



Determinazione n° 918/2017

OGGETTO: Interventi di restauro sugli elementi architettonici e sull'apparato decorativo delle facciate auliche, loggiato e scalone verso il cortile d'onore del Castello del Valentino.
Approvazione atti di gara e proposta di aggiudicazione. Aggiudicazione.
CIG: 7079111B31 CUP: E18I17000020005

Il Dirigente Area Edilizia e Logistica

Visto

- il Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 e il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 per le parti ancora vigenti;
- l'art. 62 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità del Politecnico di Torino emanato con Decreto Rettorale n. 218 del 03.06.2013;
- il Consiglio di Amministrazione del 29.11.2016 che ha approvato il quadro delle deleghe in uso, tra le quali si enumerano le deleghe al Dirigente dell'Area Edilog;
- il Consiglio di Amministrazione del 21.12.2016 che ha approvato il Programma Triennale dei lavori edilizi 2017-2019 comprendente il Piano Annuale 2017.

Premesso che

- il Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica, con propria determinazione a contrarre n. 486 del 20.04.2017, ha autorizzato l'indizione della procedura di gara per l'affidamento degli "Interventi di restauro sugli elementi architettonici e sull'apparato decorativo delle facciate auliche, loggiato e scalone verso il cortile d'onore del Castello del Valentino";
- ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. c) del D. Lgs. 50/2016 è stata pubblicata un'indagine di mercato ex art. 216 c. 9 del Codice dei contratti;
- al termine della scadenza per la presentazione della manifestazione di interesse sono pervenute n. 95 candidature;
- sono stati sorteggiati i 15 operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata e il Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica, con propria determinazione n. 611 del 12.05.2017, ha approvato l'elenco;
- in data 15.05.2017 è stata avviata la procedura con trasmissione della lettera di invito protocollo n. 8692/10.6 inviata ai quindici operatori ammessi alla procedura;
- entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte fissato per il 05.06.2017 sono pervenuti 8 plichi;
- in data 06.06.2017 si teneva la seduta pubblica per l'affidamento dei lavori;
- il Responsabile del Procedimento provvedeva all'esame delle offerte pervenute, individuando quale primo classificato l'operatore economico Conservart s.n.c., il quale a norma delle modalità di aggiudicazione, risultava avere presentato il minor prezzo con un ribasso del 33,00% sull'importo posto a base di gara;
- risultando, ai sensi dell'art. 97, comma 5 D. Lgs. 50/16, l'offerta presentata dalla prima classificata anomala, in conformità ai dettami della determinazione dirigenziale n. 732 del 06.06.2017, la Stazione Appaltante provvedeva in data 06.06.2017 con lettera protocollo n. 10096/10.6 a richiedere alla stessa giustificazioni a supporto della congruità dell'offerta presentata;
- a seguito della disamina della documentazione pervenuta e di contraddittorio con la Conservart s.n.c., non essendo stato presentato di fatto alcun elemento a supporto dell'offerta presentata, in data



29.06.2017 con determinazione dirigenziale n. 853 si è proceduto all'esclusione dell'Operatore Economico primo in graduatoria;

- la Stazione Appaltante provvedeva in data 29.06.2017 con lettera protocollo n. 11290/10.6 a richiedere alla Iconos S.r.l., seconda classificata, giustificazioni a supporto della congruità dell'offerta presentata;
- in data 08.07.2017 l'operatore economico Iconos S.r.l. presentava i propri giustificativi;
- a seguito di disamina della documentazione prodotta, il Responsabile del Procedimento valutava come congrua e sostenibile l'offerta presentata;
- il Responsabile del Procedimento ha rimesso la proposta di aggiudicazione alla ditta Iconos S.r.l., con un ribasso del 31,121% alla Stazione Appaltante per le opportune verifiche.

Tutto ciò premesso.

Determina

- di approvare gli atti della procedura di gara per l'affidamento degli interventi di restauro sugli elementi architettonici e sull'apparato decorativo delle facciate auliche, loggiato e scalone verso il cortile d'onore del Castello del Valentino;
- di approvare la proposta di aggiudicazione e, ai sensi dell'art. 33 c. 1 D.Lgs. 50/16, di aggiudicare la procedura all'operatore economico Iconos S.r.l. L'efficacia dell'aggiudicazione è subordinata al positivo esperimento delle verifiche di legge in ordine ai requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/16.

Torino, 14 luglio 2017

Il Dirigente Area Edilizia e Logistica

- Arch. Gianpiero Biscant -