



Determinazione n° 1745/2018

OGGETTO: Procedura negoziata previa indagine di mercato per l'affidamento dei lavori di Ristrutturazione Spazi per la costruzione del Centro Interdipartimentale "Ec_Lab" presso l'edificio Energy Center.
Approvazione elenco operatori economici da invitare a procedura negoziata.

Il Dirigente Area Edilizia e Logistica

Visto

- il Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii. e il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 per le parti ancora vigenti;
- l'art. 62 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità del Politecnico di Torino emanato con Decreto Rettorale n. 218 del 03.06.2013;
- il Consiglio di Amministrazione del 29.11.2016 che ha approvato il quadro delle deleghe in uso, tra le quali si enumerano le deleghe al Dirigente dell'Area Edilog;
- il Consiglio di Amministrazione del 29.11.2017 che ha approvato il Programma Triennale dei lavori edilizi 2018-2020 comprendente il Piano Annuale 2018.

Premesso che

- il Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica, con propria determinazione a contrarre n. 1566 del 08.11.2018, ha autorizzato l'indizione della procedura di gara per l'affidamento dei lavori di cui in epigrafe;
- ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. c) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. è stata pubblicata un'indagine di mercato;
- la scadenza per la presentazione delle candidature è stata fissata per il 29.11.2018;
- al termine della scadenza sono pervenute n. 70 candidature da parte dei seguenti operatori economici:

	Prot.	Operatore Economico	P. IVA/C.F.
1	19086	Consorzio Stabile Energos - Baratella F.lli S.r.l. (consorzata esecutrice)	11569400010 - 00462790015
2	19087	Tielle Impianti S.r.l.	06185270011
3	19102	Cudia Impianti di Cudia Francesco	02993580014
4	19126	Tecnoedi Costruzioni S.r.l.	08186760016
5	19152	S.A.M.E.T. S.r.l.	10448450014
6	19170	COGEDIL S.r.l.	10383890018
7	19230	Crocco Emanuele S.r.l.	00241830108
8	19276	Edil Fergi S.r.l.	03058861216
9	19315	Elef S.p.A.	00649960242
10	19411	GI.P.A. Costruzioni S.r.l.	03959741210
11	19508	ICF S.r.l.	06348050011
12	19534	Pussetto e Pollano S.r.l.	00945200012
13	19550	S.E.C.A.P. S.p.A.	04910190018
14	19644	BRC S.p.a.	03164460101
15	19645	GELAO Impianti S.r.l.	07194280728



16	19646	Sial impianti S.r.l.	12783620151
17	19647	Rigas S.r.l.	04672680016
18	19648	CREA.MI S.r.l.	08287360936
19	19661	Mar. Sal. Restauri S.r.l.	05748201216
20	19662	I.TE.CO.-Impianti Tecnologici e Costruzioni Edili S.r.l.	05761720720
21	19672	CO.GA.L. S.r.l.	09202530011
22	19679	Pomi Edil Appalti S.r.l.	01263611210
23	19680	COGEI Costruzioni S.r.l.	03296271202
24	19700	Electro Team S.r.l.	01753990231
25	19702	CO.AR.CO. Consorzi Artiginaï Costruttori Società Consortile A R.L	02487951200
26	19705	MIDA Impianti S.r.l.	00730200144
27	19707	ATI Tecnozenith S.r.l.- Terra Costruzioni S.r.l.	02220840041 - 08022390010
28	19708	Manutenzioni S.r.l.	05641980726
29	19712	PRANEDIL S.a.s. di Saciotti Nunzio & C	12378630151
30	19714	Consorzio CO.I.CA.	02783420611
31	19721	Balma Building S.r.l.	05987810016
32	19722	Elettro System S.a.s. di Lavagetto Gian Maria & C.	01046300990
33	19726	Pro System	07580470016
34	19733	G.I. General Impianti S.r.l.	04788971002
35	19734	M.I.T. S.r.l.	05628090010
36	19735	CO.GE.AS. S.r.l.	01544370057
37	19739	Fumo S.r.l.	04484560653
38	19762	Consorzio Stabile CONAS s.c.a.r.l.	11896671002
39	19764	ATI Real Casa Building S.r.l.- Electric S.r.l.	03526100163 - 03421400965
40	19848	Lianza S.r.l.	01822940761
41	19852	ATI Musso Impianti S.r.l. - G&G Costruzioni S.R.L.	01450050057 - 01180930057
42	19856	Sud Service S.r.l.	07129410721
43	19857	ATI CAM Impianti S.r.l. - PATELLA Sr.l.	00621400670 - 01961670674
44	19859	Mi.Ro.Pa S.r.l.	05452001000
45	19861	ATI ITM s.r.l. - BPD Lavori S.r.l.	02549220602 - 08695361009
46	19862	ArtEdil di Campenni Rocco & C. S.r.l.	03673620161
47	19865	ATI Peira Impianti S.r.l. - Massucco Costruzioni S.r.l.	02837520044 - 02558160046
48	19866	Renzi Alberto S.r.l.	02498370028
49	19868	E.C.M. S.r.l.	03575121219
50	19869	ATI EDIL MA.VI Torino S.r.l. - CO.GE.PAR. S.r.l.	04751390016 - 02314440609
51	19872	Mattioda Pierino & Figli S.p.A.	00476210018
52	19876	ATI ELETTRO 2000 TLC s.r.l. - Mistretta S.r.l.	01484760051 - 01429310053
53	19877	Co-Gesi S.r.l.	11032900018
54	19879	Nigro Impianti S.r.l.	07337360726
55	19880	Schinetti S.r.l.	01992280014
56	19881	IGE Impianti S.r.l.	01373380516
57	19884	C.A.R. Società Cooperativa	01685300400
58	19905	Gruppo Tecnoimprese S.r.l.	02295610014



59	19917	Giuliano S.r.l.	06220891219
60	19919	ATI CEAM - Smartec S.r.l.	01158730067 - 09633100012
61	19920	Impresa Ravelli S.r.l.	08720580151
62	19926	D'Urso Impianti S.r.l.	01968560597
63	19927	Viviani Impianti S.r.l.	02421290160
64	19929	ATI G Quadro S.r.l. - GM Costruzioni S.r.l.	10946740015 - 01801470061
65	19931	Leo Costruzioni S.p.A.	03489370753
66	19932	Estee S.r.l.	01922900566
67	19933	AUTEC SERVICE S.r.l.	08344840015
68	19934	Ferrotecnica S.r.l.	03555981210
69	19936	I.C.E.E.D. S.r.l.	02352000695
70	19970	ATI L.I.C.T.I.S. S.r.l. - Fiammengo Federico S.r.l.	00458090016 - 10426620018

- in data 20.12.2018 il Responsabile Unico del Procedimento, in seduta riservata, ha provveduto a verificare la completezza e la correttezza della documentazione amministrativa prodotta dagli operatori economici che hanno presentato la propria candidatura e ha rilevato incongruenze rispetto a quanto richiesto da parte degli operatori economici; Consorzio Stabile Energos; Pussetto e Pollano S.r.l.; Pro System; raggruppamento Real Casa Building S.r.l.- Electric S.r.l.; raggruppamento CAM Impianti S.r.l. - Patella S.r.l.; E.C.M. S.r.l.;
- in data 29.11.2018 il Responsabile Unico del Procedimento, a seguito di integrazione documentale richiesta ai concorrenti, ha rilevato che gli operatori economici Consorzio Stabile Energos, Pussetto e Pollano S.r.l. e il raggruppamento CAM Impianti S.r.l. – Patella S.r.l., hanno presentato le integrazioni richieste e quindi risultano ammessi alla fase di sorteggio;
- gli operatori economici Pro System, Ati Real Casa Building S.r.l.- Electric S.r.l. e E.C.M. S.r.l. non hanno presentato le integrazioni richieste e quindi non risultano ammessi alla fase di sorteggio;
- in data 29.11.2018 il Responsabile Unico del Procedimento, in seduta pubblica, ha effettuato il sorteggio dei 15 operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata. Gli operatori economici sorteggiati sono i seguenti:

	Prot.	Operatore Economico	P. IVA/C.F.
1	19126	Tecnoedi Costruzioni S.r.l.	08186760016
2	19644	BRC S.p.a.	03164460101
3	19700	Electro Team S.r.l.	01753990231
4	19708	Manutenzioni S.r.l.	05641980726
5	19866	Renzi Alberto S.r.l.	02498370028
6	19707	RTP Tecnozenith S.r.l.- Terra Costruzioni S.r.l.	02220840041 - 08022390010
7	19152	S.A.M.E.T. S.r.l.	10448450014
8	19872	Mattioda Pierino & Figli S.p.A.	00476210018
9	19869	ATI EDIL MA.VI Torino S.r.l. - CO.GE.PAR. S.r.l.	04751390016 - 02314440609
10	19733	G.I. General Impianti S.r.l.	04788971002
11	19508	ICF S.r.l.	06348050011
12	19879	Nigro Impianti S.r.l.	07337360726
13	19927	Viviani Impianti S.r.l.	02421290160
14	19862	ArtEdil di Campenni Rocco & C. S.r.l.	03673620161
15	19646	Sial impianti S.r.l.	12783620151



- la Stazione Appaltante provvederà ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. ad invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori i concorrenti sopra elencati.

Determina

- di approvare, per le motivazioni esposte in narrativa, gli operatori economici da invitare per l'affidamento dei lavori di Ristrutturazione Spazi per la costruzione del Centro Interdipartimentale "Ec_Lab" presso l'edificio Energy Center, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. c) del D. Lgs 50/16 e ss.mm.ii., che sarà aggiudicata mediante il criterio del minor prezzo, per un importo a base di gara pari ad € 677.339,03, di cui € 14.881,47 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- di approvare gli atti inerenti la presente procedura.

Torino, 29 novembre 2018

Il Dirigente Area Edilizia e Logistica
- Arch. Gianpiero Biscant –
Firmato in originale