POLITECNICO
DI TORINO
Area
Edilizia e Logistica
Dirigente Arch. Gianpiero Biscant

Determinazione n° 799/2019

pubblicata in data 29.05.2019

OGGETTO: Procedura negoziata previa indagine di mercato per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione locali per insediamento laboratori e sistemazione aree esterne della sede di Mondovì del Politecnico di Torino.
Approvazione atti di gara e proposta di aggiudicazione. Aggiudicazione.
C.I.G.: 7871209725 - C.U.P.: E95C18000000005

Il Dirigente Area Edilizia e Logistica

Visto

- il Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii. e il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 per le parti ancora vigenti;
- l'art. 62 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità del Politecnico di Torino emanato con Decreto Rettorale n. 218 del 03.06.2013;
- il Consiglio di Amministrazione del 29.11.2016 che ha approvato il quadro delle deleghe in uso, tra le quali si enumerano le deleghe al Dirigente dell'Area Edilog;
- il Consiglio di Amministrazione del 19.12.2018 che ha approvato il Programma Triennale dei lavori edilizi 2019-2021 comprendente il Piano Annuale 2019.

Premesso che

- il Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica, con propria determinazione a contrarre n. 451 del 20.03.2019, ha autorizzato l'indizione della procedura di gara per l'affidamento dei lavori di cui in epigrafe;
- ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. c) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. è stata pubblicata un'indagine di mercato;
- al termine della scadenza per la presentazione della manifestazione di interesse sono pervenute n. 21 candidature;
- in data 10.04.2019 sono stati sorteggiati i 15 operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata e il Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica, con propria determinazione dirigenziale n. 577 del 10.04.2019, ha approvato l'elenco degli operatori economici da invitare;
- in data 10.04.2019 è stata avviata la procedura con trasmissione della lettera di invito protocollo n. 6458/10.5 ai quindici operatori sorteggiati;
- la disciplina di gara prevedeva l'aggiudicazione della procedura sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- al termine della scadenza per la presentazione delle offerte sono pervenute n. 7 buste da parte dei seguenti operatori economici:

	Operatore economico	*P. IVA / C.F.*
1	ATI Bielettrica di Secco Alberto & C. S.a.s. - F.lli Paonessa S.r.l.	01461060020 - 10537920018
2	ATI Imeg S.r.l. - Gima s.a.s. di Mangiaracina A. & C.	07000380019 - 0536580016
3	ATI Giubergia & Armando S.r.l. - Edilizia Subalpina S.r.l. - Daitec S.r.l.	00909870040 - 01095540017 - 03002300048
4	C.S. Costruzioni S.r.l.	1317140059
5	Gruppo Tecnoimprese S.r.l.	02295610014
6	ATI Tielle Impianti S.r.l. - Edil Tortora S.r.l.	06185270011 - 05706450011
7	ATI Baratella F.lli S.r.l. - Proge S.r.l.	00462790015 - 10346830010

- in data 30.04.2019 e 7.05.2019, in seduta pubblica, il Responsabile Unico di Procedimento ha provveduto all'esame della documentazione amministrativa e delle integrazioni richieste a seguito delle quali ha ammesso alle successive fasi di gara tutti gli operatori economici e ha rimesso gli atti alla Commissione giudicatrice, nominata con determinazione dirigenziale n. 670 del 30.04.2019;
- in data 07.05.2019, in seduta pubblica, e successivamente nelle sedute riservate, la Commissione giudicatrice, ha provveduto alla valutazione delle offerte tecniche;
- in data 21.05.2019 la Commissione giudicatrice, in seduta pubblica, ha provveduto all'esame delle offerte economiche dei concorrenti, individuando quale primo classificato il raggruppamento Giubergia & Armando S.r.l.

– Edilizia Subalpina S.r.l. – Daitec S.r.l. il quale a norma delle modalità di aggiudicazione, è risultato aver presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa come illustrato nella tabella seguente:

	B.1	B.2	B.3	B.4	Punteggio Elementi Tecnici	Punteggio Elemento Economico	PUNTEGGIO TOTALE DEFINITIVO	Ribasso Offerto
conc 1	7,500	8,936	3,824	0,000	20,260	22,109	42,369	23,456%
conc 2	8,750	5,532	1,765	0,000	16,047	30,000	46,047	32,962%
conc 3	30,000	20,000	15,000	5,000	70,000	23,951	93,951	25,410%
conc 4	10,625	4,255	3,529	5,000	23,410	10,208	33,618	10,830%
conc 5	30,000	17,021	7,059	5,000	59,080	24,254	83,334	25,780%
conc 6	16,875	2,553	10,882	5,000	35,311	26,560	61,870	28,662%
conc 7	0,000	8,936	4,118	5,000	18,054	28,538	46,592	31,135%

- il Responsabile del Procedimento ha rimesso alla Stazione Appaltante la proposta di aggiudicazione al raggruppamento Giubergia & Armando S.r.l. – Edilizia Subalpina S.r.l. – Daitec S.r.l., con un punteggio pari a 93,951/100 e un ribasso del 25,410%, per le opportune verifiche.

Tutto quanto sopra premesso

Determina

- di approvare gli atti inerenti la presente procedura;
- di approvare la proposta di aggiudicazione e, ai sensi dell'art. 33 c. 1 D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii, di aggiudicare la procedura al raggruppamento Giubergia & Armando S.r.l. – Edilizia Subalpina S.r.l. – Daitec S.r.l.. L'efficacia dell'aggiudicazione è subordinata al positivo esperimento delle verifiche di legge in ordine ai requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.

Torino, 23.05.2019

Il Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica
– Arch. Gianpiero Biscant –