

Torino, 7 gennaio 2016

CHIARIMENTO N. 35

OGGETTO: Procedura aperta per l'individuazione di un operatore economico con cui concludere un Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 59, comma 4, D.lgs. 163/2006, avente ad oggetto il servizio di pulizia, disinfestazione e derattizzazione, per le sedi del Politecnico di Torino. - CIG: 64264889A8

Quesiti:

Buongiorno, in merito alla "Procedura aperta per l'individuazione di un operatore economico con cui concludere un Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 59, comma 4, D.Lgs. 163/2006, avente ad oggetto il servizio di pulizia, disinfestazione e derattizzazione, per le sedi del Politecnico di Torino. – CIG: 64264889A8", si richiedono i seguenti chiarimenti:

1. Con riferimento agli immobili del Lotto 1 denominati "Sede Centrale – Corso Duca degli Abruzzi e strutture di competenza", si richiede di voler specificare le metrature riferite agli immobili siti in Via Lungo Piazza d'Armi N. 6 – 10034 Chivasso (TO) e quelli siti in Corso Duca degli Abruzzi N. 24 – 10129 Torino;
2. Con riferimento agli immobili del Lotto 1 denominati "Sede Castello del Valentino – Viale Pier Andrea Mattioli N. 39 – 10125 Torino e strutture di competenza" si richiede di voler specificare le metrature riferite agli immobili siti in Corso Galileo Ferraris N. 42 – 10125 Torino;
3. In merito alla gara di cui all'oggetto, si richiede di sapere se gli addetti impiegati nello svolgimento del servizio dell'attuale appaltatore sono tutti forniti di idoneo attestato di Corso Base sulla Sicurezza, previsto dal D.Lgs. 81/2008;
4. Si richiede di sapere se il servizio svolto dall'attuale ditta appaltatrice corrisponde esattamente al servizio richiesto nella gara indetta, ovvero se il Capitolato attuale è differente a livello di prestazioni, rispetto a quello da Voi redatto per l'attuale gara d'appalto;
5. In ultimo, si richiede se il monte ore da Voi indicato nell'Allegato 5 "Consistenza dell'Organico" è comprensivo delle prestazioni periodiche o solamente di quelle ordinarie.

Risposte:

1. Si evidenzia che l'immobile sito in Via Lungo Piazza d'Armi N. 6 – 10034 Chivasso (TO) non è di pertinenza del Lotto 1 bensì è aggregato al Lotto 2 (vedasi capo 1 punto 2.2.4 e allegato 1 del CSO). La superficie complessiva dell'immobile è di circa 800 mq; per il dettaglio delle superfici si ribadisce quanto indicato nel CSO all'articolo 2.2.5.1 ovvero che "*... le prestazioni, qualora richieste dalle Strutture, potrebbero non essere omogenee per ogni Sede o Struttura ovvero per quanto riguarda il Lotto 2 non sono garantite né le superfici né i livelli di intervento*".

Per ciò che riguarda le metrature degli immobili di c.so Duca degli Abruzzi si rimanda all'allegato 1 del CSO.

**Area Approvvigionamento Beni e Servizi
Ufficio Appalti**

Politecnico di Torino Corso Duca degli Abruzzi, 24 – 10129 Torino – Italia
tel: +39 011 090 6374/6026/5742 fax: +39 011 090 5755

appalti@polito.it www.polito.it

2. Si evidenzia che l'immobile sito in Corso Galileo Ferraris N. 42 – 10125 Torino non è di pertinenza del Lotto 1 bensì è aggregato al Lotto 2 (vedasi capo 1 punto 2.2.4 e allegato 1 del CSO). La superficie complessiva dell'immobile è di circa 1300 mq; per il dettaglio delle superfici si ribadisce quanto indicato nel CSO all'articolo 2.2.5.1 ovvero che *“... le prestazioni, qualora richieste dalle Strutture, potrebbero non essere omogenee per ogni Sede o Struttura ovvero per quanto riguarda il Lotto 2 non sono garantite né le superfici né i livelli di intervento”*.
3. Gli addetti formati sono 83 tutti in possesso di attestato di formazione.
4. Come evidenziato al chiarimento n. 33, punto 2, eventi legati al precedente appalto non sono significativi rispetto al nuovo affidamento. Si precisa che eventuali variazioni in corso d'opera rispetto a frequenze, superfici e sedi oggetto dei servizi, saranno regolate dalla disciplina di gara e dalla normativa attualmente in vigore.
5. Il monte ore indicato nell'Allegato 5 *“Consistenza dell'Organico”* si riferisce all'intero organico impiegato nell'attuale appalto (Lotto 1 e Lotto 2) concernente gli interventi ordinari o a canone e attività di presidio – squadra jolly.

Ufficio Appalti