



Determinazione n° 1719/2019

OGGETTO: Realizzazione di una nuova centrale tecnologica ipogea presso la sede di Via Morgari del Politecnico di Torino.
Approvazione del progetto, del quadro economico di spesa e delle procedure di gara

Il Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica

Visto:

- il Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii. ed il D.P.R. n. 207 del 05 ottobre 2010 per le parti ancora vigenti;
- il Regolamento di Amministrazione e Contabilità del Politecnico di Torino emanato con Decreto Rettorale n. 218 del 03 giugno 2013;
- il Consiglio di Amministrazione del 29 novembre 2016 che ha approvato il quadro delle deleghe in uso, tra le quali si enumerano le deleghe al Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica;
- il Consiglio di Amministrazione del 19 dicembre 2018 che ha approvato il Programma Triennale dei lavori 2019-2021 comprendente l'Elenco Annuale dei lavori 2019 e il budget per l'anno 2019;

Premesso che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 298 del 22 febbraio 2019 si è proceduto alla nomina, quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per l'intervento in epigrafe, l'Ing. Renato Parizia;
 - in base alle categorie di lavorazioni contemplate, sono state acquisite tutte le necessarie autorizzazioni;
 - il Responsabile Unico di Procedimento ha provveduto a validare il progetto esecutivo in data 26 settembre 2019;
 - è stato allestito il quadro economico di spesa che prevede:
 - € 1.694.670,90 importo soggetto a ribasso
 - € 61.123,32 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- l'intervento trova copertura economica sul progetto codifica
01_EDILOG_000099_01NC_TO_MORXXX_NUOVA_CFMOR , esercizio finanziario 2019;
- è stata individuata quale procedura di scelta del contraente per l'affidamento dei lavori la procedura aperta ex art. 60 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Determina

- di approvare i lavori per la "Realizzazione di una nuova centrale tecnologica ipogea della sede di Via Morgari" del Politecnico di Torino per un importo a base di gara di € 1.755.794,22 di cui € 61.123,32 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad IVA;
- di approvare il quadro economico di spesa e la relativa copertura finanziaria;
- di ricorrere alla procedura aperta ex art. 60 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- di procedere all'aggiudicazione mediante il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'ex art. 36, c. 9- bis) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- di approvare gli atti di gara inerenti la presente procedura.

Torino, 19 novembre 2019

Il Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica
(Arch. Gianpiero BISCANT)



QUADRO TECNICO ECONOMICO PER LA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA CENTRALE TECNOLOGICA IPOGEA DELLA SEDE DI VIA MORGARI		
a)	Importo esecuzione delle lavorazioni:	
a1)	a misura	€ 0,00
a2)	a corpo	€ 1.694.670,90
a3)	in economia	€ 0,00
	Totale a)	€ 1.694.670,90
b)	Importo non soggetto a ribasso:	
b1)	Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 61.123,32
Totale a+b (totale lavori da appaltare)		€ 1.755.794,22
c)	Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
c1)	Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto	€ 0,00
c2)	Rilievi accertamenti ed indagini	€ 0,00
c3)	Allacciamenti a pubblici servizi	€ 0,00
c4)	Imprevisti (15%)	€ 263.369,13
c5)	Acquisizione aree ed immobili	€ 0,00
c6)	Spese tecniche relative a:	
c6.1)	Progettazione DEF+ESE+CSP	€ 70.261,16
c6.2)	Attività preliminari e di supporto	€ 0,00
c6.3)	Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione	€ 49.613,11
c6.4)	Conferenza servizi	€ 0,00
c6.5)	Direzione lavori, assistenza giornaliera e contabilità	€ 39.526,17
c6.6)	Assicurazione dipendenti	€ 0,00
c6.7)	Incentivi per le attività di supporto al RUP (2%)	€ 35.115,88
c6.8)	Altro	€ 0,00
c7)	Spese per attività di consulenza o di supporto	€ 0,00
c8)	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00
c9)	Spese per pubblicità (tassa di gara)	€ 600,00
c10)	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amm.vo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 7.894,13
c11)	IVA ed eventuali altre imposte	
c11.1)	IVA di a) + b) (10%)	€ 175.579,42
c11.2)	IVA di c1) c4) (10%)	€ 26.336,91
c11.3)	IVA dei c rimanenti (22%)	€ 38.277,00
c11.4)	Contributi alla Cassa Naz. di c6.1 + c6.3+c6.5+c10 (4%)	€ 6.691,78
	Totale c)	€ 713.264,70
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO a)+b)+c)		€ 2.469.058,92
IMPORTO DEL PROGETTO ARROTONDATO		€ 2.500.000,00