



**Politecnico
di Torino**

VINCENZO TEDESCO
Direttore Generale

DECRETO: Determina a contrarre - Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 63, comma 2 lettera b) num. 3 del D. Lgs. 50/2016, per l'affidamento del servizio di ospitalità degli studenti dell'Alta Scuola Politecnica - CIG 9635853D6F - CUI S00518460019202300030

Servizio Appalti Sotto Soglia UE
in cc Ufficio Buyer Servizi e Forniture

IL DIRETTORE GENERALE

- Visto l'art. 62 del Regolamento di Finanza e Contabilità del Politecnico di Torino, approvato dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 22.03.2013 ed emanato con DR n. 1301 del 12.12.2022, in vigore dal 12 dicembre 2022;
- Visto il quadro delle deleghe approvato dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 27.10.2020;
- Viste le Linee Guida ANAC n. 3 di attuazione del D. Lgs. 50/2016, recanti "Nomina, ruolo e compiti del Responsabile Unico del Procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni", aggiornate al D. Lgs. 56/2017 con deliberazione del Consiglio dell'Autorità n. 1007/2017, e in particolare quanto previsto ai parr. 2.4 e 8.1 lett. b);
- Visto il Programma degli acquisti di beni e servizi di cui all'art. 21, comma 6 del D. Lgs. 50/2016 riferito al biennio 2023-2024, approvato dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 21.12.2022;
- Accertata l'esigenza di provvedere all'acquisizione del servizio in oggetto, come da Richiesta di Acquisto della dirigente della Direzione STUDI, dott.ssa Francesca Maccario, registrata nella procedura contabile UGOV al n. **82/2023**;
- Preso atto che la predetta Richiesta di Acquisto n. 82/2023 è stata contabilizzata dalla struttura richiedente, che ha pertanto provveduto ad assumere l'impegno contabile a copertura della spesa per l'importo massimo di affidamento, pari ad Euro **150.000,00** oltre IVA;
- Preso atto che la Stazione Appaltante ha previsto l'opzione di rinnovo (per un'eventuale ulteriore school) per un valore economico massimo pari ad euro 150.000,00 oltre IVA;
- Preso atto che:
 - nel programma degli acquisti di beni e servizi di cui all'art. 21, comma 6 del D. Lgs. 50/2016 è stato individuato quale Responsabile Unico del Procedimento per l'affidamento in titolo la dott.ssa. **Francesca Maccario** che, anche alla luce di quanto previsto nelle Linee Guida ANAC n. 3 di cui alla Determinazione n. 10074/2017, possiede il titolo di studio, l'inquadramento professionale e le competenze pregresse per svolgere la funzione di Responsabile Unico del Procedimento di cui all'art. 31 del D. Lgs. 50/2016;
 - sussistono le condizioni previste dal par. 10.2, lett. d) delle citate Linee Guida ANAC n. 3 di attuazione del D. Lgs. 50/2016, per la nomina del Direttore dell'Esecuzione pur in



presenza di importo a base di gara inferiore a 500.000 euro, in quanto sono oggetto dell'affidamento prestazioni che richiedono l'apporto di una pluralità di competenze;

- il RUP ha proposto di individuare quale Direttore dell'Esecuzione del contratto, ai sensi dell'art. 101 del D. Lgs. 50/2016, il dott. **Piergiorgio Rossi**, in quanto sono oggetto dell'affidamento prestazioni che richiedono l'apporto di una pluralità di competenze;
 - Preso atto che:
 - in data 17.01.2023 la Stazione Appaltante, al fine di contattare il maggior numero di operatori economici in grado di offrire il servizio di affidamento e di acquisire più preventivi, pubblica indagine di mercato sull'Albo ufficiale di Ateneo Rep. n. 111/2023 fissando quale termine ultimo per la presentazione di manifestazione di interesse il giorno 01.02.2023;
 - entro i termini di scadenza fissati ha manifestato il proprio interesse alla partecipazione alla procedura in oggetto il solo operatore economico **Loano 2 Village Srl** – P.IVA **01805140090**;
 - Visti:
 - l'art. 1, c. 449 della L. n. 296/2006, l'art. 26, c. 3, della L. n. 488/1999, l'art. 1, c. 7, della L. n. 135/2012, l'art. 9, c. 3, del D.L. n. 66/2014, il DPCM 11.7.2018 e dato atto che, avuto riguardo all'oggetto, non sussiste l'obbligo di adesione alle convenzioni o accordi quadro attivate da Consip o dalla centrale di committenza regionale, o dei soggetti aggregatori, ed è pertanto consentita la procedura autonoma di cui al presente Decreto;
 - l'art. 1, comma 450, della L. n. 296/2006, che prevede l'obbligo di ricorso al mercato elettronico della pubblica relativamente agli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitari e dato atto che il bene/servizio oggetto dell'affidamento non è negoziabile nel MEPA, in quanto l'operatore economico che ha manifestato interesse non è attualmente registrato al MEPA;
 - il DDG n. 2090 del 22.10.2018 con il quale è stata disposta l'acquisizione dall'operatore economico CINECA, mediante affidamento in house ai sensi dell'art. 5 del D. Lgs. 50/2016, del modulo U-BUY Appalti ed Affidamenti per l'espletamento in modalità telematica delle procedure di selezione del contraente finalizzate all'affidamento di contratti pubblici;
 - Visto dell'art. 63, comma 2 lettera b) num. 3 del D. Lgs. 50/2016 e ritenuto di:
 - indire una negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara rivolta al seguente operatore economico:
-



RAGIONE SOCIALE	P.IVA
Loano 2 Village Srl	01805140090

- di invitare alla procedura negoziata ivi prescritta l'unico operatore economico che ha manifestato interesse all'affidamento in risposta all'apposito avviso pubblicato sull'Albo On Line dell'Ateneo Rep. n. 111/2023 del 17/01/2023, senza operare alcuna restrizione al fine di assicurare la massima apertura alla concorrenza e l'ottimale attuazione del principio di economicità;
- di invitare pertanto l'operatore economico **Loano 2 Village Srl** a presentare offerta mediante la piattaforma U-BUY, accedendo all'Area Riservata della piattaforma al seguente Link <https://polito.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>
- Dato atto che la prestazione che si intende acquisire non si configura quale artificioso frazionamento di una più ampia prestazione contrattuale di importo complessivamente superiore alla soglia di 750.000 euro, e che pertanto risulta rispettato il principio di cui all'art. 35, comma 6, del Codice dei contratti pubblici;
- Visto l'art. 26, c. 3 del D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 in materia di tutela della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro e dato atto che nel caso di specie, non si tratta di attività svolte in luoghi ove la stazione appaltante ha disponibilità giuridica e, dunque, non è necessario redigere il DUVRI;
- Ritenuto che:
 - i requisiti di partecipazione indicati nell'allegata documentazione risultino idonei in relazione all'oggetto dell'affidamento;
 - le condizioni di esecuzione e le specifiche tecniche individuate nell'allegata documentazione non risultino discriminatorie e rispettino la disposizione di cui all'art. 68 del D. Lgs. 50/2016;
- Vista la documentazione predisposta per la procedura negoziata di cui al presente decreto, e in particolare:
 - la richiesta di preventivo.

DECRETA

- 1) di procedere, per le motivazioni esposte in narrativa, all'acquisizione del servizio in oggetto mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 63, comma 2 lettera b) num. 3 del D. Lgs. 50/2016, per un importo massimo di spesa pari ad Euro **150.000,00** oltre ad IVA;
-



**Politecnico
di Torino**

VINCENZO TEDESCO
Direttore Generale

- 2) che il valore economico massimo dell'opzione di rinnovo (per un'eventuale ulteriore school) è pari ad euro 150.000,00 oltre IVA;
- 3) di indire apposita procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara mediante invito rivolto all'operatore economico **Loano 2 Village Srl** sulla piattaforma U-Buy di Ateneo;
- 4) di nominare il dott. Piergiorgio Rossi Direttore dell'Esecuzione del contratto stipulato all'esito della procedura di selezione del contraente di cui al presente decreto;
- 5) di approvare la documentazione indicata in narrativa, e in particolare:
 - la richiesta di preventivo.

IL DIRETTORE GENERALE
- dott. Vincenzo Tedesco -

V.C.
