



**Politecnico
di Torino**

VINCENZO TEDESCO

Direttore Generale

OGGETTO: APPALTO SPECIFICO INDETTO DAL POLITECNICO DI TORINO PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI NELL'AMBITO DELLO SDA PER LA FORNITURA DEI "SERVIZI AGLI IMMOBILI" IN USO, A QUALSIASI TITOLO, ALLE PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI

CIG BBB5AD827D - CUI S00518460019202500008

Provvedimento di nomina Commissione Giudicatrice

Servizio Appalti Comunitari

in cc Ufficio Appalti

IL DIRETTORE GENERALE

Visti

- la Legge n. 190/2012, recante "*Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione*";
- il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, rubricato "Codice dei contratti pubblici" (nel seguito anche "Codice");
- lo Statuto del Politecnico di Torino, emanato con D.R. n. 774/19 del 17.07.2019;
- il Regolamento di Finanza e Contabilità del Politecnico di Torino (in particolare l'art. 61, comma 1, lett. a), emanato con DR 1301 del 12.12.2022;
- il Decreto del Direttore Generale n. 1986/2025 del 03.12.2025;
- il Decreto del Direttore Generale n. 934/2026 del 18.05.2026;
- il Decreto del Direttore Generale n. 288/2024 del 19.01.2024 che ha definito, secondo regole di competenza e trasparenza, i criteri per la nomina delle commissioni di aggiudicazione e i compensi per i commissari esterni, qualora nominati.

Preso atto che

- con Decreto del Direttore Generale n. 1986/2025 del 03.12.2025 e con successivo Decreto del Direttore Generale n. 934/2026 del 18.05.2026 è stato autorizzato l'avvio dell'appalto specifico in titolo, da aggiudicare secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108 del Codice;
- entro le ore 12:00 del giorno 25.06.2026, termine previsto per la presentazione delle offerte, sono pervenute sulla Piattaforma di negoziazione "Acquisti in Rete" n. 32 offerte da parte dei seguenti Concorrenti:



N.	Concorrente	Forma di partecipazione
1	TECHNE S.p.A.	<i>singola</i>
2	SYNTAX S.C.A.R.L.	<i>singola</i>
3	GRUPPOCTY S.R.L.	<i>singola</i>
4	SOGEN S.R.L.	<i>singola</i>
5	TE.COS.IM.	<i>singola</i>
6	ADIRAMEF	<i>singola</i>
7	TERMONOVA S.R.L.	<i>singola</i>
8	ICR Impianti e costruzioni S.R.L.	<i>singola</i>
9	ELETECNO ST S.P.A.	<i>singola</i>
10	GUERRATO S.P.A.	<i>singola</i>
11	M.I.T. S.R.L. / BARATELLA S.R.L.	<i>Raggruppamento temporaneo di imprese</i>
12	SE.MA. GLOBAL FACILITIES S.R.L.	<i>singola</i>
13	D.G.L. TECNOIMPIANTI S.R.L.	<i>singola</i>
14	Consorzio Stabile CMF / COMAT S.p.A.	<i>Raggruppamento temporaneo di imprese</i>
15	ENGIE SERVIZI S.P.A.	<i>singola</i>
16	CONSORZIO STABILE MAESTRO SCARL	<i>Consorzio stabile</i>
17	CPL CONCORDIA SOCIETA' COOPERATIVA	<i>singola</i>
18	MULTISERVIZI INTECO S.R.L.	<i>singola</i>
19	3M ELETTROTECHNICA - SOCIETA A RESPONSABILITA LIMIT	<i>singola</i>
20	L'OPEROSA S.P.A. SOCIETA' BENEFIT	<i>singola</i>
21	SELCOM S.P.A.	<i>singola</i>
22	MAGIT DI GIANFRANCESCO MAURIZIO S.R.L.	<i>singola</i>
23	MILANI S.P.A.	<i>singola</i>
24	S.F.E. ELETTROIMPIANTI S.R.L.	<i>singola</i>
25	CBRE GWS TECHNICAL DIVISION S.R.L.	<i>singola</i>
26	RF ALTERNATIVE POWER	<i>singola</i>
27	MASTECH S.R.L.	<i>singola</i>
28	FACILITY S.R.L.	<i>singola</i>
29	CRB S.R.L.	<i>singola</i>
30	SAGREDO ENGINEERING S.R.L.	<i>singola</i>
31	MULTI MANUTENZIONE S.R.L.	<i>singola</i>
32	DUSSMANN SERVICE S.R.L.	<i>singola</i>



Tenuto conto che

- ai sensi dell'art. 93, comma 1, del Codice, nelle procedure di aggiudicazione di contratti di appalto con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, è nominata una Commissione Giudicatrice per la valutazione delle offerte, composta da un numero dispari di componenti (non superiore a 5), esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto, che su richiesta del RUP svolge anche attività di supporto per la verifica dell'anomalia.

Tenuto conto

- che in relazione alla procedura in titolo si è ritenuto opportuno, sulla base delle specifiche competenze e professionalità possedute - acquisite anche per mezzo della partecipazione ad altre Commissioni Giudicatrici - di individuare i membri della Commissione Giudicatrice tra il personale dell'Ateneo, qui di seguito elencato:
 - Ing. Marco Pellochiù, Responsabile Servizio Gestione Tecnica Infrastrutture e Laboratori della Direzione RIMIN, in qualità di Presidente;
 - Ing. Arch. Alessia Berutto, Professional Maintenance Process Manager (Servizio Conservazione e Gestione del Patrimonio Edilizio) della Direzione PROGES, in qualità di componente;
 - Dott. Paolo Squillari, Responsabile Ufficio Servizi Tecnici del Distretto del Dipartimento di Energia, in qualità di componente;
- che in sede di prima riunione della Commissione saranno acquisite dai suoi componenti le dichiarazioni di insussistenza delle cause ostative alla nomina ai sensi degli artt. 16 e 93, comma 5 del Codice.

DECRETA

1. Di nominare, a norma dell'art. 93 D.lgs. 36/2023 e del DDG 288/2024, la Commissione Giudicatrice, composta dai soggetti di seguito indicati, esperti nello specifico settore e in possesso delle adeguate competenze professionali per l'affidamento di cui trattasi:
 - Ing. Marco Pellochiù, Responsabile Servizio Gestione Tecnica Infrastrutture e Laboratori della Direzione RIMIN, in qualità di Presidente;
 - Ing. Arch. Alessia Berutto, Professional Maintenance Process Manager (Servizio Conservazione e Gestione del Patrimonio Edilizio) della Direzione PROGES, in qualità di componente;
 - Dott. Paolo Squillari, Responsabile Ufficio Servizi Tecnici del Distretto del Dipartimento di Energia, in qualità di componente;
2. Di dare atto che alla Commissione Giudicatrice è demandata la valutazione delle offerte tecniche ed economiche, fatto salvo l'intervento del RUP per la verifica



**Politecnico
di Torino**

dell'anomalia, ove prevista, nell'ambito della quale quest'ultimo potrà avvalersi della stessa Commissione giudicatrice o di altro idoneo supporto;

3. Di disporre che, in caso di rinnovo del procedimento di gara per effetto dell'annullamento dell'aggiudicazione o dell'esclusione di taluno dei concorrenti, ai sensi dell'art. 93, comma 6, del Codice è riconvocata la medesima Commissione.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Vincenzo Tedesco

AF/ag