. 50/2016 ed il possesso dei requisiti richiesti nella presente delibera a contrarre;
- è stata verificata la regolarità con il versamento dei contributi e premi con I.N.P.S., I.N.A.I.L., come si evince dal DURC validato in data 15.07.2016.

**Visti:**

- l'art. 1, comma 449 della legge 296/2006, come modificato dall'art. 1, comma 495, lett. a) della legge 208/2015;
- l'art. 26 della legge 488/1999;
- il d.lgs. n. 50/2016 Codice appalti, in particolare l'art. 36, c. 2, lett. a);
- il d.lgs. n. 81/2008, in particolare l'art. 26, comma 6;
- il Decreto del Direttore Generale: DDG n° 88 del 15.09.2015;
- il Regolamento di Amministrazione e Contabilità del Politecnico di Torino, emanato con DR 218 del 03.06.2013 e l'attuale quadro delle deleghe;
- le autorizzazioni richiamate in narrativa;

**DETERMINA**



**POLITECNICO  
DI TORINO**

Area

Edilizia e Logistica

**Dirigente Arch. Gianpiero Biscant**

- 1) di provvedere, per i motivi indicati in premessa, all'aggiudicazione del lavoro indicato in oggetto, mediante affidamento diretto all'operatore economico GRUPPO SIMET S.r.l. alle seguenti condizioni contrattuali:
  - importo di affidamento: euro 21.173,40 IVA esclusa,
  - durata dei lavori: 6 mesi
- 2) di provvedere al pagamento su presentazione di fatture debitamente controllate e vistate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale;
- 3) di dare atto che i costi della sicurezza per rischio da interferenza sono pari a euro 2.500,00 come rilevabile nel DUVRI.

Torino, 08 novembre 2016

*IL DIRIGENTE DELL'AREA EDILIZIA E LOGISTICA*

- Arch. Gianpiero Biscant -

rif int DIR 413/2016