

**Politecnico
di Torino****VINCENZO TEDESCO**

Direttore Generale

Decreto: Procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. e) del D. Lgs 36/2023, per la fornitura di apparecchiature e componenti destinati al ripristino della piena funzionalità dei sistemi IRAI e EVAC a copertura dei fabbricati di proprietà o in uso al Politecnico di Torino - CUP E14H23000660005 - CUI F00518460019202500050
CIG B8AA5CCA08

Provvedimento di esclusione**Provvedimento di Aggiudicazione efficace**

*Area Approvvigionamenti, Gare e Contratti Pubblici
in cc Segreteria Tecnica*

IL DIRETTORE GENERALE**Premesso che**

- con Decreto del Direttore Generale n. 1438 del 10.09.2025 è stata indetta, ai sensi dell'art.50, comma 1, lett. e) del D. Lgs. n. 36/2023, la procedura negoziata di cui in titolo;
- la procedura negoziata è stata esperita attraverso la piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, mediante richiesta di offerta (RDO n. 5702026 del 15.10.2025) rivolta a tutti gli operatori economici riportati nel seguente prospetto, segnalati dal RUP come soggetti idonei in relazione all'oggetto dell'affidamento, tenuto conto della rilevanza delle competenze specifiche pregresse:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA
COMOLI, FERRARI & C. SPA	00123060030
SACCHI GIUSEPPE	00689730133
BI ESSE S.P.A.	01786630044
IDG 01 S.P.A.	00526610019
ABES SRL	07780910019

- l'importo posto a base di gara è pari ad euro 166.660,00 oltre IVA e non sono previsti oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- verrà stipulato contratto a misura della durata di anni tre;
- in base a quanto previsto dall'art. 108 comma 3 del D. Lgs. 36/2023, la procedura di selezione del contraente è aggiudicata sulla base del criterio del prezzo più basso, in quanto parte dei beni oggetto della richiesta di offerta sono beni specifici identificati per

Politecnico di Torino

Corso Duca degli Abruzzi, 24 – 10129 Torino – Italia

direttore.generale@polito.it

\\01-S&F\03-PROCEDURE NEGOZiate\09_PROGES\2025\2025_07_18_FP_RDA_769_Componenti per sistemi IRAI e EVAC\02 - Aggiudicazione



VINCENZO TEDESCO

Direttore Generale

modello - nel rispetto di vincoli tecnici di compatibilità con gli impianti esistenti presso la Stazione Appaltante; per la restante parte dei beni sono state identificate le caratteristiche tecniche minime che soddisfano interamente le esigenze della Stazione Appaltante, pertanto, è stato considerato nullo il vantaggio atteso da un eventuale rilancio competitivo sulle caratteristiche tecniche;

- entro il termine previsto dalla RDO per la presentazione delle offerte (h. 12,00 del giorno 29.10.2025), sono pervenute le offerte da parte dei seguenti operatori economici:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA
COMOLI, FERRARI & C. SPA	00123060030
BI ESSE S.P.A.	01786630044
IDG 01 S.P.A.	00526610019

- il Seggio di gara, nominato con Decreto del Direttore Generale n. 1780 del 30.10.2025, ha svolto le operazioni preliminari di verifica della documentazione amministrativa di gara prodotta dai concorrenti al fine di valutare il possesso dei requisiti generali e speciali previsti dagli atti di gara, nonché di tutte le altre condizioni dettate per la partecipazione alla procedura;
- con Decreto del Direttore Generale n. 1818 del 05.11.2025 è stata disposta l'ammissione di tutti i concorrenti alla fase successiva della procedura, comunicata agli stessi tramite Posta Elettronica Certificata;
- in data 05.11.2025 il Seggio di Gara ha proceduto allo sblocco delle offerte economiche e ha rilevato quanto segue:
 - o le offerte economiche delle società Comoli, Ferrari e & C. s.p.A. e Bi Esse S.p.A. sono risultate regolarmente formulate;
 - o l'offerta economica presentata da IDG 01 S.p.A. non è stata validamente sottoscritta e ha riportato più ribassi percentuali. In particolare, l'operatore economico ha indicato nel modello di offerta economica predisposto nell'ambito della piattaforma MePA un ribasso percentuale pari a 0 e nel modulo di offerta economica predisposto dalla Stazione Appaltante (Allegato 2 - Offerta economica) ha indicato due ribassi percentuali a fronte dell'unico ribasso richiesto negli atti di gara. L'offerta è risultata in questo modo plurima;
- il Seggio di Gara ha pertanto ritenuto che trattasi di offerta plurima e ha proceduto ad escludere l'operatore economico IDG 01 S.P.A. dalla piattaforma MePA;
- Il Seggio di Gara ha proceduto ad approvare sul MePA le altre offerte economiche rilevando la seguente classifica di gara:



VINCENZO TEDESCO

Direttore Generale

N.	Operatore Economico	Importo a base di gara	Ribasso offerto
1	BI ESSE S.P.A.	€ 166.660,00 + iva	64%
2	COMOLI, FERRARI & C. SPA		25%

- il Seggio di Gara ha evidenziato la differenza tra i ribassi percentuali offerti dagli operatori economici e segnalato al RUP la possibilità di valutare l'attivazione del sub-procedimento di verifica di anomalia dell'offerta, finalizzato ad analizzare la congruità, la serietà, la sostenibilità e la realizzabilità sulla base degli attuali prezzi di mercato;
- a valle dell'istruttoria, il RUP, con nota del 25.11.2025, ha dichiarato che non sussistono elementi che facciano ritenere necessario procedere ad una verifica di congruità dell'offerta e quindi ha proposto l'aggiudicazione a favore di Bi Esse S.p.A.

Considerato che

- la proposta di aggiudicazione è soggetta ad approvazione dell'organo competente secondo l'ordinamento delle amministrazioni aggiudicatrici e che l'aggiudicazione è immediatamente efficace a seguito della positiva verifica in capo all'aggiudicataria, del possesso dei requisiti richiesti ai fini della partecipazione alla procedura, secondo quanto previsto all'art. 17, c. 5 del D. lgs.n.36/2023;
- nei confronti della società Bi Esse S.r.l. si è proceduto alla verifica in merito al possesso dei requisiti di ordine generale richiesti dalla lettera di invito ai fini della partecipazione alla procedura e che la stessa si è conclusa positivamente. Più precisamente, accedendo al fascicolo virtuale dell'operatore economico, sono state acquisite le certificazioni comprovanti in capo alla società il possesso dei requisiti generali e di idoneità professionale di cui agli art. 6 e 7 del Disciplinare di gara e, secondo quanto previsto dall'art. 94 del D. Lgs. n.36/2023. Pertanto, nulla osta all'affidamento della fornitura all'operatore economico citato.

Appurato che

- si rende necessario, procedere all'avvio dell'esecuzione del presente affidamento in via d'urgenza poiché il RUP con nota del 04.12.2025, ha manifestata la necessità di garantire la permanente funzionalità del sistema EVAC, nelle more della stipula del contratto.

Tutto ciò premesso e considerato

Visti

- o la Legge 190/2012, recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- o il D. Lgs. 36/2023 del 31 marzo 2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia



**Politecnico
di Torino**

VINCENZO TEDESCO

Direttore Generale

di contratti pubblici", in particolare art. 17 c. 5 e c. 8, art. 18, art. 50 c.1 lett. b), art. 94, art. 95, art. 108 c.3;

- o lo Statuto del Politecnico di Torino, emanato con D.R. n. 774 del 17 luglio 2019 pubblicato sulla G.U. 174 del 26 luglio 2019 in vigore dal 26 luglio 2019;
- o il Regolamento di Finanza e Contabilità del Politecnico di Torino (in particolare l'art. 61), emanato con DR 1301 del 12.12.2022;
- o il Decreto del Direttore Generale n. 1438/2025 del 10.09.2025, che ha autorizzato l'indizione della procedura in titolo;
- o il Decreto del Direttore Generale n. 1780/2025 del 30.10.2025, che ha disposto la nomina del Seggio di Gara;
- o il Decreto del Direttore Generale n. 1818/2025 del 05.11.2025 che ha disposto l'ammissione di tutti i concorrenti alla fase successiva della procedura;
- o gli atti e i verbali;
- o la relazione del RUP del 25.11.2025;
- o la nota del RUP del 04.12.2025.

DECRETA

- di escludere l'operatore economico IDG 01 S.p.A. avendo presentato un'offerta plurima come indicato dal Seggio di Gara nella seduta del 05.11.2025;
- di approvare la proposta di aggiudicazione in favore di Bi Esse S.p.A. formulata dal RUP in data 25.11.2025 sulla base delle risultanze del Seggio di gara nella seduta del 05.11.2025;
- di aggiudicare, ai sensi dell'art 17 c. 5 del D. Lgs. n. 36/2023, la procedura in oggetto in favore della società Bi Esse S.p.A., che ha offerto un ribasso percentuale del 64% sul prezzo di listino per un importo complessivo di aggiudicazione pari a € 166.660,00 IVA esclusa tramite contratto a misura;
- di autorizzare per le motivazioni esposte l'avvio dell'esecuzione in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 17, c. 8 del D. Lgs 36/2023, con esecuzione anticipata dalla data del relativo verbale di avvio dell'esecuzione della fornitura;
- di autorizzare la stipula del contratto, ai sensi dell'art. 18 del D. Lgs. n. 36/2023, previa acquisizione della documentazione prescritta ai fini della sua sottoscrizione.

Il diritto di accesso agli atti del procedimento potrà essere esercitato, ai sensi dell'art. 35 e dell'art. 36 del D. Lgs. 36/2023.

Avverso il presente provvedimento potrà essere proposto ricorso esclusivamente innanzi al TAR competente, entro 30 giorni decorrenti dal ricevimento della presente comunicazione ai sensi dell'art. 120 del codice del processo amministrativo.

IL DIRETTORE GENERALE
F.to: Vincenzo Tedesco
Dott. Vincenzo

CB/bs

Politecnico di Torino

Corso Duca degli Abruzzi, 24 – 10129 Torino – Italia

direttore.generale@polito.it



**Politecnico
di Torino**

Data: 12/12/2025 15:45:54 CET