



**Programma Triennale Lavori 2024+2026**

Responsabile del procedimento	ID EDILPRO	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità	anno			Totale triennio
				2024	2025	2026	
<b>INTERVENTI DI MANUTENZIONE E RISTRUTTURAZIONE PERIODICI (da finanziare annualmente)</b>							
TONDA ROC FABRIZIO	ID 000096	Sedi metropolitane. Interventi su impianti dati fonia	1	300.000	300.000	300.000	900.000
LERARIO PAOLA	ID 000166	Tutte le Sedi. AQ triennale. Riqualificazione spazi finalizzati allo sviluppo del Patrimonio Edilizio	1	7.500.000	0	0	7.500.000
GARIS MONICA	da codificare	Tutte le sedi. AQ triennale. Interventi di supporto alla RICERCA e infrastrutture	1	5.000.000	0	0	5.000.000
BERUTTO ALESSIA	ID 000001	Tutte le Sedi. Manutenzione Ordinaria edile	2	0	1.500.000	0	1.500.000
GIACARDI ALBERTO	ID000110	Sedi Metropolitane. Lavori di bonifica di materiali di rifiuto speciale	2	0	250.000	0	250.000
BERUTTO ALESSIA	ID 000010	Tutte le Sedi. Accordo Quadro Triennale Manutenzione Straordinaria edile, elettrica, idrotermica finalizzata alla conservazione del Patrimonio Edilizio	3	0	0	7.450.000	7.450.000
COATTO MARCELLO	ID 000173	Accordo Quadro Triennale. Lavori di riqualificazione edile e impiantistica finalizzati al miglioramento dei requisiti di sicurezza antincendio da eseguirsi in immobili in proprietà o in uso al Politecnico di Torino	3	0	0	6.800.000	6.800.000
		<b>tot manut e ristruttur periodiche</b>		<b>12.800.000</b>	<b>2.050.000</b>	<b>14.550.000</b>	<b>29.400.000</b>
<b>RISTRUTTURAZIONE SEDE E CITTADELLA</b>							
TONDA ROC FABRIZIO	ID 000173	Coordinamento protezioni e DIDA Ateneo.	1	3.500.000	0	0	3.500.000
TONDA ROC FABRIZIO	ID000154	Sede Centrale. Lavori per il consolidamento ed il rinforzo di tipo strutturale degli impianti presenti nel corridoio impiantistico al piano seminterrato - fase 1	1	650.000	0	0	650.000
GIACARDI ALBERTO	ID000171	Sede di Corso Duca degli Abruzzi DISEG realizzazione di un corpo di collegamento tra manica 2I e 2M e sistemazioni esterne	1	1.000.000	0	0	1.000.000
LOGLISCI EMANUELE	ID000422 ID 000165	PIANO DI DECARBONIZZAZIONE - Sede Centrale. Riqualificazione dell' Edificio 4A in Corso Castellidardo	2	0	11.000.000	0	11.000.000
GARIS MONICA	da codificare	Sede Centrale (Dip Fisica). Ristrutturazione sottotetto fabbricato 3B	2	0	2.250.000	0	2.250.000
DE MELO HELOISE	ID000159	Sede di Mirafiori Realizzazione allaccio per teleriscaldamento	2	0	350.000	0	350.000
LOGLISCI EMANUELE	da codificare	Sede Centrale: Riqualificazione energetica dei connettivi tra i vari edifici mediante sostituzione dei serramenti esterni.	2	0	900.000	0	900.000
-----	da codificare	Sede Centrale: Riqualificazione energetica dell'edificio TO_CEN 03L	2	0	2.650.000	0	2.650.000
DE MELO HELOISE	da codificare	Riqualificazione sistemi di ventilazione del fabbricato TOCEN03	2	0	2.850.000	0	2.850.000
COCINA VALERIA	ID 000165	PIANO DI DECARBONIZZAZIONE - Sede Centrale. Riqualificazione degli Edifici 1E, 1D, 2Q di Via Peano	3	0	0	9.200.000	9.200.000
GARIS MONICA	da codificare	Sede Centrale. Ristrutturazione Aula 12	3	0	0	1.600.000	1.600.000
----	da codificare	Sede Centrale - METROPOLITANA Interventi di razionalizzazione impiantistica esistente	3	0	0	1.000.000	1.000.000
GIACARDI ALBERTO	ID 000132	Sede Centrale. Fabbricato 1A. Rimozione del macchinario tranonico presso la galleria del vento	3	0	0	500.000	500.000
-----	da codificare	Sede Centrale Ristrutturazione fabbricato 3C (Compreso spazi posta)	3	0	0	4.500.000	4.500.000
		<b>tot sede centrale e cittadella</b>		<b>5.150.000</b>	<b>20.000.000</b>	<b>16.800.000</b>	<b>41.950.000</b>
<b>RISTRUTTURAZIONE E RESTAURO SEDE CASTELLO DEL VALENTINO</b>							
GARIS MONICA	da codificare	Sede del Castello del Valentino. Riqualificazione della Manica lato Orto Botanico	2	0	4.500.000	0	4.500.000
TONDA ROC FABRIZIO	da codificare	Riqualificazione illuminazione sale auliche Riqualificazione illuminazione esterna	2	0	1.500.000	0	1.500.000
GARIS MONICA	da codificare	Riqualificazione del parcheggio e delle zone a verde dell'area antistante la Manica Chevalley	3	0	0	1.000.000	1.000.000
		<b>tot castello del Valentino</b>		<b>0</b>	<b>6.000.000</b>	<b>1.000.000</b>	<b>7.000.000</b>
<b>INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE (o assimilabili)</b>							
PELLOCHIU' MARCO	ID000139	Piattaforma Manufacturing 4.0 (Mirafiori) Realizzazione FASE 1 - Lotto 0 demolizioni	1	30.000.000	0	0	30.000.000
COATTO MARCELLO	id000162	Realizzazione della Piattaforma Aerospazio (insediamento di C.so Marche) - costruzione	1	38.500.000	0	0	38.500.000
LERARIO PAOLA	id000160	Accordo Quadro per ristrutturazione di alcuni Padiglioni del Complesso di Torino Esposizioni. Ristrutturazione padiglione 1 e 3A e costruzione del padiglione 3B.	1	46.500.000	0	0	46.500.000
PELLOCHIU' MARCO	ID000139	Piattaforma Manufacturing 4.0 (Mirafiori) Realizzazione FASE 1 - Lotto 1 costruzione	2	0	45.000.000	0	45.000.000
GARIS MONICA	da codificare	Sede della Cittadella Politecnica Realizzazione delle aree pedonali e ciclabili, delle aree a scorrimento veicolare e parcabili tra le Aule P e la Residenza Mollino, le Aule R ed il learning Center compresa la via di fronte alle Aule T e Mixtò - fase 1	2	0	1.330.000	0	1.330.000

GARIS MONICA	da codificare	Sede della Cittadella Politecnica Realizzazione delle aree pedonali e ciclabili, delle aree a scorrimento veicolare e parcheggi tra le Aule P e la Residenza Mollino, le Aule R ed il learning Center compresa la via di fronte alle Aule T e Mixto - fase 2	3	0	0	4.000.000	4.000.000
CANGIALOSI GREGORIO	id000158	CASE del WELFARE presso Cittadella Politecnica	3	0	0	13.500.000	13.500.000
LERARIO PAOLA	da codificare	Realizzazione edificio lungo Corso Castelfidardo	3	0	0	25.000.000	25.000.000
<b>tot nuove costruzioni</b>				<b>115.000.000</b>	46.330.000	42.500.000	203.830.000
<b>TOTALI</b>				<b>132.950.000</b>	68.380.000	73.850.000	275.180.000

**Legenda:**  
**Font nero** interventi di priorità 1  
**Font azzurro** interventi di priorità 2  
**Font grigio** di priorità 3

\* Nuovo RUP nominato con Determinazione Dirigenziale n. 865 del 07.06.2023

La Dirigente della Direzione Progettazione, Edilizia e Sicurezza  
Dott.ssa Concetta Di Napoli