



Determinazione n° 850/2018

pubblicata in data 27/06/2018

**OGGETTO:** Procedura di affidamento dei lavori di riqualificazione degli spazi per la ricerca negli edifici di proprietà del Politecnico di Torino, o a questi affidati in uso, siti in Torino, Alessandria e Chivasso.  
**Approvazione atti di gara e proposta di aggiudicazione. Aggiudicazione**  
C.I.G. 7474508F1D - C.U.P.: E45C18000010005

### **Il Dirigente Area Edilizia e Logistica**

#### **Visto**

- il Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii. e il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 per le parti ancora vigenti;
- l'art. 62 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità del Politecnico di Torino emanato con Decreto Rettorale n. 218 del 03.06.2013;
- il Consiglio di Amministrazione del 29.11.2016 che ha approvato il quadro delle deleghe in uso, tra le quali si enumerano le deleghe al Dirigente dell'Area Edilog;
- il Consiglio di Amministrazione del 29.11.2017 che ha approvato il Programma Triennale dei lavori edilizi 2018-2020 comprendente il Piano Annuale 2018.

#### **Premesso che**

- il Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica, con propria determinazione a contrarre n. 446 del 09.04.2018 ha autorizzato l'indizione della procedura di gara per l'affidamento dei lavori di riqualificazione degli spazi per la ricerca negli edifici di proprietà del Politecnico di Torino, o a questi affidati in uso, siti in Torino, Alessandria e Chivasso;
- ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. c) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. è stata pubblicata un'indagine di mercato;
- il Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica, con propria determinazione n. 574 del 03.05.2018 ha approvato l'elenco degli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata;
- in data 04.05.2018 è stata avviata la procedura con trasmissione della lettera di invito protocollo n. 7956/10.5 inviata ai 15 operatori ammessi alla procedura;
- la disciplina di gara prevedeva l'aggiudicazione della procedura sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- al termine della scadenza per la presentazione delle offerte, fissato per le ore 15.00 del giorno 21.05.2018, sono pervenuti n. 12 plichi;
- in data 22.05.2018, 29.05.2018 e 04.06.2018 si sono tenute le sedute pubbliche per l'affidamento dei lavori;
- la Commissione giudicatrice, nominata con determinazione dirigenziale n. 678 del 22.05.2018, ha provveduto all'esame delle offerte tecniche ed economiche dei concorrenti, individuando quale primo classificato il raggruppamento RDF S.r.l. – Impresa Edile Salcim S.r.l., il quale, a norma delle modalità di aggiudicazione, è risultato aver presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa con un punteggio pari a 98,248/100 e un ribasso del 32,770% sull'importo a base di gara;
- risultando, ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., l'offerta presentata dalla prima classificata anomala, in conformità ai dettami della determinazione dirigenziale n. 762 del 04.06.2018, la Stazione Appaltante ha provveduto, in data 04.06.2018 con lettera protocollo n. 9857/10.5, a richiedere alla stessa giustificazioni a supporto della congruità dell'offerta presentata;
- in data 18.06.2018 il raggruppamento RDF S.r.l. – Impresa Edile Salcim S.r.l. ha presentato i propri giustificativi e a seguito di disamina della documentazione prodotta, il Responsabile Unico di Procedimento ha valutato l'offerta presentata congrua e sostenibile;
- il Responsabile Unico di Procedimento ha rimesso alla Stazione Appaltante, per le opportune verifiche, la proposta di aggiudicazione al raggruppamento RDF S.r.l. – Impresa Edile Salcim S.r.l., con un punteggio pari a 98,248/100 e un ribasso del 32,770%.

Tutto quanto sopra premesso.



**POLITECNICO  
DI TORINO**

Area  
Edilizia e Logistica

**Dirigente Arch. Gianpiero Biscant**

### **Determina**

- di approvare gli atti inerenti la presente procedura;
- di approvare la proposta di aggiudicazione e, ai sensi dell'art. 33 c. 1 D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii, di aggiudicare la procedura al raggruppamento RDF S.r.l. – Impresa Edile Salcim S.r.l. L'efficacia dell'aggiudicazione è subordinata al positivo esperimento delle verifiche di legge in ordine ai requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.

Torino, 19 giugno 2018

*Il Dirigente Area Edilizia e Logistica*  
– Arch. Gianpiero Biscant –