



Determinazione n° 1100/2018

**OGGETTO:** Procedura aperta per la conclusione di un accordo quadro suddiviso in tre lotti con più operatori per affidamento di lavori e servizi. Lotto 1: lavori di manutenzione straordinaria da eseguirsi su impianti tecnologici installati in immobili in proprietà o in uso al Politecnico di Torino.  
CIG: 7516906B0E - CUP E12F18000010005  
**Approvazione atti di gara. Approvazione verifica anomalia.**

### Il Dirigente Area Edilizia e Logistica

#### Visto

- il Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii. e il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 per le parti ancora vigenti;
- l'art. 62 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità del Politecnico di Torino emanato con Decreto Rettorale n. 218 del 03.06.2013;
- il Consiglio di Amministrazione del 29.11.2016 che ha approvato il quadro delle deleghe in uso, tra le quali si enumerano le deleghe al Dirigente dell'Area Edilog;
- Il Consiglio di Amministrazione del 29.11.2017 che ha approvato il piano triennale dei lavori edilizi 2018-2020 comprendente il Piano Annuale 2018.

#### Premesso che

- il dirigente dell'Area EDILOG con propria determinazione a contrarre n. 758 del 01.06.2018 ha autorizzato l'indizione della procedura di gara per la conclusione di un accordo quadro suddiviso in tre lotti con più operatori economici per l'affidamento di lavori (lotto 1 e lotto 2) e con un unico operatore per l'affidamento di servizi di architettura e ingegneria (lotto 3) - inerenti gli edifici in proprietà o in uso al Politecnico di Torino – durata triennale;
- ai sensi dell'art. 73 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., il bando è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - V Serie Speciale – Contratti Pubblici n. 67 e sul Profilo di committente della Stazione Appaltante in data 11.06.2018, sul sito regionale dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici e sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti in data 12.06.2018 e per estratto sul quotidiano "Il Fatto Quotidiano" edizione nazionale e sul quotidiano "Il Giornale del Piemonte" edizione regionale in data 14.06.2018;
- il termine ultimo per la presentazione delle offerte è stato fissato al giorno 23.07.2018;
- entro il termine ultimo per la presentazione delle offerte sono pervenuti n. 3 plichi da parte dei seguenti operatori economici:

	<i>Operatore Economico</i>	<i>C.F./P. IVA</i>
1	Scotta S.r.l.	02584100040
2	Techne S.p.a.	03066160163
3	Co.GE.AS. S.r.l.	01544370057

- in data 26.07.2018 il RUP, in seduta pubblica, ha provveduto all'esame della documentazione amministrativa presentata dai partecipanti a seguito del quale ha ammesso alle fasi successive di gara tutti gli operatori economici e ha rimesso gli atti alla Commissione di Aggiudicazione, nominata con Determinazione Dirigenziale n. 1007 del 24.07.2018;
- in data 27.07.2018, in seduta pubblica, e successivamente in seduta riservata, la Commissione di Aggiudicazione ha provveduto alla valutazione delle offerte tecniche;
- in data 03.08.2018, la Commissione di Aggiudicazione, in seduta pubblica, ha provveduto all'esame delle offerte economiche dei concorrenti i quali risultano aver ottenuto il punteggio come illustrato nella tabella seguente:



	B.1	B.2	B.3	B.4.1	B.4.2	Punteggio Elementi Tecnico- Metodologici- Gestionali	Punteggio Elemento economico	PUNTEGGIO TOTALE DEFINITIVO	RIBASSO
conc 1	10,000	10,000	25,000	20,000	15,000	80,000	12,143	92,143	18,755%
conc 2	10,000	10,000	25,000	20,000	0,000	65,000	18,045	83,045	28,000%
conc 3	10,000	10,000	25,000	20,000	15,000	80,000	20,000	100,000	36,650%

- risultando l'offerta sia del primo che del terzo classificato anomala ai sensi dell'art. 97 comma 3 D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., si procederà con la richiesta delle giustificazioni a supporto della congruità delle offerte presentate.

Tutto quanto sopra premesso.

**Determina**

- di approvare gli atti inerenti la presente procedura;
- di dare mandato al Responsabile Unico del Procedimento affinché proceda alla verifica della congruità delle offerte presentate dagli operatori economici Co.GE.AS. S.r.l. e Techne S.p.a. rispettivamente primo e terzo classificato.

Torino, 03 agosto 2018

*Il Dirigente Area Edilizia e Logistica*  
- Arch. Gianpiero Biscant -