



Determinazione n° 1259/2018

**OGGETTO:** Procedura aperta per la conclusione di un accordo quadro suddiviso in tre lotti con più operatori per affidamento di lavori e servizi. Lotto 2: Lavori di riqualificazione impiantistica ed edile finalizzati alla messa a norma dei laboratori di ricerca ed al miglioramento dei requisiti di prevenzione incendi e di sicurezza antincendio da eseguirsi in immobili in proprietà o in uso al Politecnico di Torino.  
**Proposta di aggiudicazione. Aggiudicazione.**  
C.I.G.: 7516929E08 - C.U.P.: E12F18000010005

### Il Dirigente Area Edilizia e Logistica

#### Visto

- il Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii. e il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 per le parti ancora vigenti;
- l'art. 62 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità del Politecnico di Torino emanato con Decreto Rettorale n. 218 del 03.06.2013;
- il Consiglio di Amministrazione del 29.11.2016 che ha approvato il quadro delle deleghe in uso, tra le quali si enumerano le deleghe al Dirigente dell'Area Edilog;
- Il Consiglio di Amministrazione del 29.11.2017 che ha approvato il piano triennale dei lavori edilizi 2018-2020 comprendente il Piano Annuale 2018.

#### Premesso che

- il dirigente dell'Area EDILOG con propria determinazione a contrarre n. 758 del 01.06.2018 ha autorizzato l'indizione della procedura di gara per la conclusione di un accordo quadro suddiviso in tre lotti con più operatori economici per l'affidamento di lavori (lotto 1 e lotto 2) e con un unico operatore per l'affidamento di servizi di architettura e ingegneria (lotto 3) - inerenti gli edifici in proprietà o in uso al Politecnico di Torino - durata triennale;
- ai sensi dell'art. 73 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., il bando è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - V Serie Speciale - Contratti Pubblici n. 67 e sul Profilo di committente della Stazione Appaltante in data 11.06.2018, sul sito regionale dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici e sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti in data 12.06.2018 e per estratto sul quotidiano "Il Fatto Quotidiano" edizione nazionale e sul quotidiano "Il Giornale del Piemonte" edizione regionale in data 14.06.2018;
- il termine ultimo per la presentazione delle offerte è stato fissato al giorno 23.07.2018;
- entro il termine ultimo per la presentazione delle offerte sono pervenuti n. 8 plichi;
- in data 24.07.2018, 31.07.2018, 03.08.2018 e 10.08.2018 si sono svolte le sedute di gara pubbliche per l'affidamento del Lotto in oggetto all'esito delle quali sono state selezionate le tre miglior offerte tecnico-economiche nel rispetto del criterio adottato dalla Stazione Appaltante e la Commissione giudicatrice ha rilevato che l'offerta dell'operatore economico primo in classifica, ai sensi dell'art. 97, comma 5 D. Lgs. 50/16 e ss.mm.ii., risulta anomala;
- la Stazione Appaltante ha provveduto a richiedere al raggruppamento Cotti Impianti S.r.l. - S.E.C.A.P. S.p.A., con lettera prot. n. 14526/10 del 20.08.2018, giustificazioni a supporto della congruità dell'offerta presentata;
- il Responsabile di Procedimento ha valutato positivamente la congruità dell'offerta presentata dal primo classificato e ha rimesso alla Stazione Appaltante la proposta di aggiudicazione al raggruppamento Cotti Impianti S.r.l. - S.E.C.A.P. S.p.A., primo classificato, con un punteggio pari a un 96,16/100 e un ribasso del 26,051%, alla società Co.Ge.Fa. S.p.A., seconda classificata, con un punteggio pari a un 76,65/100 e un ribasso del 18,775% e alla società C.N. Costruzioni Generali S.p.A., terza classificata, con un punteggio pari a un 75,00/100 e un ribasso del 36,723%.



Tutto quanto sopra premesso

**Determina**

- di approvare la proposta di aggiudicazione e, ai sensi dell'art. 33, c. 1 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., di aggiudicare la procedura al raggruppamento Cotti Impianti S.r.l. – S.E.C.A.P. S.p.A., primo classificato, alla società Co.Ge.Fa. S.p.A., seconda classificata e alla società C.N. Costruzioni Generali S.p.A., terzo classificata. L'efficacia dell'aggiudicazione è subordinata al positivo esperimento delle verifiche di legge in ordine ai requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Torino, 26 settembre 2018

*Il Dirigente Area Edilizia e Logistica*  
- Arch. Gianpiero Biscant -