



Determinazione n° 360/2017

**OGGETTO:** Affidamento del servizio per la predisposizione di pratiche attinenti al catasto fabbricati e terreni di edifici ed aree di proprietà del Politecnico di Torino, o a questi affidati in uso.

Codice C.I.G.: Z901E031C9; Codice C.U.P.: esente

### Il Dirigente Area Edilizia e Logistica

- Premesso che si rende necessario provvedere all'affidamento del servizio per la predisposizione di pratiche attinenti al catasto fabbricati e terreni di edifici ed aree di proprietà del Politecnico di Torino;
- Considerato che trattasi di servizio indispensabile per poter conseguire, tra le altre cose, l'agibilità di edifici ristrutturati o di nuova costruzione e l'acquisizione di nuovi spazi;
- Considerato che trattasi di servizio di importo stimato pari a euro 35.000,00 per il quale è stata verificata la necessaria copertura finanziaria (codice edilpro: 01\_EDLOG\_SPESE\_TECNICHE\_SUPPORTO\_RUP);
- Appurato che ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. a), D.lgs. 50/2016 per gli affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro è possibile procedere mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato;
- Fermo restando il possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 D.lgs. 50/2016, si ritiene opportuno richiedere all'affidatario il possesso dei requisiti di idoneità professionale, capacità economica e finanziaria e capacità tecniche e professionali.

#### Preso atto che:

- ai sensi dell'art. 216, c. 9, D.lgs. 50/2016, è stata svolta una preliminare indagine esplorativa del mercato, volta ad identificare la platea dei potenziali affidatari, mediante consultazione di cataloghi elettronici, siti, elenchi prezzi, etc., in seguito alla quale sono stati richiesti n. 3 preventivi;
- a seguito della richiesta è pervenuta risposta da parte di due soli operatori economici, uno dei quali ha dichiarato di non presentare la candidatura, secondo il seguente prospetto:

OPERATORE ECONOMICO	C.F./P. IVA	STATO
Geom. Valter Vercellino	02956150011	Non pervenuto
Studio Benotto	10848350012	Rinuncia
Studio Tecnico Associato G. G.	05850070011	Pervenuto

- la scelta dell'operatore economico doveva avvenire per mezzo del seguente criterio: *offerta economicamente più vantaggiosa*;
- essendo pervenuta una sola offerta si è proceduto a valutare la congruità della stessa.

#### Dato atto che:

- dopo una attenta verifica è stata accertata la congruità dell'offerta presentata dall'operatore economico Studio Tecnico Associato G. G., il quale ha formulato un'offerta tecnica ritenuta adeguata con un ribasso economico pari al 15,00%;
- il ribasso offerto soddisfa le esigenze preventivamente individuate;
- è stata acquisita dall'operatore economico selezionato la dichiarazione sostitutiva di certificazione attestante l'inesistenza di motivi di esclusione di cui all'art. 80 del d.lgs. n. 50/2016 ed il possesso dei requisiti richiesti nella presente delibera a contrarre;



- è stata verificata la regolarità con il versamento dei contributi e premi con I.N.P.S. e I.N.A.I.L., come si evince dal DURC validato in data 28.11.2016.

**Visti:**

- l'art. 1, comma 449 della legge 296/2006, come modificato dall'art. 1, comma 495, lett. a) della legge 208/2015;
- l'art. 26 della legge 488/1999;
- il d.lgs. n. 50/2016 Codice appalti, in particolare l'art. 36, c. 2, lett. a);
- il d.lgs. n. 81/2008, in particolare l'art. 26, comma 6;
- il Regolamento di Amministrazione e Contabilità del Politecnico di Torino, emanato con DR 218 del 03.06.2013 e l'attuale quadro delle deleghe;
- il Consiglio di Amministrazione del 29.11.2016 che ha approvato il quadro delle deleghe in uso, tra le quali si enumerano le deleghe al Dirigente dell'Area Edilog;
- le autorizzazioni richiamate in narrativa.

**DETERMINA**

- 1) di provvedere, per i motivi indicati in premessa, all'aggiudicazione del servizio indicato in oggetto, mediante affidamento diretto all'operatore economico Studio Tecnico Associato G. G. alle seguenti condizioni contrattuali:
  - importo di affidamento: euro 29.750,00 IVA esclusa a seguito di applicazione del ribasso offerto pari al 15,00% sull'importo a base di gara;
  - durata dei lavori: 2 anni.
- 2) di provvedere al pagamento su presentazione di fatture debitamente controllate e vistate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale;
- 3) di dare atto che non sussistono costi della sicurezza per rischio da interferenza, in quanto non sono state rilevate interferenze, pertanto non è necessario provvedere alla redazione del DUVRI.

Torino, 28.03.2017

*IL DIRIGENTE DELL'AREA EDILOG*  
*- Arch. Gianpiero Biscant -*

Rif int DIR/403