



POLITECNICO DI TORINO

AREA EDILIZIA E LOGISTICA
C.SO DUCA DEGLI ABRUZZI, 24 - 10129 TORINO

ID_Intervento 000108_04RI_TO_CEN03X_RIQUALIF_EDILE_GRUPPO3
Sub_Intervento 002_RIQUALIF EDILE FABBRICATO 3I SEDE CENTRALE

INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE EDILE ED IMPIANTISTICA DEL FABBRICATO 3I DELLA SEDE CENTRALE

PROGETTO ESECUTIVO

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E DEI LAVORI SERVIZIO GESTIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE				PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO																					
Ing. C.Dal Cason				Arch. Corradino Conrado Via Dei Mille, 26 10123-Torino																					
PROGETTO ARCHITETTONICO SERVIZIO GESTIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE				PROGETTO IMPIANTI MECCANICI SERVIZIO ADEGUAMENTO STRUTTURE E IMPIANTI																					
Geom. S. Carriero Arch. M. Garis Arch. A. Martin				Ing. D. Bertone Ing. S. Ballarin																					
PROGETTO STRUTTURALE				PROGETTO IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI SERVIZIO ADEGUAMENTO STRUTTURE E IMPIANTI																					
Ing. L. Selvini Studio Gomet Srl Via Vasselli Eandi,32 10138 - Torino				Ing. F. Tonda Roc P.I. L. Marcone																					
PROGETTO IMPIANTI ANTINCENDIO SERVIZIO ADEGUAMENTO STRUTTURE E IMPIANTI				REVISIONI																					
				<table><tr><th>N°</th><th>Descrizione</th><th>Data</th></tr><tr><td>1</td><td></td><td></td></tr><tr><td>2</td><td></td><td></td></tr><tr><td>3</td><td></td><td></td></tr><tr><td>4</td><td></td><td></td></tr><tr><td>5</td><td></td><td></td></tr></table>				N°	Descrizione	Data	1			2			3			4			5		
N°	Descrizione	Data																							
1																									
2																									
3																									
4																									
5																									
Data Redazione	Maggio 2017	Verifica Redazione		Codice Tavola 000108_001_ESE_ARC_TAV_007		Scala 1:200																			
Data Emissione		Verifica Emissione		Titolo Tavola SOSTITUZIONE SERRAMENTI PIANTE PIANO SECONDO E TERZO OPERE IN DEMOLIZIONE E PROGETTO		N° Tavola ARC 007																			
Nome file	000108_001_ESE_ARC_TAV_PIANTE.dwg																								
File sito di stampa (città)	gruppo 3.ctb																								
Modulo	RES_CAMBIOLO	N° Revisioni	XXXX	Data Revisione	XXXX																				

A TERME DI LEGGE IL POLITECNICO DI TORINO SI RISERVA LA PROPRIETA' DI QUESTO DOCUMENTO CHE NON POTRA' ESSERE COPIATO, RIPRODOTTO O COMUNICATO A TERZI SENZA SPECIFICA AUTORIZZAZIONE SCRITTA

LEGENDA

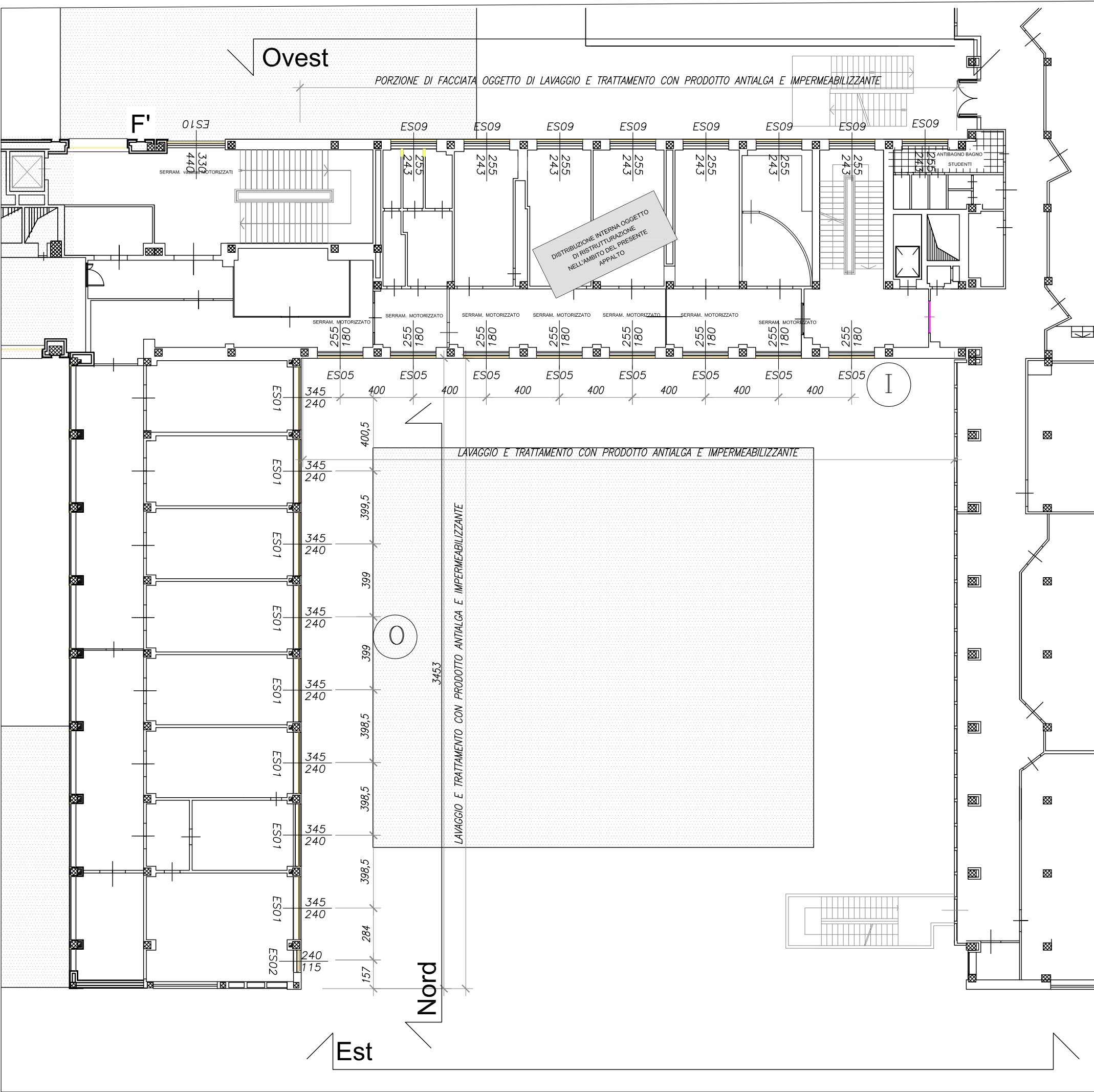
SERRAMENTI IN DEMOLIZIONE. SONO PREVISTI L'ADEGUAMENTO DEI DAVANZALI DOVE NECESSARIO, LE RIQUADRATE E LA RIMOZIONE PER SUCCESSIVA RICOLLOCAZIONE DI ARREDI FISSI, PARETI MOBILI, CONTROSOFFITTI E DOTAZIONI IMPIANTISTICHE (DOVE PRESENTI); RIPRISTINI DELLE TINTEGGIATURE LIMITATI ALLA ZONA DI INTERVENTO.

NUOVI SERRAMENTI CON SUDDIVISIONE ORIZZONTALE E VERTICALE COME L'ESISTENTE, REALIZZATI CON PROFILI ESTRUSI IN LEGA PRIMARIA DI ALLUMINIO EN AW-6060, MONTANTI E TRAVERSI DA 125 MM, CON SPECCHIATURE FISSE ED APRIBILI AD ANTA CON BRACCETTO LIMITATORE DI APERTURA, MODULI SUPERIORI FISSI, FINITURA "ARGENTO" SPAZZOLATO E COSTITUITI DA PROFILI REALIZZATI SECONDO IL PRINCIPIO DELLE 3 CAMERE TIPO SERIE SCHÜCO AWS75BS.HI O SIMILARE. IL VALORE UF DI TRASMITTANZA TERMICA EFFETTIVA, CALCOLATO SECONDO UNI EN ISO 10077-2 O VERIFICATO IN LABORATORIO SECONDO LE NORME UNI EN ISO 12412-2 DOVRA' ESSERE COMPRESO TRA 1,5 W/M²K = UF ≤ 1,7 W/M²K PER LE PARTI FISSE, E TRA 1,8 W/M²K = UF ≤ 2,0 W/M²K PER LE PARTI APRIBILI.

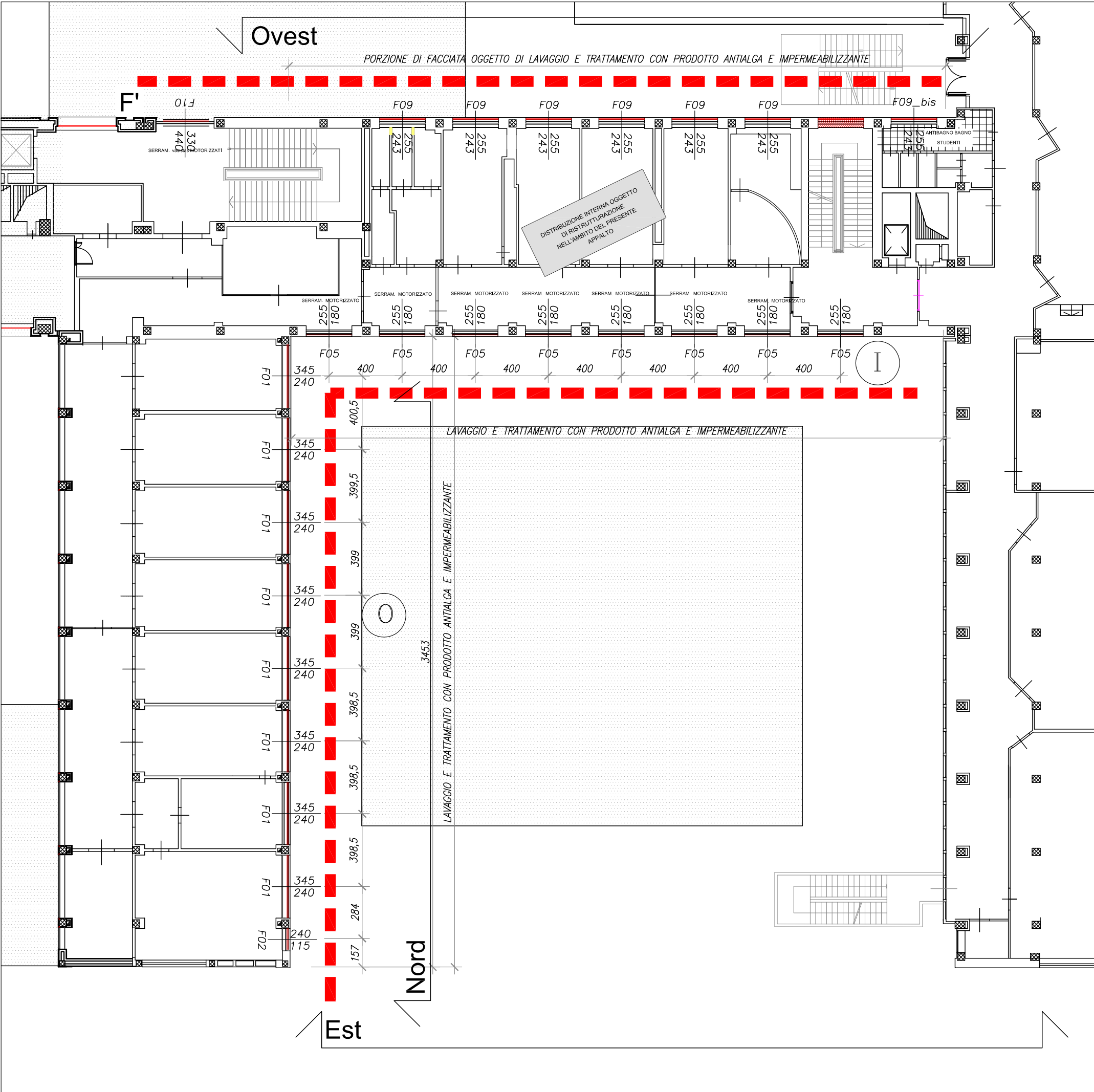
AB-BC-CD-E'F' PORZIONI DI FACCIATA INTERESSATE DAI SEGUENTI INTERVENTI:

1. FORMAZIONE DI PONTEGGIO;
2. TRATTAMENTO DI FACCIATA, CONSISTENTE IN:
 - o prima fase di lavaggio con acqua, mediante idropulitrice;
 - o seconda fase di applicazione (mediante pompa aforess) di detergente antialghe-antivegetativo per esterni tipo Fila Algae Net o similare;
 - o spazzolatura manuale per l'eliminazione di alghe, muffe, licheni e macchie nere dovute a polvere e smog;
 - o successivo risciacquo con acqua nebulizzata a pressione e temperatura controllata (sono previste due mani su tutte le superfici da trattare, oltre alla ulteriore ripetizione del trattamento nelle zone maggiormente degradate, fino alla completa eliminazione delle macchie);
 - o applicazione di protettivo idrorepellente traspirante ad effetto naturale per esterni in pietra, mediante pompa aforess o a pennello, su superficie asciutta e pulita. Il prodotto utilizzato sarà una miscela di emulsioni silossaniche disperse in acqua a forte penetrazione, applicato fino a rifiuto.
3. ESAME ACCURATO DELLO STATO DI ADESIONE E CONSERVAZIONE DELLE LASTRE DI PIETRA POSTE A RIVESTIMENTO DELLA FACCIATA, ESEGUITA MEDIANTE BATTITURA CON MARTELLO IN GOMMA E/O LEGNO, PER LA INDIVIDUAZIONE DEGLI ELEMENTI RISULTANTI AMMALORATI, FESSURATI E/O DISTACCATI, SOTTO LA SUPERVISIONE DI PERITO INCARICATO DALLA COMMITTENZA PER LA MAPPATURA DELLE LASTRE DI FACCIATA.
4. VERIFICA ACCURATA DELLO STATO DI CONSERVAZIONE DEI CORNICIONI, ESEGUITA MEDIANTE BATTITURA CON MARTELLO, PER LA INDIVIDUAZIONE DELLE PARTI RISULTANTI AMMALORATE E IN FASE DI DISTACCO. SI PROVVEDERA' SUCCESSIVAMENTE AL RISANAMENTO DELLE PORZIONI AMMALORATE MEDIANTE SPICCONATURA DELLE PARTI LESIONATE, SABBIAIATURA DI PULIZIA, TRATTAMENTO DELLE ARMATURE METALLICHE CON INIBITORE DI RUGGINE, APPLICAZIONE DI UNA MANO DI EMULSIONE DI AGGANCIO A BASE DI RESINE SINTETICHE E RIPRISTINO DELLA SUPERFICIE CON MALTA PRONTA TIXOTROPICA STRUTTURALE ANTIRITIRO, ADDITIVATA CON RESINE ACRILICHE, APPLICATA ANCHE A PIU' RIPRESE, FINO AD UNO SPESSORE MEDIO DI CM 3, RIMOZIONE E RIPRISTINO DI FALDALI E COPERLINE IN LAMIERA

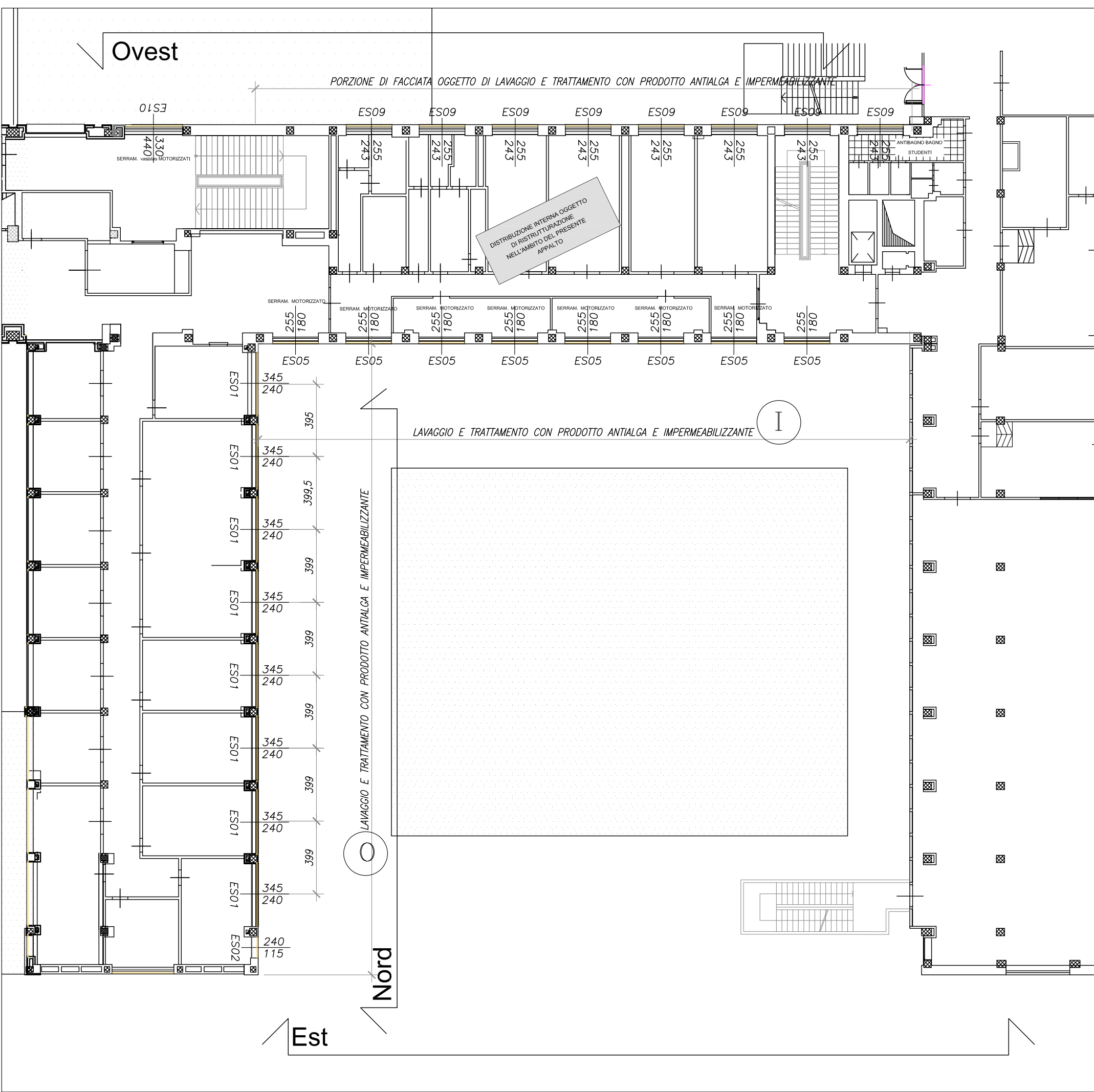
"E' onere ed obbligo dell'Appaltatore rilevare "TUTTI" gli infissi esistenti ed i vani finestra prima di provvedere all'ordinativo. Le misure riportate sul progetto esecutivo sono finalizzate alla predisposizione dell'abaco degli infissi ed alla loro quantificazione. Tutte le misure di dettaglio, in fase costruttiva, dovranno essere effettuate dall'Appaltatore e/o dall'eventuale Serramentista incaricato da questo, che ne sono gli unici responsabili, al fine di poter permettere la corretta fornitura e posa in opera dei serramenti indicati in progetto."



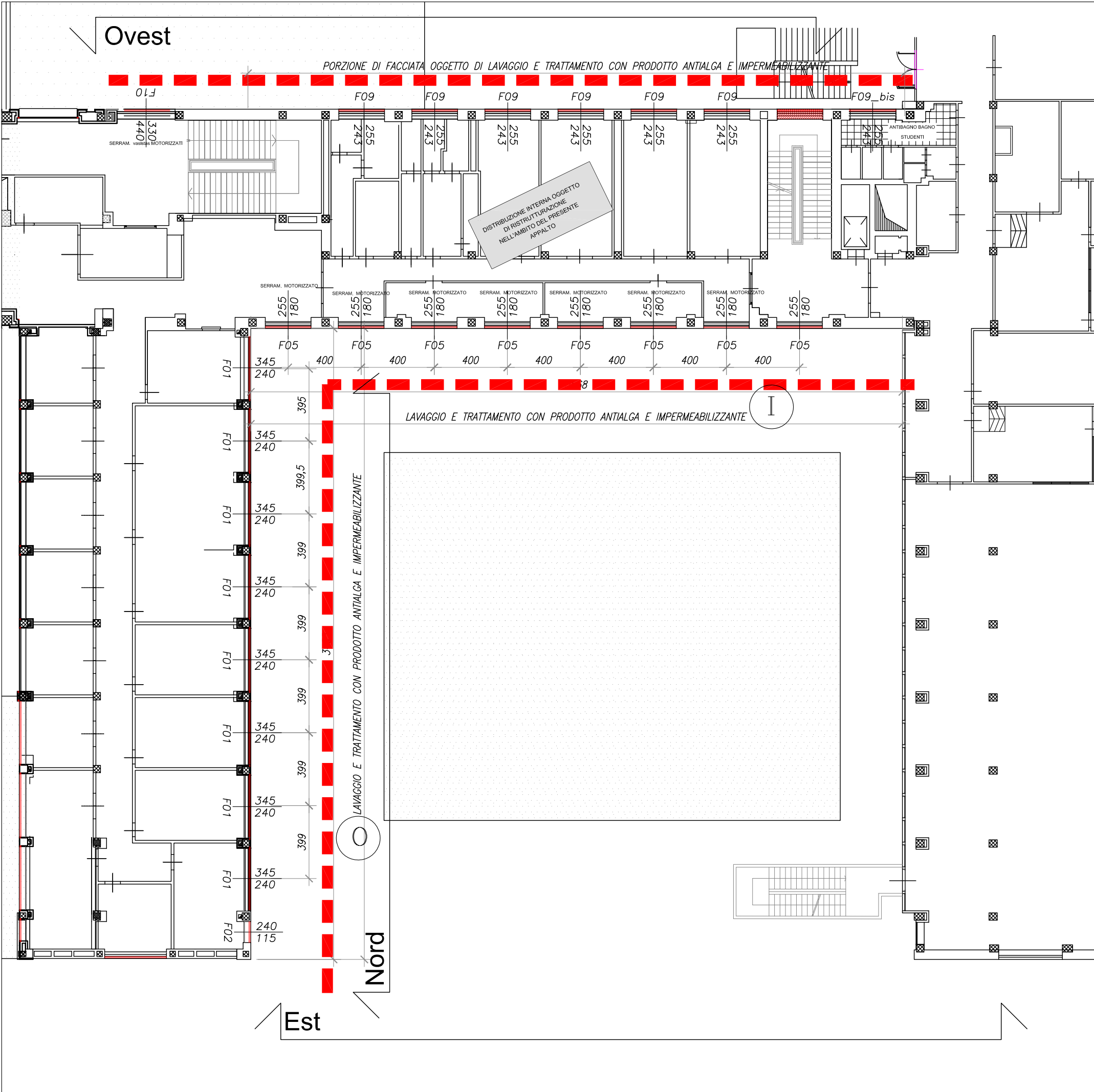
PIANTA PIANO SECONDO - SERRAMENTI DA RIMUOVERE E SOSTITUIRE



PIANTA PIANO SECONDO - NUOVI SERRAMENTI



PIANTA PIANO TERZO - SERRAMENTI DA RIMUOVERE E SOSTITUIRE



PIANTA PIANO TERZO - NUOVI SERRAMENTI