



Determinazione n° 28/2019

OGGETTO: Affidamento dei lavori di ristrutturazione spazi per la costruzione del Centro Interdipartimentale "J- Tech" presso l'edificio 1B della Sede Centrale.

**Approvazione elenco operatori economici da invitare a procedura negoziata.**

### Il Dirigente Area Edilizia e Logistica

#### Visto

- il Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii. e il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 per le parti ancora vigenti;
- l'art. 62 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità del Politecnico di Torino emanato con Decreto Rettorale n. 218 del 03.06.2013;
- il Consiglio di Amministrazione del 29.11.2016 che ha approvato il quadro delle deleghe in uso, tra le quali si enumerano le deleghe al Dirigente dell'Area Edilog;
- il Consiglio di Amministrazione del 29.11.2017 che ha approvato il Programma Triennale dei lavori edilizi 2018-2020 comprendente il Piano Annuale 2018.

#### Premesso che

- il Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica, con propria determinazione a contrarre n. 1773 del 03.12.2018, ha autorizzato l'indizione della procedura di gara per l'affidamento dei lavori di cui in epigrafe;
- ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. c) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. è stata pubblicata un'indagine di mercato;
- la scadenza per la presentazione delle candidature è stata fissata per il 19.12.2018;
- al termine della scadenza sono pervenute n. 64 candidature da parte dei seguenti operatori economici:

	Prot.	Ditta	Codice Fiscale
1	20638	Bellio Libero	00238220057
2	20737	Bruno Barba Impianti S.r.l.	04396800759
3	20831	Renzi Alberto S.r.l.	02498370028
4	20832	F.Ili Ferrara S.r.l.	03974031217
5	20833	Balma Building S.r.l.	05987810016
6	20834	Crea.Mi S.r.l.	08287360936
7	20836	Appalti e Servizi S.r.l.	03338310612
8	20837	Imprecos S.r.l.	03051140618
9	20894	ICF S.r.l. Impresa di Costruzioni Ferrara	06348050011
10	20895	Consorzio Stabile Energos	11569400010
11	20912	Elettrica 3B S.r.l. in avv. con VS Costruzioni S.r.l.	05203810659 - 02860150644
12	20971	ATI Bieletrica Di Secco Alberto & C. S.a.s. - Gugliotta S.r.l.	01461060020 - 02237400029
13	20972	Co.E.S.A. S.r.l.	05754890019
14	20991	S.A.M.E.T. S.r.l.	10448450014
15	20992	Edilimpianti di Borzacchiello Luigi	02397660610
16	20995	Cudia Impianti di Cudia Francesco	02993580014
17	21058	I.M.E. S.r.l.	02483170367
18	21063	Tecnoedi Costruzioni Srl Unipersonale	08186760016
19	21080	Se.Ma. Costruzioni S.r.l.	06396940964



20	21081	Co.Ar.Co. Consorzio Artigiani Costruttori S.c.a.r.l.	02487951200
21	21088	Quintino Costruzioni S.p.A.	08896090019
22	21101	Co.Ga.L. S.r.l.	09202530011
23	21103	ATI Electric S.r.l. - Real Casa Building S.r.l.	03421400965 - 03526100163
24	21127	Tecno Engineering S.r.l.	07635100014
25	21128	Schinetti S.r.l.	01992280014
26	21211	Intec Service S.r.l.	02820290647
27	21216	C.A.R. Società Cooperativa	01685300400
28	21243	ATI Stacchio Impianti S.r.l. - FMC Edilizia Società Cooperativa	01145980437 - 11541861008
29	21244	Co.Fa.M. S.r.l.	08575211001
30	21255	C.E.S.I.T. S.r.l.	02862930795
31	21259	Cogedil S.r.l.	10383890018
32	21260	Manutenzioni S.r.l.	05641980726
33	21261	Edilgamma S.r.l.	08455980014
34	21262	Co.Ge.Ben. S.r.l. semplificata	07417131211
35	21306	I.Te.Co. S.r.l.	05761720720
36	21328	ATI Baratella F.lli S.r.l. - Mistretta S.r.l.	00462790015 - 01429310053
37	21331	Sa.Pi. S.r.l.	05895030012
38	21341	Fumo S.r.l.	04484560653
39	21342	Sud Service S.r.l.	07129410721
40	21360	Ge.Ma. Impianti s.a.s.	07919480637
41	21370	Co.Ge.As. S.r.l.	01544370057
42	21386	Pomi Edil Appalti S.r.l.	01563210630
43	21387	Gruppo Tecnoimprese S.r.l.	02295610014
44	21389	ATI G Quadro S.r.l. - BK.MM di Beshay Atef	10946740015 - 07607050015
45	21395	Edilimpianti S.r.l.	05858990152
46	21397	ATI Tecnozenith S.r.l. - Terra Costruzioni S.r.l.	02220840041 - 08022390010
47	21398	M.I.T. S.r.l.	05628090010
48	21416	Elettro 2000 TLC S.r.l.	0148476005
49	21427	G.I. General Impianti S.r.l.	04788971002
50	21428	3C Tecnologie S.r.l.	08542291003
51	21429	S.M. Edilizia S.r.l.	09149201007
52	21430	S.E.C.A.P. S.p.A.	04910190018
53	21453	Tecnica Restauri S.r.l.	03835830260
54	21473	Costruzioni Edili 2001 S.r.l.	01950100790
55	21475	Bresciani Asfalti S.r.l.	09955650016
56	21477	ATI L.I.C.T.I.S. S.r.l. - Fiammengo Federico Srl	00458090016 - 10426620018
57	21478	C.E.A.M. Consorzio Artigiani Edili ed Affini Monferrino	01158730067
58	21480	Ige Impianti S.r.l.	01373380516
59	21514	Esse.Ci S.r.l.	04753790015
60	21516	ATI Sime S.r.l. - D.G.L. Costruzioni s.a.s.	06806250012 - 08614560012
61	21519	ATI Impresa Edile Lionetti s.a.s. di Lionetti Michele e C. - Felma di Felice Mascolo	08157730725 - 02829910724
62	21531	ATI Bozzo Impianti Srl - Gennaro Costruzioni Srl	02894530100 - 02897720104
63	21866	Scotta S.r.l.	02584100040
64	21867	Impero Costruzioni S.r.l.	07797211211



- in data 20.12.2018 il Responsabile Unico del Procedimento, in seduta riservata, ha provveduto a verificare la completezza e la correttezza della documentazione amministrativa prodotta dagli operatori economici che hanno presentato la propria candidatura e ha rilevato incongruenze rispetto a quanto richiesto da parte dell'operatore economico I.M.E. S.r.l. e dei raggruppamenti Electric S.r.l. - Real Casa Building S.r.l., Stacchio Impianti S.r.l. - FMC Edilizia Società Cooperativa e Impresa Edile Lionetti s.a.s. di Lionetti Michele e C. - Felma di Felice Mascolo;
- nella medesima seduta il Responsabile Unico del Procedimento ha rilevato che l'operatore economico Costruzioni Edili 2001 S.r.l. non è in possesso dei requisiti di partecipazione richiesti e pertanto non risulta ammesso alle successive fasi di gara;
- in data 11.01.2019, il Responsabile Unico di Procedimento, a seguito di richiesta di integrazione documentale inviata ai concorrenti, ha ammesso alle fasi successive di gara l'operatore economico I.M.E. S.r.l. e i raggruppamenti Electric S.r.l. - Real Casa Building S.r.l., Stacchio Impianti S.r.l. - FMC Edilizia Società Cooperativa e Impresa Edile Lionetti s.a.s. di Lionetti Michele e C. - Felma di Felice Mascolo;
- in data 11.01.2019 il Responsabile Unico del Procedimento, in seduta pubblica, ha effettuato il sorteggio dei 15 operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata. Gli operatori economici sorteggiati sono i seguenti:

	<i>prot.</i>	<i>ditta</i>	<i>Codice Fiscale</i>
1	21081	Co.Ar.Co. Consorzio Artigiani Costruttori S.c.a.r.l.	02487951200
2	21080	Se.Ma. Costruzioni S.r.l.	06396940964
3	21867	Impero Costruzioni S.r.l.	07797211211
4	21260	Manutenzioni S.r.l.	05641980726
5	21453	Tecnica Restauri S.r.l.	03835830260
6	21127	Tecno Engineering S.r.l.	07635100014
7	20833	Balma Building S.r.l.	05987810016
8	21478	C.E.A.M. Consorzio Artigiani Edili ed Affini Monferrino	01158730067
9	20638	Bellio Libero	00238220057
10	21398	M.I.T. S.r.l.	05628090010
11	21427	G.I. General Impianti S.r.l.	04788971002
12	20972	Co.E.S.A. S.r.l.	05754890019
13	21387	Gruppo Tecnoimprese S.r.l.	02295610014
14	20995	Cudia Impianti di Cudia Francesco	02993580014
15	21416	Elettro 2000 TLC S.r.l.	0148476005

- la Stazione Appaltante provvederà ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. ad invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori i concorrenti sopra elencati.

#### **Determina**

- di approvare, per le motivazioni esposte in narrativa, gli operatori economici da invitare per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione spazi per la costruzione del Centro Interdipartimentale "J- Tech" presso l'edificio 1B della Sede Centrale, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. c) del D. Lgs 50/16 e ss.mm.ii., che sarà aggiudicata mediante il criterio del minor prezzo, per un importo a base di gara pari ad € 331.246,39, di cui € 14.366,14 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- di approvare gli atti inerenti la presente procedura.

Torino, 11 gennaio 2019

*Il Dirigente Area Edilizia e Logistica*  
- Arch. Gianpiero Biscant -  
*Firmato in originale*