



Determinazione n° 1149/2016

OGGETTO: Procedura di affidamento dei lavori di demolizione dei fabbricati TO_CIT05 (Aule P) e TO_CIT06 (Aule R) e costruzione platea di fondazione presso la Cittadella Politecnica del Politecnico di Torino.
Approvazione atti di gara e proposta di aggiudicazione.
Aggiudicazione.

C.I.G. 675210909E C.U.P. E14B16000030005

Il Dirigente Area Edilizia e Logistica

Visto

- L'art. 62 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità del Politecnico di Torino, emanato con DR 218 del 03.06.2013;
- La Legge 190/2012, recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- Lo Statuto del Politecnico di Torino, emanato con D.R. n. 418 del 29.11.2011;
- Il Decreto del Direttore Generale: DDG n° 88 del 15.09.2015;
- Il quadro delle deleghe approvato dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 24.02.2016.

Premesso

- che l'Area Edilizia e Logistica (EDILOG), nell'ambito del programma di implementazione del parco aule dell'Ateneo, ha previsto la demolizione delle esistenti aule R e P, ormai obsolete, e la successiva costruzione di nuove aule rispondenti alle nuove esigenze didattiche;
- che il dirigente dell'Area EDILOG con determinazione a contrarre n. 939 del 12.07.2016 ha autorizzato l'avvio della procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016 che sarà aggiudicata ai sensi dell'art. 95, c. 2 del D.Lgs 50/2016, per il predetto affidamento;
- che il lavoro è contraddistinto dal C.I.G. 675210909E - C.U.P. E14B16000030005;
- che il bando è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, sul sito regionale dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici, sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, e sul Profilo di committente della Stazione Appaltante in data 15.07.2016; per estratto sul quotidiano "La Stampa" in data 19.07.2016 e sempre per estratto sul quotidiano "Il Giornale del Piemonte" in data 22.07.2016;
- che il termine ultimo per la presentazione delle offerte è stato fissato al giorno 19.08.2016 ore 15.00;
- che la disciplina di gara prevede l'aggiudicazione della procedura in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 3 lett. b), D.Lgs. n. 50/2016;
- che il Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica, con propria determinazione n. 1032/2016 del 23.08.2016, ha provveduto alla nomina della Commissione di aggiudicazione per l'espletamento delle operazioni di gara;
- che in risposta al citato bando sono pervenute nei termini 53 (cinquantatré) offerte da parte dei seguenti operatori economici:

1	Pirovano Costruzioni Generali S.r.l.	C.F. 06499640966
2	So.d.i.s. S.r.l.	C.F. 00400730024
3	Edilgamma S.r.l.	C.F. 08455980014
4	Niccoli Costruzioni S.r.l.	C.F. 02120920992
5	Edil Piazzatorre S.r.l.	C.F. 00896150166
6	Figera S.r.l.	C.F. 03828310015
7	Alca S.r.l. in Avv. Consorzio stabile Appaltitalia	C.F. 08209101214
8	Kostruttiva S.c.p.a.	C.F. 00228840278
9	Mistretta S.r.l.	C.F. 01429310053
10	S.E.C.A.P. S.p.A.	C.F. 04910190018



11	E.C.L. Consorzio Stabile S.c.a.r.l.	C.F. 04069020164
12	Asfalt c.c.p. S.p.A.	C.F. 00486000011
13	I.T.I. Impresa Generale S.p.A.	C.F. 01029050364
14	Lanotte Costruzioni S.r.l.	C.F. 07080250728
15	COEMA Edilità S.r.l.	C.F. 05672010013
16	Impero Costruzioni S.r.l.	C.F. 07797211211
17	SCG Impianti & Costruzioni S.p.A.	C.F. 07986711211
18	Gruppo F.lli Ribaldo S.r.l.	C.F. 06834310010
19	Quintino Costruzioni S.p.A.	C.F. 08896090019
20	ATI De Cicco sas - Edilelettra S.r.l.	C.F. 04908700729 – C.F. 05337680721
21	AR.CO. S.r.l.	C.F. 06020250723
22	I.TEC. S.r.l.	C.F. 03893860282
23	Consorzio Integra	C.F. 03530851207
24	ATI INGCOS S.r.l. in Avv. SCS Costruzioni - C. Puglisi e Mercato & C. snc	C.F. 11516690010 – C.F. 01739810842
25	Ecoenergy Group S.r.l.	C.F. 10979520011
26	IGEA S.r.l.	C.F. 01434690663
27	ATI Rattalino Scavi S.r.l. - Cantieri Moderni S.r.l.	C.F. 08131730015 – C.F. 07634680016
28	I.C.E.R. S.r.l.	C.F. 02478910181
29	ATI ICF S.r.l.- D.G.L. sas di Lazzara Piero & Co.	C.F. 06348050011 – C.F. 08614560012
30	Avalis Costruzioni S.r.l.	C.F. 03153780048
31	SOGECO S.r.l.	C.F. 03133800015
32	ATI COGEIS S.p.A. - Noldem S.r.l.	C.F. 11003900013 – C.F. 07014850015
33	ATI G&G Costruzioni S.r.l. - Franco Eugenio S.r.l.	C.F. 01180930057 – C.F. 01200840054
34	C.D.G. Service Torino S.r.l.	C.F. 02223000015
35	CO.GA.L. S.r.l.	C.F. 09202530011
36	ATI Terra Costruzioni S.r.l. - CO-GESI S.r.l.	C.F. 08022390010 – C.F. 11032900018
37	Preve Costruzioni S.p.A.	C.F. 00185120045
38	EDILTECNICA S.r.l.	C.F. 04733720637
39	COL.BE. Costruzioni S.r.l.	C.F. 02340400346
40	Impresa Ferrari Carlo	C.F. FRRCRL48L23L219X
41	Staccone S.p.A.	C.F. 04656871003
42	Quadrifoglio Apuana di Zingales S.r.l.	C.F. 00606690451
43	Bellio Libero	C.F. BLLLBR55L03I076Z
44	Gruppo Tecnoimprese S.r.l.	C.F. 02295610014
45	Bresciani Asfalti S.r.l.	C.F. 09955650016
46	ATI Zumaglini&Gallina S.p.A. - Cavit S.p.A.	C.F. 00519470017 – C.F. 05796670015
47	ATI CO.GE.FA. S.p.A.-Perino Piero S.r.l.	C.F. 00982520017 – C.F. 07584960012
48	Va.ri.an S.r.l.	C.F. 00759830540
49	ATI Mattioda Pierino & Figli S.p.A. - SO.GE.CO. S.r.l.	C.F. 00476210018 – C.F. 00526700018
50	CS Costruzioni S.r.l.	C.F. 01317140059
51	General Smontaggi S.p.A.	C.F. 02970810012
52	Panizza 1914 S.r.l.	C.F. 03520170980
53	Rabbone di Rabbone R. e C. snc	C.F. 06808860016

- che in data 01 e 23 settembre e 07 ottobre 2016 in seduta pubblica e in data 09, 08, 12, 14, 15, 23 settembre e 03 ottobre 2016 in seduta riservata, si sono svolte le sedute di gara d'appalto per l'affidamento dei lavori; la Commissione di aggiudicazione ha provveduto all'esame delle offerte pervenute, individuando nell'offerta della ditta AR.CO. S.r.l., quella economicamente più vantaggiosa come illustrato nella tabella seguente:



ID O.E.	Denominazione Operatore Economico (O.E.)	Punteggio Elementi tecnici	Punteggio Elemento economico	Totale
C1	Pirovano Costruzioni Generali S.r.l.	21,991	0,000	21,991
C2	So.d.i.s. S.r.l.	32,065	22,598	54,663
C3	Edilgamma S.r.l.	22,822	0,000	22,822
C4	Niccoli Costruzioni S.r.l.	33,118	22,500	55,618
C5	Edil Piazzatorre S.r.l.	21,621	15,943	37,564
C6	Figera S.r.l.	47,868	22,427	70,295
C7	Alca S.r.l. in Avv. Consorzio stabile Appaltitalia	37,291	11,571	48,862
C8	Kostruttiva S.c.p.a.	46,815	18,853	65,668
C9	Mistretta S.r.l.	36,600	26,572	63,172
C10	S.E.C.A.P. S.p.A.	33,865	22,493	56,359
C11	E.C.L. Consorzio Stabile S.c.a.r.l.	23,401	27,828	51,228
C12	Asfalt c.c.p. S.p.A.	29,610	29,356	58,965
C13	I.T.I. Impresa Generale S.p.A.	56,173	18,601	74,773
C14	Lanotte Costruzioni S.r.l.	43,385	25,071	68,456
C15	COEMA Edilità S.r.l.	29,953	27,254	57,207
C16	Impero Costruzioni S.r.l.	35,786	21,751	57,537
C17	SCG Impianti & Costruzioni S.p.A.	55,925	15,000	70,925
C18	Gruppo F.lli Ribaldo S.r.l.	28,978	0,000	28,978
C19	Quintino Costruzioni S.p.A.	32,744	16,541	49,286
C20	ATI De Cicco sas - Edilettora S.r.l.	32,656	26,571	59,227
C21	AR.CO. S.r.l.	70,000	17,143	87,143
C22	I.TEC. S.r.l.	28,431	25,244	53,674
C23	Consorzio Integra	23,553	24,643	48,196
C24	ATI INGOS S.r.l. in Avv. SCS Costruzioni - C. Puglisi e Mercato & C. snc	34,841	23,568	58,409
C25	Ecoenergy Group S.r.l.	8,125	0,000	8,125
C26	IGEA S.r.l.	23,867	26,786	50,653
C27	ATI Rattalino Scavi S.r.l. - Cantieri Moderni S.r.l.	9,114	28,924	38,037
C28	I.C.E.R. S.r.l.	36,461	20,143	56,604
C29	ATI ICF S.r.l.- D.G.L. sas di Lazzara Piero & Co.	47,832	24,779	72,611
C30	Avalis Costruzioni S.r.l.	26,507	26,107	52,614
C31	SOGECO S.r.l.	16,643	30,000	46,643
C32	ATI COGEIS S.p.A. - Noldem S.r.l.	28,671	26,491	55,162
C33	ATI G&G Costruzioni S.r.l. - Franco Eugenio S.r.l.	41,146	21,065	62,211
C34	C.D.G. Service Torino S.r.l.	32,634	0,000	32,634
C35	CO.GA.L. S.r.l.	42,431	23,503	65,935
C36	ATI Terra Costruzioni S.r.l. - CO-GESI S.r.l.	44,896	19,286	64,182
C37	Preve Costruzioni S.p.A.	54,353	15,000	69,353
C38	EDILTECNICA S.r.l.	2,642	0,000	2,642
C39	COL.BE. Costruzioni S.r.l.	28,590	0,000	28,590
C40	Impresa Ferrari Carlo	24,439	25,469	49,909
C41	Staccone S.p.A.	8,428	29,535	37,963
C42	Quadrifoglio Apuana di Zingales S.r.l.	6,488	30,000	36,488
C43	Bellio Libero	32,649	17,936	50,586
C44	Gruppo Tecnoimprese S.r.l.	50,798	15,424	66,222
C45	Bresciani Asfalti S.r.l.	16,933	0,000	16,933
C46	ATI Zumaglini&Gallina S.p.A. - Cavit S.p.A.	31,121	25,257	56,378
C47	ATI CO.GE.FA. S.p.A.-Perino Piero S.r.l.	38,697	25,070	63,767
C48	Va.ri.an S.r.l.	37,925	20,607	58,532
C49	ATI Mattioda Pierino & Figli S.p.A. - SO.GE.CO. S.r.l.	30,544	23,142	53,686
C50	CS Costruzioni S.r.l.	23,270	27,857	51,127
C51	General Smontaggi S.p.A.	26,942	29,142	56,084
C52	Panizza 1914 S.r.l.	32,954	17,538	50,491
C53	Rabbone di Rabbone R. e C. snc	20,602	29,356	49,958



- che la Commissione di Gara ha rimesso gli atti e la proposta di aggiudicazione alla Stazione Appaltante.

Tutto quanto sopra premesso.

Determina

- di approvare gli atti della procedura di gara per l'affidamento dei lavori di demolizione dei fabbricati TO_CIT05 (Aule P) e TO_CIT06 (Aule R) e costruzione platea di fondazione presso la Cittadella Politecnica del Politecnico di Torino, contraddistinta dal CIG 675210909E;
- di approvare la proposta di aggiudicazione e, ai sensi dell'art. 33, comma 1, D. Lgs. 50/2016, di aggiudicare i lavori di cui trattasi alla ditta AR.CO. S.r.l.. L'efficacia dell'aggiudicazione è subordinata al positivo esperimento delle verifiche di legge in ordine ai requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016.

Torino, 07 ottobre 2016

Il Dirigente Area Edilizia e Logistica
- Arch. Gianpiero Biscant -