



Determinazione n° 1880/2018

OGGETTO: Affidamento dei lavori di riqualificazione edile, impianti elettrici e idrotermici da effettuarsi negli edifici di proprietà o in uso del Politecnico di Torino siti in Torino, Alessandria, Chivasso, Mondovì, Vercelli e Verres.

**Approvazione atti di gara e proposta di aggiudicazione. Aggiudicazione**

C.I.G.: 76390138F1- C.U.P.: E11E18000090005

### Il Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica

#### Visto

- il Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii. e il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 per le parti ancora vigenti;
- l'art. 62 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità del Politecnico di Torino emanato con Decreto Rettorale n. 218 del 03.06.2013;
- il Consiglio di Amministrazione del 29.11.2016 che ha approvato il quadro delle deleghe in uso, tra le quali si enumerano le deleghe al Dirigente dell'Area Edilog;
- il Consiglio di Amministrazione del 29.11.2017 che ha approvato il Programma Triennale dei lavori edilizi 2018-2020 comprendente il Piano Annuale 2018.

#### Premesso che

- il Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica, con propria determinazione a contrarre n. 1154 del 06.09.2018 ha autorizzato l'indizione della procedura di gara per l'affidamento dei lavori di riqualificazione edile, impianti elettrici e idrotermici da effettuarsi negli edifici di proprietà o in uso del Politecnico di Torino siti in Torino, Alessandria, Chivasso, Mondovì, Vercelli e Verres;
- ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. c) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. è stata pubblicata un'indagine di mercato;
- il Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica, con propria determinazione n. 1302 del 27.09.2018 ha approvato l'elenco degli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata;
- in data 02.10.2018 è stata avviata la procedura con trasmissione della lettera di invito protocollo n. 16652/10.6 inviata ai 15 operatori ammessi alla procedura;
- la disciplina di gara prevedeva l'aggiudicazione della procedura sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- entro il termine per la presentazione delle offerte, fissato per le ore 15.00 del giorno 15.10.2018, sono pervenuti dodici plichi;
- in data 16.10.2018, 23.10.2018 e 23.11.2018 si sono svolte le sedute di gara pubbliche per l'affidamento dei lavori;
- la Commissione giudicatrice, nominata con determinazione dirigenziale n. 1433 del 16.10.2018, ha provveduto all'esame delle offerte economiche dei concorrenti individuando quale primo classificato l'impresa Cogedil S.r.l., la quale a norma delle modalità di aggiudicazione, è risultata avere presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa con un punteggio pari a 95,132/100 e un ribasso del 38,83% sull'importo stimato a base di gara;
- risultando, ai sensi dell'art. 97, comma 3 D. Lgs. 50/16 e ss.mm.ii., l'offerta presentata dalla prima classificata anomala, in conformità ai dettami della determinazione dirigenziale n. 1669 del 23.11.2018, la Stazione Appaltante ha provveduto, in data 23.11.2018 con lettera protocollo n. 19954/10.8, a richiedere alla stessa giustificazioni a supporto della congruità dell'offerta presentata;



- in data 03.12.2018 l'impresa Cogedil S.r.l. ha presentato i propri giustificativi e a seguito della disamina della documentazione prodotta, il Responsabile del Procedimento ha valutato congrua e sostenibile l'offerta presentata;
- il Responsabile del Procedimento ha rimesso la proposta di aggiudicazione all'impresa Cogedil S.r.l., con un punteggio pari a 95,132/100 e un ribasso del 38,83%, alla Stazione Appaltante per le opportune verifiche.

Tutto ciò premesso.

### **Determina**

- di approvare gli atti inerenti la presente procedura;
- di approvare la proposta di aggiudicazione e, ai sensi dell'art. 33 c. 1 D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii, di aggiudicare la procedura all'operatore economico Cogedil S.r.l.. L'efficacia dell'aggiudicazione è subordinata al positivo esperimento delle verifiche di legge in ordine ai requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.

Torino, 18.12.2018

*Il Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica  
- Arch. Gianpiero Biscant –  
Firmato in originale*