POLITECNICO
DI TORINO

Area
Edilizia e Logistica

OGGETTO: Procedura aperta per l'affidamento dei lavori di demolizione dei fabbricati TO_CIT05 (Aule P) e TO_CIT06 (Aule R) e costruzione platea di fondazione presso la Cittadella Politecnica del Politecnico di Torino.

CHIARIMENTI

QUESITO 1:
Si richiede la disponibilità dei disegni esecutivi delle fondazioni di tutti gli edifici da demolire.

QUESITO 2:
Il locale tecnico (basso fabbricato) da demolire, risulta adiacente con altro fabbricato non di proprietà del Politecnico. Si richiede se i due edifici risultano indipendenti. In particolare si richiede se i due edifici presentano un doppio muro di divisione in corrispondenza del confine.

QUESITO 3:
Nel PSC non vengono trattati il rischio bellico e quello amianto. Si deve intendere che i due rischi risultano assenti e/o che le bonifiche relative sono già state effettuate in occasione di altri interventi passati?

QUESITO 4:
Dai documenti di progetto "La presenza della falda si attesterebbe, secondo indagini pregresse e di bibliografia intorno ai -20 m circa da p.c.", e quindi per la platea non è previsto, in progetto esecutivo, alcuna impermeabilizzazione. Si richiede un chiarimento sul fatto che, invece, tra le migliorie proponibili, si richiede di migliorare le prestazioni di tenuta all'acqua.

****

RISPOSTA QUESITO 1:
I disegni esecutivi delle fondazioni degli edifici da demolire non sono disponibili, infatti per la redazione del progetto di demolizione sono stati fatti dei saggi puntuali per verificare la tipologia di fondazione.

RISPOSTA QUESITO 2:
I due edifici non sono indipendenti e non vi è un doppio muro di divisione. In fase di progetto è stato previsto di tagliare il fabbricato oltre il muro di separazione dei due fabbricati.

RISPOSTA QUESITO 3:
Nel PSC non viene trattato il rischio bellico e amianto in quanto non sono presenti in questa specifica area.

RISPOSTA QUESITO 4:
Non vi sono problemi di risalita dell'acqua di fondazione. Il criterio B2 infatti si riferisce ai muri controterra ed al solaio del cunicolo tecnico.

Torino, 26 luglio 2016

Area Edilizia e Logistica
Ufficio Gestione Appalti lavori e Procedure attuative
Politecnico di Torino Corso Duca degli Abruzzi, 24 – 10129 Torino – Italia
tel: +39 011.090.5935 fax: +39 011.090.6369
e-mail: appaltolavori@polito.it pec: appalti@pec.polito.it sito: www.polito.it