



**POLITECNICO
DI TORINO**

Area
Edilizia e Logistica

Fabrizio VIGNA

DISCIPLINARE DI GARA

Incarico professionale di progettazione esecutiva edile, impiantistica e strutturale, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione in relazione ai lavori di “manutenzione straordinaria anno 2019 da eseguirsi negli edifici del Politecnico di Torino, o a questi affidati in uso, siti in Torino, Alessandria, Mondovì e Chivasso”.

Torino, 14 febbraio 2019

Area Edilizia e Logistica

Ufficio Gestione Appalti lavori e Procedure attuative

Politecnico di Torino Corso Duca degli Abruzzi, 24 – 10129 Torino – Italia

e-mail: appaltolavori@polito.it pec: appalti@pec.polito.it sito: www.polito.it

Fabrizio VIGNA**C.I.G. 7798755836****C.U.P. E19D19000010005**

Il presente Disciplinare, allegato al Bando di gara di cui costituisce parte integrale e sostanziale, contiene le norme integrative al Bando relative alle modalità di partecipazione alla procedura di gara indetta dal Politecnico di Torino, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa e alla procedura di aggiudicazione, nonché alle altre ulteriori informazioni relative all'appalto avente ad oggetto l'esecuzione delle prestazioni di cui trattasi.

1. Amministrazione aggiudicatrice

Politecnico di Torino – Area Edilizia – Logistica – C.so Duca degli Abruzzi n. 24 – 10129 Torino – E-mail: appaltolavori@polito.it PEC: appalti@pec.polito.it

2. Oggetto dell'appalto e luogo di esecuzione

Procedura negoziale aperta per l'affidamento dell'incarico professionale di progettazione esecutiva edile, impiantistica e strutturale, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione in relazione ai lavori di “manutenzione straordinaria anno 2019 da eseguirsi negli edifici del Politecnico di Torino, o a questi affidati in uso, siti in Torino, Alessandria, Mondovì e Chivasso”.

La Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 23, c.4, del D. Lgs. 50/16 e ss.mm.ii., segnala che si procederà con l'omissione dei primi due livelli di progettazione. Il progetto esecutivo dovrà contenere tutti gli elementi previsti per i due livelli omessi, salvaguardando la qualità della progettazione.

L'incarico comprende tutti gli obblighi di seguito conferiti:

- Progettazione esecutiva come previsto e disciplinato dal D.P.R. 207/10 e ss.mm.ii. Parte II, Titolo II, Sezione IV- Progetto esecutivo e dall'articolo 23 del D. Lgs. 50/16 e ss.mm.ii.;
- Progettazione esecutiva conforme alla normativa vigente in materia di criteri ambientali minimi;
- Direzione Lavori come previsto e disciplinato dall'art. 101 c. 3 del D.lgs. 50/16 e ss.mm.ii.;
- Contabilità dei lavori a misura. Si precisa che i computi metrici dovranno essere redatti in formato .dcf o compatibile;
- Coordinamento per la Sicurezza in fase di esecuzione come previsto e disciplinato dall'art. 92 del D. Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii.;
- Rilievi planoaltimetrici dei manufatti;
- Calcolo della resistenza al fuoco delle strutture in accordo alle indicazioni di calcolo fornite dalle NTC 2018;
- Calcolo secondo indicazioni del cap 7 delle NTC 2018 con particolare riguardo ai cap 7.2.3. Criteri di progettazione di elementi strutturali “secondari” ed elementi non strutturali e 7.2.4. Criteri di progettazione degli impianti;
- Definizione del quadro di indagini per la caratterizzazione meccanica dei materiali (Cap 11 NTC 2018). Interpretazione dei dati derivanti dalle prove. Queste saranno definite in termini di numero, posizione e caratteristiche di esecuzione dal concorrente aggiudicatario della presente. Il costo della prove sarà direttamente sostenuto dalla S.A. Il laboratorio di analisi e le maestranze preposte alle attività operative verranno messe a disposizione dalla Stazione Appaltante;
- Progettazione di impianti elettrici, di illuminazione e speciali, dati, fonia, impianti audio-video;
- Progettazione di sistemi di rivelazione incendi;
- Progettazione di sistemi di rivelazione gas;
- Progettazione di impianti idrosanitari;
- Progettazione di sistemi ENFC ed EFFC;
- Progettazione di sistemi di estinzione incendi;

Fabrizio VIGNA

- Progettazione di impianti di riscaldamento, raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria;
- Definizione di ogni documento richiesto in accordo all'Allegato Energetico – Ambientale al Regolamento Edilizio della città di Torino;
- Definizione dell'Attestato di Prestazione Energetica;
- Predisposizione, con attività di continuo coordinamento e interazione con l'Amministrazione, di tutti i documenti, elaborati e relazioni necessari, nel numero e nei formati richiesti, all'istruttoria di tutte le pratiche per l'acquisizione dei pareri, autorizzazioni, nulla osta, concessioni ecc., necessari per il buon esito dell'opera e per la sua utilizzazione a termini di legge quali ad esempio in linea indicativa, ma non esaustiva:
 1. adempimenti, elaborati, pratiche ecc. per richiesta di autorizzazioni, pareri e nulla osta alla ASL;
 2. adempimenti, elaborati, pratiche ecc. per l'ottenimento delle autorizzazioni ai sensi dell'Art. 81 d.p.r. 616/77 e ss.mm.ii. (Conferenza dei Servizi);
 3. adempimenti, elaborati, pratiche ecc. per l'ottenimento dell'agibilità a sensi del d.p.r. 22/04/94, n. 425;
 4. adempimenti, elaborati e pratiche per l'accatastamento e classamento dei fabbricati compresi i rilievi di qualsiasi natura;
 5. predisposizione di documenti per richieste ad Enti vari coinvolti a qualsiasi titolo nell'iter del progetto, compresi gli uffici della Sovrintendenza e del Comando Nazionale dei Vigili del Fuoco;
 6. attività di definizione delle pratiche connesse al rischio sismico D.G.R. N. 65-7656 del 21.05.2014;
 7. adempimenti, elaborati grafici e render, per l'approvazione interna dei progetti da parte del Consiglio di Amministrazione dell'Ateneo.

Il progettista dovrà garantire il continuo ed efficace coordinamento tecnico ed operativo fra tutti i tecnici coinvolti nelle attività di progettazione ed esecuzione in modo da offrire al committente la prestazione complessiva coordinata sotto tutti i profili tecnici, economici, organizzativi ed amministrativi.

Il luogo di esecuzione della prestazione sarà presso le sedi metropolitane e le sedi di Alessandria, Mondovì e Chivasso del Politecnico di Torino.

3 . Ammontare del corrispettivo professionale

L'importo complessivo della prestazione ammonta a **€99.143,29** importo comprensivo di onorario, spese e compensi accessori (oneri fiscali e previdenziali esclusi).

L'importo risulta così suddiviso:

Categorie a d'opera	Codice Id. opere	Importo Opera	Prestazioni Tavola Z-2 di cui al DM del 17.06.16			Corrispettivo prestazioni	Spese e oneri accessori	Totale	Quota percentuale
			Progett. definitiva	Progett. esecutiva	Esecuzione e lavori				
Edile	E.20	€ 480.000,00	QbII.02			1.521,13	243,38	13.233,84	13,35
Edile	E.20	€ 480.000,00		QbIII.01; QbIII.02; QbIII.03; QbIII.05		9.887,35	1.581,98		

Fabrizio VIGNA

Strutture	S.03	€ 40.000,00	QbII.02; QbII.12; QbII.14; QbII.16			2.251,57	360,25	4.954,78	5,00
Strutture	S.03	€ 40.000,00		QbIII.01; QbIII.02; QbIII.03; QbIII.05		2.019,79	323,17		
Impianti	IA.02	€ 160.000,00	QbII.02			613,97	98,24	5.697,61	5,75
Impianti	IA.02	€ 160.000,00		QbIII.01; QbIII.02; QbIII.03; QbIII.05		4.297,76	687,64		
Impianti	IA.03	€ 160.000,00	QbII.02			830,66	132,91	7.708,52	7,78
Impianti	IA.03	€ 160.000,00		QbIII.01; QbIII.02; QbIII.03; QbIII.05		5.814,62	930,34		
CSE	E.20	€ 489.600,00			Qcl.12	9.648,23	1.543,72	23.759,14	23,96
	S.03	€ 40.800,00				1.677,65	268,42		
	IA.02	€ 163.200,00				3.891,36	622,62		
	IA.03	€ 163.200,00				5.264,78	842,36		
DL	E.20	€ 480.000,00			Qcl.01; Qcl.02; Qcl.03; Qcl.9a; Qcl.11	17.873,29	2.859,73	43.789,40	44,17
	S.03	€ 40.000,00				3.443,58	550,97		
	IA.02	€ 160.000,00				6.983,86	1.117,42		
	IA.03	€ 160.000,00				9.448,75	1.511,80		
					Totale	85.468,35	13.674,94	99.143,29	100,00

La stazione appaltante individua quale prestazione principale la direzione lavori per un importo pari a € 43.789,40.

L'appalto per l'esecuzione dei lavori verrà bandito a misura, pertanto l'importo delle varie categorie d'opera è indicativo e passibile di modifiche, sempre all'interno dell'importo totale.

Il corrispettivo della prestazione professionale, restando invariato l'importo totale delle opere, si intende fisso ed invariabile.

4. Entita' dell'appalto dei lavori

L'importo a misura dei lavori ammonta a € 856.800,00.

5. Durata delle prestazioni e penali

Le prestazioni di progettazione descritte dovranno essere espletate nel rispetto dei termini di volta in volta individuati dal RUP in base alle esigenze della Stazione Appaltante. Le tempistiche saranno comunque proporzionate alla complessità del progetto richiesto.

Fabrizio VIGNA

La durata della prestazione di Direzione Lavori e di Coordinamento per la Sicurezza in fase di Esecuzione sarà correlata alla durata dell'appalto dei lavori ed in linea generale entro 12 mesi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

Nel caso di mancato rispetto dei termini sopraindicati, per ogni giorno di ritardo nell'ultimazione del servizio sarà applicata una penale pari all'1 per mille per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo.

6. Soggetti Ammessi

Ai sensi dell'articolo 24, c. 5, del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., le attività oggetto di affidamento dovranno essere espletate da professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, che dovranno essere indicati dall'operatore economico in sede di offerta con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali.

Sono ammessi a presentare domanda i soggetti indicati all'art. 46, D. Lgs. 50/16 e ss.mm.ii. in possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi indicati nel presente avviso.

A pena di esclusione, l'operatore economico che intende presentare la propria candidatura dovrà **aver espletato** negli ultimi **dieci** anni (da febbraio 2009):

- a) **(elenco di) servizi** di ingegneria e di architettura relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle categorie e ID indicate nella successiva tabella e il cui importo minimo complessivo è almeno pari a 1,5 volte l'importo stimato dei lavori.

Categoria e ID delle opere	Corrispondenza l. 143/49	Prestazione	Valore delle opere	Importo complessivo minimo per l'elenco dei servizi (1,5 volte)
Edile: E.20	I/c	Progettazione o Direzione Lavori	€ 480.000,00	≥ € 720.000,00
Strutture: S.03	I/g		€ 40.000,00	≥ € 60.000,00
Impianti: IA.02	III/b		€ 160.000,00	≥ € 240.000,00
Impianti: IA.03	III/c		€ 160.000,00	≥ € 240.000,00
Edile: E.20	I/c	CSE	€ 489.600,00	≥ € 734.400,00
Strutture: S.03	I/g		€ 40.800,00	≥ € 61.200,00
Impianti: IA.02	III/b		€ 163.200,00	≥ € 244.800,00
Impianti: IA.03	III/c		€ 163.200,00	≥ € 244.800,00

- b) **uno o massimo due servizi di direzione lavori** relativi a lavori:

- analoghi a quelli oggetto dell'affidamento per dimensione e caratteristiche;
- **ciascuno comprensivo** di tutte le categorie e ID indicate nella successiva tabella;
- di importo complessivo, almeno pari a 0,60 volte il valore della medesima.

In caso di partecipazione in forma di R.T.P. il presente requisito per ognuna delle categorie d'opera non è frazionabile, così come indicato al punto 2.2.3.2 delle Linee Guida ANAC n. 1, di attuazione del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Il dettaglio degli importi minimi dei lavori è riportato nella seguente tabella:

Categoria e ID delle opere	Corrispondenza l. 143/49	Prestazione	Valore delle opere	Importo minimo richiesto per la prestazione principale di cui alla lett.
----------------------------	--------------------------	-------------	--------------------	--

				b) (0,60 volte)
<i>Edile: E.20</i>	<i>I/c</i>	<i>Direzione Lavori</i>	<i>€ 480.000,00</i>	<i>≥ € 288.000,00</i>
<i>Strutture S.03</i>	<i>I/g</i>		<i>€ 40.000,00</i>	<i>≥ € 24.000,00</i>
<i>Impianti: IA.02</i>	<i>III/b</i>		<i>€ 160.000,00</i>	<i>≥ € 96.000,00</i>
<i>Impianti: IA.03</i>	<i>III/c</i>		<i>€ 160.000,00</i>	<i>≥ € 96.000,00</i>

Il concorrente dovrà compilare il modello 1 – Istanza di partecipazione alla gara predisposto da questa Stazione Appaltante o dichiarazione predisposta in conformità al citato modello.

Per le categorie Edilizia e Strutture ai fini della qualificazione nell'ambito della stessa categoria, le attività svolte per opere analoghe a quelle oggetto dei servizi da affidare sono da ritenersi idonee a comprovare i requisiti quando il grado di complessità sia almeno pari a quello dei servizi da affidare.

Per la categoria impianti ID IA.03 ai fini della qualificazione, le attività svolte per opere analoghe a quelle oggetto dei servizi da affidare sono da ritenersi idonee a comprovare i requisiti quando relative all'ID IA.04.

Per la categoria impianti ID IA.02, ai fini della qualificazione, sono da ritenersi idonee a comprovare i requisiti solo opere relative all'ID IA.02 stesso.

In caso di partecipazione in R.T.P., si segnala che ai sensi dell'art. 24, commi 2 e 5 D.Lgs 50/2016 ss.mm.ii. e dell'art. 4 DM 263/2016, i raggruppamenti temporanei dovranno prevedere la presenza di almeno un giovane professionista nel rispetto delle indicazioni normative richiamate.

Si precisa che essendo le figure del Direttore dei Lavori e del CSE delle cariche monocratiche non è ammessa la dimostrazione dei requisiti di partecipazione in forma associativa orizzontale, pertanto un solo associato potrà fornire i requisiti di partecipazione per le figure del DL e/o del CSE.

7. Criteri di aggiudicazione

L'appalto sarà affidato secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, di cui all'art. 95 c. 3 lett. b), D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., determinata in base ai criteri di valutazione di seguito descritti, ai quali è riservato un punteggio massimo complessivo di 100 punti, così suddivisi:

ELEMENTI	PUNTEGGIO MASSIMO
A – Elementi economici	25
B – Elementi tecnico-metodologici-gestionali	75
TOTALE	100

Per quanto attiene gli elementi economici i punteggi saranno attribuiti come segue:

A – ELEMENTI ECONOMICI	PUNTEGGIO MASSIMO
A.1 – Percentuale unica di ribasso sull'importo a base di gara	25

Per quanto attiene gli elementi gestionali i punteggi saranno attribuiti come segue:

B – ELEMENTI TECNICO-METODOLOGICI-GESTIONALI	PUNTEGGIO MASSIMO
B.1 – Presenza in cantiere da parte del D.L., verbali di sopralluogo in cantiere e delle attività di verifica svolte	25
B.2 - Presenza in cantiere da parte del CSE, verbali di sopralluogo in cantiere e delle attività di verifica svolte	10
B.3 – Caratteristiche metodologiche del servizio di rilievo plano altimetrico	15

B.4 – Metodologia di restituzione del rilievo	20
B.5 - Qualità dell'esecuzione del servizio	5
TOTALE	75

Nota preliminare sulla composizione delle cartelle: una cartella corrisponde ad un foglio formato A4 contenente 30 righe in carattere Times New Roman 12. Al fine di permettere alla commissione un'attività di verifica il più attenta e completa possibile, si richiede al candidato di non superare le cartelle a disposizione.

Qualora il candidato superi il numero delle cartelle consentite, le cartelle e le righe in eccesso non verranno esaminate.

B.1 — Presenza in cantiere da parte del Direttore dei Lavori, verbali di sopralluogo in cantiere e delle attività di verifica svolte. (max cartelle: mezza cartella) - 25 pt

Il criterio intende valutare la disponibilità di presenza settimanale in ogni cantiere da parte del Direttore dei Lavori durante i periodi di lavorazioni poco complesse e prive di sovrapposizioni temporali con altre attività interne o in prossimità di altri cantieri, essendo già previsto da normativa che il D.L. debba intensificare la sua presenza durante le attività complesse del processo produttivo.

La prestazione minima richiesta dalla Stazione Appaltante corrisponde ad una verifica settimanale per ogni cantiere. **Il criterio pertanto valuterà il numero di visite settimanali offerte oltre a quella minima.**

La Committenza chiarisce che a base dell'offerta il D.L. debba **comunque produrre un verbale di sopralluogo in cantiere a firma dello stesso per ogni visita effettuata (anche di quelle aggiuntive eventualmente offerte) comprendente documentazione fotografica delle attività lavorative**. La Stazione Appaltante precisa che nella fase di controllo dell'anomalia e durante l'analisi dei giustificativi forniti dal professionista, verrà considerata, come tempo minimo di durata del sopralluogo presso il cantiere (esclusi tempi di trasferimento), una permanenza minima pari a 45 minuti.

B.2 — Presenza in cantiere da parte del Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione, verbali di sopralluogo in cantiere e delle attività di verifica svolte. (max cartelle: mezza cartella) - 10 pt

Il criterio intende valutare la disponibilità di presenza settimanale in ogni cantiere da parte del CSE durante i periodi di lavorazioni poco complesse e prive di sovrapposizioni temporali con altre attività interne o in prossimità di altri cantieri, essendo già previsto da normativa che il CSE debba intensificare la sua presenza durante le attività complesse del processo produttivo.

La prestazione minima richiesta dalla Stazione Appaltante corrisponde ad una verifica settimanale per ogni cantiere. **Il criterio pertanto valuterà il numero di visite settimanali offerte oltre a quella minima.**

La Committenza chiarisce che a base dell'offerta il CSE debba **comunque produrre un verbale di sopralluogo in cantiere a firma dello stesso per ogni visita effettuata (anche di quelle aggiuntive eventualmente offerte) comprendente documentazione fotografica delle attività lavorative**. La Stazione Appaltante precisa che nella fase di controllo dell'anomalia e durante l'analisi dei giustificativi forniti dal professionista, verrà considerata, come tempo minimo di durata del sopralluogo presso il cantiere (esclusi tempi di trasferimento), una permanenza minima pari a 30 minuti.

B.3 – Caratteristiche metodologiche del servizio di rilievo plano altimetrico. (scegliere un'opzione) - 15 pt

Rilievo diretto manuale di tutto ciò che insiste sull'area di intervento: sottoservizi, architettonico e verde esistente, strutture interrato e fuori terra, porzioni delle reti impiantistiche.	5 punti	<input type="checkbox"/>
Rilievo diretto manuale e rilievo indiretto Strumentale mediante stazione totale di tutto ciò che insiste sull'area di intervento: sottoservizi, architettonico e verde esistente, strutture interrato e fuori terra, porzioni delle reti impiantistiche.	10 punti	<input type="checkbox"/>
Rilievo diretto manuale e rilievo indiretto Strumentale mediante Laser Scanner di tutto	15 punti	<input type="checkbox"/>

Fabrizio VIGNA

ciò che insiste sull'area di intervento: sottoservizi, architettonico e verde esistente, strutture interrato e fuori terra, porzioni delle reti impiantistiche.		
---	--	--

B.4 – Metodologia di restituzione del rilievo. (scegliere un'opzione) - 20 pt

Restituzione del rilievo mediante metodologia CAD secondo i template .dwt forniti dalla SA. Estensioni di consegna .dwg,	10 punti	<input type="checkbox"/>
Restituzione del rilievo mediante metodologia CAD e metodologia BIM secondo i template .dwt e .rte forniti dalla SA. Estensioni di consegna .dwg, .rvt, .ifc(2x3)	20 punti	<input type="checkbox"/>

B.5 Qualità dell'esecuzione del servizio: (allegare certificazione) - 5 pt

Verrà attribuito un punteggio premiante alla proposta redatta da un operatore economico in possesso di certificazione di conformità del sistema di gestione della qualità alla norma UNI EN ISO 9001:2015 nel settore EA34 (Servizi di ingegneria) in corso di validità rilasciato da un organismo di certificazione accreditato ai sensi della norma UNI CEI EN ISO/IEC 17021-1 per lo specifico settore e campo di applicazione/scopo del certificato richiesto, da un Ente nazionale unico di accreditamento firmatario degli accordi EA/MLA oppure autorizzato a norma dell'art. 5, par. 2 del Regolamento (CE), n. 765/2008.

Si precisa che ai sensi dell'art. 97, comma 3 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., la stazione appaltante valuterà la congruità delle offerte presentate, in relazione alle quali sia i punti relativi al prezzo sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, siano entrambi pari o superiore ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal presente Disciplinare di gara.

8. Modalità di aggiudicazione

Il calcolo dell'offerta economicamente più vantaggiosa sarà effettuato nei seguenti modi:

- a) Per quanto riguarda gli elementi di valutazione di natura quantitativa, quali il prezzo per l'esecuzione del servizio, attraverso l'utilizzo delle seguenti formule:

CRITERIO A.1:**Ci (per $A_i \leq A_{soglia}$) = $X * A_i / A_{soglia}$** **Ci (per $A_i > A_{soglia}$) = $X + (1,00 - X) * [(A_i - A_{soglia}) / (A_{max} - A_{soglia})]$**

dove:

Ci = coefficiente attribuito al concorrente iesimo**Ai** = valore dell'offerta (ribasso) del concorrente iesimo**Asoglia** = media aritmetica dei valori delle offerte (ribasso sul prezzo) dei concorrenti**X** = 0,80 (coefficiente scelto dalla Stazione Appaltante tra le percentuali indicate nelle Linee Guida ANAC relative all'Offerta economicamente più vantaggiosa –pag.10)**Amax** = valore massimo offerta (massimo ribasso offerto dai partecipanti ammessi allo spoglio delle buste economiche).

Il coefficiente **Ci** sarà moltiplicato per il peso massimo (punti) attribuito al criterio.

- b) Per quanto riguarda gli elementi di valutazione di cui ai CRITERI B.1 e B.2 il calcolo dell'offerta economicamente più vantaggiosa sarà effettuato con il metodo aggregativo-compensatore, utilizzando la seguente formula di cui alle Linee Guida 2 dell'ANAC relative all'Offerta economicamente più vantaggiosa:

$$C(a) = \sum [W_i * V(a)_i]$$

dove:

C(a) = indice di valutazione dell'offerta (a);**n** = numero totale dei requisiti;**Wi** = peso o punteggio attribuito al requisito (i);

Fabrizio VIGNA

$V(a)_i$ = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero ed uno;

Σn = sommatoria.

I coefficienti $V(a)_i$ saranno determinati attraverso la trasformazione in coefficienti variabili tra 0 e 1 della somma dei valori attribuiti dai singoli commissari mediante il "confronto a coppie" seguendo le Linee Guida 2 dell'ANAC relative all'Offerta economicamente più vantaggiosa; una volta terminati i confronti a coppie si sommano i valori attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari. Tali somme provvisorie vengono trasformate in coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta e proporzionando a tale somma massima le somme provvisorie prima calcolate.

- c) Per quanto riguarda gli elementi di valutazione di cui ai CRITERI B.3 e B.4 e B.5, l'assegnazione dei punteggi avverrà in modo assoluto.

Il totale dei punteggi dell'offerta relativa agli elementi tecnico-metodologici-gestionali sarà dato dalla somma dei risultati ottenuti con la procedura di cui al punto b) con quelli ottenuti con attribuzione diretta di cui al punto c).

Al fine di non alterare i pesi stabiliti tra i vari criteri, se nel punteggio tecnico complessivo nessun concorrente ottiene il punteggio massimo, tale punteggio viene riparametrato.

Ai fini della verifica della congruità di cui all'art. 97 c. 3, del Codice, si specifica che il calcolo dei 4/5 dell'offerta tecnica sarà effettuato sul punteggio ottenuto prima della riparametrazione di cui al comma precedente.

9. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

Il plico contenente la documentazione, l'offerta tecnica e l'offerta economica deve:

- Pervenire entro le **ore 15.00 del giorno 04 marzo 2019**, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, ovvero con consegna a mano dei plichi. I plichi dovranno essere indirizzati o consegnati al seguente indirizzo:

Politecnico di Torino

Ufficio Protocollo – I° Piano

C.so Duca degli Abruzzi 24

10129 – Torino

In caso di consegna a mano dovranno essere rispettati i seguenti orari:

Da lunedì a venerdì: dalle ore 9.00 alle ore 16.00

In caso di consegna a mezzo corriere indicare anche sull'involucro esterno fornito dal corriere:

Politecnico di Torino

Ufficio Protocollo – I° Piano

C.so Duca degli Abruzzi 24

10129 – Torino

- Essere idoneamente sigillato, controfirmato sul lembo di chiusura costituente l'imboccatura della busta stessa (con esclusione dei lembi pre-incollati) e recare all'esterno – oltre all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso – le indicazioni relative all'oggetto della procedura di gara e, ben visibile, la dicitura: SCADENZA DELL'OFFERTA 04 marzo 2019 ORE 15.00.

Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio dei mittenti ove, per qualsiasi motivo (agitazioni sindacali comprese) il plico medesimo non giunga a destinazione in tempo utile.

Il plico deve contenere al suo interno le tre buste "A", "B" e "C", a loro volta idoneamente sigillate, controfirmate sul lembo di chiusura costituente l'imboccatura della busta stessa (con esclusione dei lembi pre-incollati). Le buste dovranno recare l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente **"A – Documentazione"**, **"B – Offerta Tecnica"** e **"C – Offerta Economica"**.

Fabrizio VIGNA

Nella busta “A – Documentazione” amministrativa devono essere contenuti i seguenti documenti:

- Modello 1 – Istanza di partecipazione alla gara;
- CD contenente DGUE sottoscritto digitalmente in formato elettronico, ex art. 85 comma 1 del Codice dei Contratti Pubblici;
- Modello 2 – da allegare solo in caso di raggruppamento temporaneo non ancora costituito (redatto conformemente all'allegato);
- Fotocopia di un documento di identità in corso di validità;
- Modello Dati Operatore Economico;
- Codice **“PassOE”** necessario per la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario che avverrà, ai sensi dell'articolo 216 comma 13 del Codice e della deliberazione attuativa n. 157 del 17.02.2016, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPASS, reso disponibile dall'Autorità; pertanto tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale AVCP (Servizi ad accesso riservato - AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute.

Ai sensi dell'art. 83, comma 9, del Codice, le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio.

Nella busta “B – Offerta Tecnica” devono essere contenuti i seguenti documenti:

- **cartelle** contenenti gli elementi tecnico-metodologici-gestionali.

Nella busta “C – Offerta Economica” devono essere contenuti i seguenti documenti:

- **dichiarazione sottoscritta riportante:**
 - **l'indicazione del ribasso unico percentuale** (espresso in cifre e in lettere) da applicarsi sull'intero importo stimato a base di gara, oneri fiscali e previdenziali esclusi;
 - **l'indicazione del costo aziendale per la sicurezza** (tale indicazione va riportata anche qualora il costo di cui sopra sia pari a zero).

Tutte le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. 445/2000, ivi compreso il DGUE, la domanda di partecipazione, l'offerta tecnica e l'offerta economica devono essere sottoscritte dal rappresentante legale del concorrente o da un procuratore.

10. ALTRE INFORMAZIONI

- Eventuali **quesiti** dovranno pervenire **esclusivamente** al seguente indirizzo pec: appalti@pec.polito.it, entro e non oltre il 25.02.2019.
- Le operazioni di gara (prima seduta pubblica) avranno luogo il giorno **05 marzo 2019 alle ore 10.00** presso la Saletta Riunioni sita in corso Duca degli Abruzzi 24, piano terreno, Area Edilizia Logistica;
- **Alla seduta di gara potranno presenziare unicamente i professionisti o soggetti delegati dagli stessi;**
- Ai sensi della legge 136/2010 art. 3 tutti i movimenti finanziari relativi all'incarico in oggetto dovranno essere registrati sui conti correnti dedicati, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche e dovranno essere effettuati esclusivamente tramite bonifico bancario o postale o altro strumento idoneo a garantire la piena tracciabilità delle operazioni per l'intero importo dovuto;
- Ai sensi dell'art. 3, comma 5 della Legge 136/2010 ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, **il bonifico bancario o postale o altro strumento idoneo a garantire la piena tracciabilità delle operazioni per l'intero importo dovuto deve riportare**, in relazione a ciascuna transazione posta in essere il codice identificativo di gara (C.I.G.);



Fabrizio VIGNA

- Non sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti che versino nelle condizioni di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/16 e ss.mm.ii., ed in quelle previste dall'art. 67 D.Lgs. 159/2011 e quei soggetti i cui legali rappresentanti siano stati interdetti dal contrattare con la pubblica amministrazione;
- Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea ex art. 95, comma 12 Dlgs 50/2016 e ss.mm.ii.;
- Ai sensi e per gli effetti del Regolamento UE 679/2016 e del D.Lgs. 196/2003 per le parti ancora in vigore, i dati forniti dai concorrenti saranno trattati dal Politecnico esclusivamente per le finalità connesse alla presente procedura di gara e per l'eventuale successiva stipula e gestione del contratto;
- Il Responsabile del Procedimento è il Geom. Fabrizio Vigna dell'Area Edilizia Logistica del Politecnico di Torino (e-mail: appaltolavori@polito.it; pec: appalti@pec.polito.it).