



Determinazione n° 1237/2020

OGGETTO: Accordo Quadro – Lotto 1. Rilancio competitivo per l'affidamento dei lavori di riqualificazione impianto produzione acqua refrigerata a servizio del "Fabbricato A" presso la sede di Alessandria.
Approvazione atti di gara e proposta di aggiudicazione. Aggiudicazione efficace e autorizzazione alla sottoscrizione del contratto.
C.I.G. derivato: 8367477475 – CIG Accordo Quadro – Lotto 1: 7516906B0E – C.U.P.: E12F18000010005

Il Dirigente Area Edilizia e Logistica

Visto

- il Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii. e il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 per le parti ancora vigenti;
- l'art. 62 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità del Politecnico di Torino emanato con Decreto Rettorale n. 218 del 03.06.2013;
- il Consiglio di Amministrazione del 29.11.2016 che ha approvato il quadro delle deleghe in uso, tra le quali si enumerano le deleghe al Dirigente dell'Area Edilog;

Premesso che

- il Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica, con propria determinazione a contrarre n. 758 dell'01.06.2018, autorizzava l'indizione della procedura di gara per la conclusione di un Accordo Quadro suddiviso in tre lotti con più operatori per affidamento di lavori (lotto 1 e lotto 2) e con un unico operatore per l'affidamento di servizi di architettura e ingegneria (lotto 3) - inerenti gli edifici in proprietà o in uso al Politecnico di Torino – durata triennale;
- in data 07.11.2018, con determinazione dirigenziale n. 1556, acquisiva efficacia l'aggiudicazione della procedura relativa al Lotto 1 e veniva autorizzata la sottoscrizione dell'Accordo Quadro con l'impresa Co.Ge.As. S.r.l., prima classificata, l'impresa Scotta S.r.l., seconda classificata e la società Techne S.p.A., terza classificata;
- in data 09.07.2020 con lettera prot. 9925/10.8 veniva inviata, ai sensi dell'art. 54, comma 4 lett. c) D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., richiesta di offerta per confronto competitivo ai tre operatori economici vincitori dell'Accordo Quadro-Lotto 1;
- in data 22.07.2020, in seduta pubblica, il Responsabile del Procedimento, provvedeva all'esame delle offerte pervenute dai tre operatori vincitori dell'Accordo Quadro, e individuava quale prima classificata l'impresa Co.Ge.As. S.r.l., la quale a norma delle modalità di aggiudicazione, risultava aver presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa come illustrato nella tabella seguente:

| <i>Operatore economico</i> | <i>Punteggio tecnico ereditato</i> | <i>Punteggio economico</i> | <i>Punteggio max singolo appalto</i> | <i>Percentuale di ribasso in sede di rilancio</i> |
|----------------------------|------------------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---|
| <i>Co.Ge.As. S.r.l.</i> | 80,000 | 20,000 | 100,000 | 36,660% |
| <i>Scotta S.r.l.</i> | 80,000 | 13,100 | 93,100 | 20,755% |
| <i>Techne S.p.A.</i> | 65,000 | 17,740 | 82,740 | 28,100% |

- risultando, ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., l'offerta presentata dalla prima classificata anomala, il Responsabile del Procedimento provvedeva, in data 22.07.2020 (prot. n. 10609/10.8) a richiedere alla stessa giustificazioni e chiarimenti a supporto della congruità dell'offerta presentata;
- il Responsabile Unico del Procedimento verificava i giustificativi prodotti dall'operatore economico e valutando congrua e sostenibile l'offerta presentata, rimetteva alla Stazione Appaltante, la proposta di aggiudicazione all'impresa Co.Ge.As. S.r.l. con un punteggio pari a 100/100 e un ribasso in sede di rilancio del 36,660%;
- l'Amministrazione verificava il permanere della veridicità delle dichiarazioni rese dalla prima classificata circa il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/16 e ss.mm.ii., acquisendo tramite la procedura informatica AVCPASS e, per le parti mancanti, direttamente dalle Amministrazioni competenti i necessari certificati.



Tutto quanto sopra premesso,

Determina

- di approvare gli atti inerenti la presente procedura;
- di approvare la proposta di aggiudicazione e, ai sensi dell'art. 33, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii., di aggiudicare la procedura all'impresa Co.Ge.As. S.r.l., dichiarandone sin d'ora l'efficacia;
- di autorizzare la stipula del contratto per un importo pari a € 106.320,58 oltre oneri fiscali.

Torino, 16 settembre 2020

Il Dirigente Area Edilizia e Logistica
- Arch. Gianpiero Biscant -