



**Politecnico
di Torino**

Area Edilizia e Logistica

GIANPIERO BISCANT

Dirigente

OGGETTO: Affidamento dei lavori di "Manutenzione straordinaria nella sede metropolitana del Castello del Valentino del Politecnico di Torino".

Approvazione del progetto esecutivo, della copertura economica e della procedura per l'affidamento dei lavori

Il Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica

VISTI:

- La normativa vigente di settore ed in particolare il D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e relativi Decreti attuativi e Linee guida ANAC aggiornate;
- La Legge 190/2012, recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- Lo Statuto del Politecnico di Torino, emanato con D.R. n. 774 del 17 luglio 2019;
- Il Regolamento di Amministrazione e Contabilità del Politecnico di Torino (in particolare l'art. 62, comma 2 lett. a), emanato con D.R. n. 218 del 03 giugno 2013;
- Il quadro delle deleghe approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione del 27 ottobre 2020;

CONSIDERATO CHE:

- Il Piano Annuale degli interventi edili ed impiantistici 2021, parte del Programma Triennale dei lavori per gli anni 2021-2023, approvato dal Consiglio di Amministrazione del Politecnico di Torino in data 22 dicembre 2020 contempla, fra gli altri interventi, la "Manutenzione straordinaria per fabbricati sottoposti a tutela" - nell'ambito di questi ultimi occorre prioritariamente considerare la Sede del Castello del Valentino;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 51 dell'11 gennaio 2021 è stato individuato, quale Responsabile Unico di Procedimento per l'intervento di cui al precedente punto, l'Arch. Alessandro BIANCO;
- La copertura economica per la realizzazione dei lavori è stata indicata nel Bilancio del Politecnico, es. fin. 2021 e sgg. progetto codice 000012_06MS_TO_POLXXX_MANSTRA - Manutenzione Straordinaria Castello del Valentino;
- È stato allestito il quadro economico di spesa che prevede:
 - € 200.000,00 importo lavori soggetto a ribasso
 - € 8.000,00 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- È stato definito di procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/20 (convertito in legge 120/20); sarà adottato il criterio del minor prezzo, di cui all'art. 36 c. 9-bis, del medesimo Decreto Legislativo;

Determina

1. Di approvare i lavori relativi alla "Manutenzione straordinaria nella sede metropolitana del Castello del Valentino del Politecnico di Torino" per un importo a base di gara di € 208.000,00 di cui € 8.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad IVA;
2. Di approvare il quadro economico di spesa;
3. Di ricorrere per l'affidamento dei lavori a procedura ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/20 (convertito in legge 120/20);



**Politecnico
di Torino**

Area Edilizia e Logistica

GIANPIERO BISCANT

Dirigente

4. Di approvare gli atti di gara inerenti la citata procedura.

Il Dirigente dell' Area Edilizia e Logistica
(Arch. Gianpiero BISCANT)

/ss

Firmato digitalmente da: Gianpiero Biscant
Organizzazione: POLITECNICO DI TORINO/00518460019
Unità organizzativa: PERSONALE
Data: 23/09/2021 16:21:49



M.S. Valentino 2021	
a) Importo esecuzione delle lavorazioni:	
a1) a misura	200.000,00
a2) a corpo	0,00
a3) in economia	0,00
Totale a)	200.000,00
b) Importo non soggetto a ribasso:	
b1) Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza	8.000,00
Totale a+b (totale lavori da appaltare)	208.000,00
c) Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
c1) Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto	0,00
c2) Rilievi accertamenti ed indagini	0,00
c3) Allacciamenti a pubblici servizi	0,00
c4) Imprevisti	0,00
c5) Acquisizione aree ed immobili	0,00
c6) Spese tecniche relative a:	
c6.1) Progettazione	12.152,98
c6.2) Attività preliminari e di supporto	0,00
c6.3) Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	15.306,38
c6.4) Conferenza servizi	0,00
c6.5) Direzione lavori, assistenza giornaliera e contabilità	6.554,32
c6.6) Assicurazione dipendenti	0,00
c6.7) Incentivazione per le funzioni tecniche - art. 113 D.Lgs. 50/2016 smi (2%)	4.160,00
c6.8) Altro	0,00
c7) Spese per attività di consulenza o di supporto	0,00
c8) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	0,00
c9) Spese per pubblicità (tassa di gara)	225,00
c10) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amm.vo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	0,00
c11) IVA ed eventuali altre imposte	
c11.1) IVA di a) + b) (22%)	45.760,00
c11.2) IVA di c1) c4) (22%)	0,00
c11.3) IVA dei c rimanenti (22%)	8.447,71
c11.4) Contributi alla Cassa Naz. di c6.1 + c6.3+c6.5+c10 (4)%	1.360,55
Totale c)	93.966,94
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO a)+b)+c)	301.966,94